**УТВЕРЖДАЮ:**

**Начальник управления капитального строительства и имущественно-земельных отношений**

**ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Е.Ю. Плющаков**

**«16» сентября 2024г.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)**

*на выполнение работы по объекту: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б»*

**(номер закупки – 1/2024)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Сведения** | |
| 1 | Заказчик | Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Крымтеплокоммунэнерго"  (ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго») |
| 2 | Место нахождения: | 295026, Российская Федерация, Республика Крым,  г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а. |
| 3 | Почтовый адрес: | 295026, Российская Федерация, Республика Крым,  г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а. |
| 4 | Телефон, адрес электронной почты: | Номер контактного телефона 8 (3652) 53 40 69  [kanc@tce.crimea.com](mailto:kanc@tce.crimea.com) – приемная;  [zakup@tce.crimea.com](mailto:zakup@tce.crimea.com) – отдел конкурсных процедур и закупок |
| 5 | Наименование должностного лица ответственного за заключение контракта: | Начальник управления капитального строительства  и имущественно-земельных отношений – Плющаков Евгений Юрьевич |
| 6 | Адрес официального сайта | <http://tce.crimea.com> |
| 7 | Основание для осуществления закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд Республики Крым в порядке, установленном постановлением Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок  для обеспечения государственных  и муниципальных нужд Республики Крым» | Закупка осуществляется согласно ч. 56, 66 ст. 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановления Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных  и муниципальных нужд Республики Крым», распоряжения Совета министров Республики Крым от 13.09.2024 № 1688-р  «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 мая 2020 года №655-р» |
| 8 | Предмет закупки | *Выполнение работы по объекту: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б»* |
| 9 | Информация об установлении ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации  В соответствии с ч. 1 ст. 30 Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных  и муниципальных нужд» Заказчики обязаны осуществлять закупки  у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме не менее чем пятнадцать процентов совокупного годового объема закупок. | Не установлено |
| 10 | Место нахождения Объекта: | Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта,  пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б. |
| 11 | Место выполнения работ: | Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта,  пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б. |
| 12 | Срок поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг | Работы, предусмотренные Контрактом, выполняются в сроки в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 4 к Контракту) (далее - График выполнения работ).  Начало работ с - момента подписания Контракта.  Окончание выполнения работ-Подписание Акта, законченного строительством объекта по форме КС-11– не позднее 15.11.2024 г.  Работы по Контракту выполняются Подрядчиком поэтапно в соответствии Графиком выполнения работ.  Подрядчик вправе с письменного согласия Заказчика досрочно начать выполнение работ по комплексу (виду) работ. Подрядчик вправе досрочно завершить выполнение работ по комплексу (виду) работ. |
| 13 | Начальная (максимальная) цена контракта | 1 561 337.00 рублей (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча триста тридцать семь рублей 00копеек) |
| 14 | Обоснование начальной (максимальной) цены контракта | Начальная (максимальная) цена контракта сформирована в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства".  Информация о цене получена на основании сметной документации, положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» №91-1-1-2-046591 от 14.08.2024 г.  Расчет начальной (максимальной) цены контракта указан в РАЗДЕЛЕ I. «ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА». |
| 15 | Источник финансирования | КВР - 813  бюджет Республики Крым (Соглашение от 22.05.2024г. №27 «О предоставлении из бюджета Республики Крым субсидии юридическому лицу, не являющемуся государственным (муниципальным) учреждением, на финансовое обеспечение затрат в 2024 году на проведение капитального ремонта объектов, являющихся собственностью Республики Крым в рамках реализации ведомственного проекта «Реализация мероприятий по модернизации объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения за счёт средств бюджета Республики Крым» Государственной программы Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»). |
| 16 | Валюта для расчетов | Рубль Российской Федерации |
| 17 | Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации | не применяется |
| 18 | Форма, срок и порядок оплаты | Оплата за фактически выполненные работы, производится Заказчиком в пределах цены Контракта в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика в сроки и в размерах, которые установлены настоящим Контрактом, Графиком выполнения работ (Приложение №4), не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня подписания сторонами Акта о приёмке выполненных работ (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и предоставления Подрядчиком счета и/или счета-фактуры, в объеме средств, указанных в Справке(ах) о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), при условии фактического бюджетного финансирования, с учетом положений пункта 2.8. настоящего Контракта, и при условии предоставления в полном объеме Заказчику документов, предусмотренных Разделом 4 настоящего Контракта и предоставлением обеспечения гарантийных обязательств. |
| 19 | Размер аванса и порядок его предоставления | Авансирование по настоящему Контракту не предусмотрено. |
| 20 | Наименование и описание объекта закупки, условия контракта, количество товара, (объем выполняемых работ, оказываемых услуг) | В описание объекта закупки включаются функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики объекта закупки.  Данные показатели указаны в РАЗДЕЛЕ II ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)» настоящему извещению. |
| 21 | Требования к участникам закупки | В настоящей закупке может принять участие любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, являющегося иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием", либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, за исключением физического лица, являющегося иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".  Требования к участникам закупки:  1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки: не требуется.  2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;  3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;  4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;  5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;  5.1) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;  6) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;  7) участник закупки не является офшорной компанией.  7.1.) участник закупки не является иностранным агентом;  8) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.  9) *Участник не должен являться юридическим или физическим лицом, в отношении которого применяются специальные экономические меры, предусмотренные подпунктом а) пункта 2 Указа Президента РФ от 03.05.2022г. №252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций», либо являться организацией, находящейся под контролем таких лиц.*  Отстранение участника закупки от участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) или отказ от заключения контракта с победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляется в любой момент до заключения контракта, если заказчик обнаружит, что участник закупки не соответствует требованиям, или предоставил недостоверную информацию в отношении своего соответствия указанным требованиям. |
| 22 | Требование об отсутствие сведений об участнике в реестре недобросовестных поставщиков (Исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица | Установлены  Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица. |
| 23 | Требование о том, что Участник закупки не должен являться офшорной компанией | Установлено |
| 24 | Право заказчика заключить контракт с несколькими участниками (допускается при проведении конкурсов на поставки технических средств реабилитации инвалидов, создание нескольких произведений литературы или искусства, выполнение научно-исследовательских работ либо оказание услуг в сфере образования или услуг по санаторно-курортному лечению и оздоровлению, услуг по организации отдыха детей и их оздоровления, в том числе по предоставлению путевок) | Не предусмотрено. |
| 25 | Преимущества, предоставляемые организациям инвалидов  Процент предоставляемых преимуществ | Не предоставляются. |
| Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы  Процент предоставляемых преимуществ | Не предоставляются. |
| 26 | Способы получения документации | Документация для ознакомления доступна в электронном виде на сайте <http://tce.crimea.com> |
| Плата, взимаемая Заказчиком за предоставление конкурсной документации, способ осуществления и валюта платежа | Не установлена |
| Язык или языки, на которых предоставляется конкурсная документация | Русский |
| 27 | Требования к содержанию и составу заявки на участие в закупке | 1) согласие в отношении объекта закупки (в соответствии с формой № 1);  2)  Информация об участнике (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес участника такой закупки, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника закупки (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника закупки) (форма № 2);  3) Документы, подтверждающие соответствие участника закупки следующим требованиям:  3.1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, являющихся объектом закупки – не установлено:  3.2.) декларация о соответствии участника закупки следующим требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 настоящего Федерального закона (указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки), а именно:  - непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства: требуется;  - неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке: требуется;  - отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной и которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято: требуется;  - отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации: требуется;  - участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях: требуется;  - обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма: не требуется;  - отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества: требуется.  - Участник закупки не должен является иностранным агентом;  - Участник не должен являться юридическим или физическим лицом, в отношении которого применяются специальные экономические меры, предусмотренные подпунктом а) пункта 2 Указа Президента РФ от 03.05.2022г. №252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций», либо являться организацией, находящейся под контролем таких лиц: требуется.  4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такой закупки заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в закупке, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.  5) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в единой информационной системе извещения о закупке, или нотариально заверенная копия такой выписки[[1]](#footnote-1)  Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в закупке должна быть скреплена печатью участника закупки (для юридического лица) и подписана участником закупки. Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в закупке поданы от имени участника закупки, и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов. Ненадлежащее исполнение участником закупки требования данного пункта является основанием для отказа в допуске к участию в закупке. |
| 28 | Требования к форме заявки на участие в закупке, инструкция по ее заполнению | 1. Заявки на участие в закупке представляются по форме и в порядке, которые указаны в извещении, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении закупки.  Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в закупке.  В составе подаваемой заявки на участие в закупке должна содержаться вся предусмотренная настоящим извещением информация.  Конверт с заявкой на участие в закупке, поступивший после истечения срока подачи заявок на участие в закупке, не вскрывается и в случае, если на конверте с такой заявкой указана информация о подавшем ее лице, в том числе почтовый адрес, возвращается заказчиком, специализированной организацией в порядке, установленном извещением.  В случае отправления заявки на участие в закупки посредством почтовой связи, участник закупки самостоятельно несет ответственность за поступление такой заявки заказчику с соблюдением необходимых сроков.  Конверт с заявкой на участие в закупке, поступивший в установленный для подачи заявок срок, регистрируется в отделе делопроизводства и контроля.  Заказчик обеспечивает сохранность конвертов с заявками на участие в закупке. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками, не вправе допускать повреждение таких конвертов с заявками до момента вскрытия конвертов с заявками. За нарушение указанных требований виновные лица несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.  2. Участник закупки подает в письменной форме заявку на участие в закупке в запечатанном конверте, не позволяющих просматривать содержание таких заявок до вскрытия.  3. Участник закупки готовит заявку на участие в закупке в соответствии с требованиями к содержанию заявки, установленными в настоящем извещении.  4. Сведения, которые содержатся в заявках участников закупки, не должны допускать двусмысленных толкований.  5. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие закупке должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью участника закупки (для юридического лица) и подписаны участником закупки. Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в закупке подана от имени участника закупки, и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих документов и информации. Ненадлежащее исполнение участником закупки требования данного пункта, а также несоблюдение требований по форме и порядку подачи заявок является основанием для отказа участника в допуске к участию в закупке.  6. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в закупке, рекомендуется подтверждать печатью (при наличии) и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации. Копии документов должны быть заверены в нотариальном порядке в случае, если указание на это содержится в извещении.  Все документы заявки и приложения к ней должны иметь четко читаемый текст. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц). Заявка на участие в закупке должна быть написана на русском языке или надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.  Все документы, представляемые участниками закупки в составе заявки на участие в закупке, должны быть заполнены по всем пунктам, за исключением пунктов, носящих рекомендательный характер.  Входящие в заявку на участие в закупки документы, оригиналы которых выданы Участнику закупки третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов в соответствии с законодательством соответствующего государства.  Наличие противоречий между оригиналом и переводом, которые изменяют смысл оригинала, может быть расценено как несоответствие заявки на участие в закупке требованиям, установленным извещением.  Все суммы денежных средств, указанных в заявке на участие в закупке и приложениях к ней должны быть выражены в российских рублях, за исключением следующего: к заявке на участие в закупке могут быть приложены документы, оригиналы которых выданы Участнику закупки третьими лицами, в которых суммы денежных средств могут быть выражены в других валютах.  В случае если участник закупки не имеет возможности указания денежных сумм исключительно в российских рублях, в заявке на участие в закупке необходимо указывать денежный эквивалент таких сумм в российских рублях по курсу Центрального банка России на дату размещения извещения. При этом ценой контракта, в случае, если участнику закупки, подавшему такую заявку, будет предложено заключить контракт, будет цена в рублях, указанная в заявке на участие в закупке участника закупки.  Опечатывание и маркировка конвертов с заявками на участие в закупке:  Участник закупки подает заявку на участие в закупке в запечатанном конверте, оформленном в соответствии с прилагаемой к настоящему извещению Формой № 4.  Конверты должны быть запечатаны способом, исключающим возможность вскрытия конверта без нарушения его целостности.  Если конверт маркирован с нарушением вышеуказанных требований Заказчик не несет ответственности в случае его ошибочного вскрытия раньше срока, а также в случае его несвоевременного поступления или не поступления. |
| 29 | Срок подачи заявок на участие в закупке | До 10:00 «18» сентября 2023г. |
| 30 | Место подачи заявок на участие в закупке (адрес) | Заявки на участие в закупке подаются с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 17:00 часов (по местному времени) (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней) по адресу: 295026, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а, кабинет «отдел конкурсных процедур и закупок» |
| 31 | Размер обеспечения исполнения обязательств по контракту | 0,5% (ноль целых пять десятых процентов) от цены контракта |
| Способы обеспечения исполнения контракта | В соответствии с Разделом III. «ПРОЕКТ КОНТРАКТА» к настоящему извещению (Статья 9. Обеспечение исполнения Контракта). |
| 32 | Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств | В соответствии с Разделом III. «ПРОЕКТ КОНТРАКТА» к настоящему извещению (Статья 9. Обеспечение исполнения Контракта). |
| 33 | Реквизиты счета для внесения обеспечения исполнения контракта (в случае, если участник закупки выбрал обеспечение исполнения контракта в виде перечисления денежных средств) | Получатель:  ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»  ИНН 9102028499  КПП 910201001  ОГРН 1149102047962  АО «Банк ЧБРР»  расчетный счет: 40602810400004012116,  кор. счет: 30101810035100000101  (ИНН банка 9102019769, КПП 910201001,  ОГРН 1149102030186, БИК Банка: 043510101)  В графе «Назначение платежа» платежного поручения указать, что средства перечисляются в качестве обеспечения исполнения Контракта (указать индивидуальный код закупки) |
| 34 | Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта и гарантийных обязательств в виде независимой гарантии | Обеспечение исполнения Контракта предоставляется Заказчику до заключения Контракта, в соответствии со статьей 9 Контракта.  Обеспечение гарантийных обязательств – в соответствии с п.9.14 Контракта. |
| 35 | Размер обеспечения гарантийных обязательств | 5%(пять процентов) от цены контракта |
| 36 | Реквизиты счета для внесения обеспечения гарантийных обязательств (в случае, если участник закупки выбрал обеспечение обеспечения гарантийных в виде перечисления денежных средств) | Получатель:  ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»  ИНН 9102028499  КПП 910201001  ОГРН 1149102047962  АО «Банк ЧБРР»  расчетный счет: 40602810400004012116,  кор. счет: 30101810035100000101  (ИНН банка 9102019769, КПП 910201001,  ОГРН 1149102030186, БИК Банка: 043510101)  В графе «Назначение платежа» платежного поручения указать, что средства перечисляются в качестве обеспечения исполнения Контракта (указать реестровый номер извещения). |
| 37 | Информация о банковском или казначейском сопровождении контракта | Установлено. В соответствии с Разделом III. «ПРОЕКТ КОНТРАКТА» к настоящего извещения (Статья 13. Казначейское сопровождение по контракту). |
| 38 | Снижение цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы оказываемой услуги и иных условий контракта | Допускается. |
| 39 | Изменение количества товаров, объема работ, услуг не более чем на 10 процентов | В соответствии с Разделом III. «ПРОЕКТ КОНТРАКТА» к настоящему извещению. |
| 40 | Сведения о возможности одностороннего отказа от исполнения обязательств, предусмотренных контрактом в случаях, указанных в статье 95 Закона о контрактной системе | Предусмотрено. |
| 41 | Увеличение количества поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой контракта, предложенной участником, с которым заключается контракт, и начальной (максимальной) ценой контракта (ценой лота) | Не предусмотрено. |
| 42 | Срок, в течение которого победитель должен подписать контракт | В течение 3 (трех) календарных дней с момента публикации соответствующего распоряжения Главы Республики Крым об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) |
| 43 | Условия признания победителя закупки уклонившимся от заключения контракта | В случае, если победитель в течение 3 (трех) календарных дней с даты публикации соответствующего распоряжения Главы Республики Крым об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) не представил заказчику подписанные все экземпляры контракта и (или) документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта в размере, который предусмотрен извещением, такой победитель признается уклонившимся от заключения контракта |

1. **ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**

|  |
| --- |
| **Протокол  начальной (максимальной) цены контракта** |
| на выполнение работы по объекту: «Капитальный ремонт дымовой трубы  котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели,  ул. Виткевича, д 12б». |
| Начальная (максимальная) цена контракта: |
| 1 561 337.00 рублей (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча триста тридцать семь рублей 00 копеек) |
| (сумма цифрами и прописью) |
| Начальная (максимальная) цена контракта сформирована в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства".  Информация о цене получена на основании сметной документации, положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» №91-1-1-2-046591 от 14.08.2024 г. |

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта – в приложенном файле «извещение\_2\_NMCD.xlsx».

1. **ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)**

**По объекту: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Вид и цели выполнения работ | Выполнение работ по объекту:« Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б». |
| 2. Наличие проектной документации | Информация о цене получена на основании сметной документации, положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» №91-1-1-2-046591-2024 от 14.08.2024 г  Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения проектно-сметного метода в ценах 2-го квартала 2024г. Начальная максимальная цена контракта устанавливается равной сумме лимитов бюджетных обязательств 1 561 337.00 рублей (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча триста тридцать семь рублей 00копеек). |
| 3. Перечень и объемы выполнения работ: | Подрядчик выполняет работы: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б» в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, ведомостью объёмов работ (Приложение №8 к Контракту). Предусматривается замена газоотводящего ствола и оттяжек. |
| 4. Место выполнения работ | Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б. |
| 5. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг | 1. Подрядчик должен обладать материально-технической базой (землеройной техникой, автомобильный кран, сварочным оборудованием), достаточной для выполнения работ на объекте, находящийся на территории Республики Крым. Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части.  2. Доставка на объект необходимых для производства работ материалов, оборудования, изделий, конструкций, комплектующих изделий, техники (различные виды машин, механизмов, оборудование, временные и передвижные источники тепла и энергии, инвентарь и всякого рода оснастку, необходимые для выполнения работ) их приемка, разгрузка и складирование на объекте осуществляется Подрядчиком.  3. Материалы, применяемые в ходе производства работ, должны соответствовать проектно-сметной документации, быть новыми, не бывшими в употреблении, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов. Документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов.  4. Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества Подрядчика, находящегося на территории объекта, подлежащего капитальному ремонту.  5. Оказывать содействие Заказчику во взаимоотношениях и, по согласованию с Заказчиком, осуществлять взаимодействие с организациями при решении вопросов, связанных с исполнением настоящего Договора, в том числе с органами надзора и контроля, связанными с работами на Объектах. Получать в соответствующих организациях согласования, заключения, акты и другую документацию, необходимую для проведения работ на Объектах и сдаче их в эксплуатацию. |
| 6. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ | 1. Работы должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией по объекту: Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б». Любые отклонения обязательно согласовываются с Заказчиком.  2. После передачи Заказчиком проектной документации Подрядчик разрабатывает собственными силами проект производства работ (ППР) и согласовывает его с Заказчиком, представителем Заказчика, осуществляющим функции строительного контроля.  3.Подрядчик обязуется своими силами и средствами всех необходимых свидетельств о допуске к соответствующим видам работ, разрешений и лицензий на право производства Работ и услуг, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, в том числе разрешения и согласования, связанные с использованием иностранной рабочей силы;  4. Порядок производства работ должен осуществляться в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской федерации, действующих строительных норм и правил, технических регламентов.  5. Подрядчик приобретает необходимые материалы и обеспечивает их доставку к месту производства работ.  6. Подрядчик обеспечивает своих работников необходимыми средствами индивидуальной защиты и коллективной защиты (ограждениями, плакатами, газоанализаторами и др.), первичными средствами пожаротушения, а также осуществлять контроль за их применением;  7. Подрядчик передает Заказчику возвратные отходы (плиты перекрытия, металлолом и т.п.), которые образуются в результате работ по капитальному ремонту Объекта, с предоставлением акта формы М-35, утвержденной постановлением Госстата РФ от 30.10.1997 г. № 71а.  За счет собственных средств обеспечивает перемещение.  8. В процессе выполнения, а также при сдаче-приемке работ, осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержать в надлежащем порядке место выполнения работ.  9. Подрядчик в обязательном порядке до начала выполнения работ обязан предоставить Заказчику список рабочих, которые будут задействованы на объекте с указанием Ф.И.О. паспортных данных, с приложением Согласия на обработку персональных данных на каждое физическое лицо, выписку из приказа о принятии на работу таких рабочих, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и др. грузы для выполнения работ.  10. В процессе выполнения работ, лицу, осуществляющему работы по капитальному ремонту, необходимо оформлять исполнительную документацию, отражающую фактическое исполнение проектных решений на всех стадиях ремонтных работ по мере завершения определенных этапов работ.  14. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, в том числе, осуществлять операционный контроль по выполнению требований технологии на строительно-монтажные работы и представлять по его требованию отчёты о ходе выполнения работ. Обеспечивает круглосуточное видео наблюдение за объектом строительства, предоставляет Заказчику право доступа к видео наблюдению.  15. Обеспечивать надлежащее качество выполнения работ в соответствии с требованиями Технического задания.  16. Устранять выявленные недостатки выполненного капитального ремонта в сроки и в порядке, установленные Контрактом, в том числе безвозмездно устранять дефекты, выявленные в период гарантийной эксплуатации объекта.  17. В недельный срок со дня окончания выполнения работ Подрядчик должен освободить объект от принадлежащего ему имущества, материальных ресурсов, строительной техники.  18. Требования к выполненным работам:  -Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  -Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;  -Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  1) СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»;  2)СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;  3)СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;  4)СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;  5)СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;  6)СП 13-101-99 «Правила надзора, обследования, проведения технического обслуживания и ремонта промышленных дымовых и вентиляционных труб»;  7)СП 16.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП II-23-81 «Стальные конструкции»;  8)СП 16.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83 «Основание зданий и сооружений».  -Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части; |
| 7. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ | 1.В период проведения работ Подрядчик должен обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности, а также осуществлять природоохранные мероприятия, соблюдать чистоту на объекте и прилегающих территориях.  2. В период проведения работ Подрядчик должен нести ответственность за охрану зоны производства работ и объекта до сдачи его в эксплуатацию.  3. Выполнение работ должно производиться в соответствии с требованиями по охране труда, с соблюдением правил охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также с осуществлением природоохранных мероприятий. Перед началом выполнения работ Подрядчик должен провести инструктаж по технике безопасности и охране труда с рабочими, задействованными в работах.  4. Рабочие и инженерно-технические работники, участвующие в работах по капитальному ремонту дымовой трубы, должны пройти обучение по технике безопасности труда в соответствии с ГОСТ 12.0.004 "Организация обучения работающих безопасности труда. Общие положения", а также руководствоваться действующими положениями и инструкциями.  К работе могут быть допущены лица, имеющие допуски к работам, являющимися предметом Контракта, в том числе допуски к работе на высоте, прошедшие предварительный медицинский осмотр и вводной инструктаж по технике безопасности в Службе Охраны Труда ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», а также иметь средства индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и др.). Подрядчиком должны выполняться мероприятия по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства).  5. Для обеспечения безопасного движения Подрядчик обязан обеспечить:  - ограждение места производства работ;  -в период производства работ обеспечить безопасность движения пешеходов в зонах производства работ;  - освещение всего места проведения работ в ночное время. |
| 8.Основные требования к оборудованию и материалам, используемым при выполнении работ. | Применяемые материалы и оборудование должны соответствовать проектной документации и Описанию объекта закупки (техническое задание) (Приложение №1 к Контракту).  Поставляемое оборудование должно быть новым, соответствовать техническим характеристикам, стандартам, паспортным данным. Оборудование поставляется в упаковке, обеспечивающей сохранность при транспортировке, погрузо-разгрузочных работах и хранении.  Подрядчик несет ответственность за  применение материалов, несоответствующих государственным стандартам и техническим условиям (ГОСТ, ТУ, СанПиН, СНиП, СП, РД и др.), а также иным документам, регламентирующим качество строительных материалов.  Подрядчик обязан вести журнал входного контроля качества поступающих на объект материалов согласно ГОСТ 24297-2013 «Верификация закупленной продукции. Организация проведения и методы контроля».  В случае если в проектной документации имеются ссылки на конкретные торговые марки, наименования производителей и т.п., Подрядчик вправе применить эквивалент, который соответствует и/или превосходит по качеству и техническим характеристикам товары (материалы), указанные в проектной документации. В случае использования эквивалентных материалов Подрядчик предоставляет Заказчику до начала работ сведения о таких материалах и/или их образцы, а также необходимую техническую товаросопроводительную документацию и сертификаты для проведения проверки соответствия условиям закупочной документации и, при необходимости согласования изменений и отклонений сметной документации.  Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 10 (десять) дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).  Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.  Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.  Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории(при необходимости), в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных работ по капитальному ремонту, обеспечить предусмотренные проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ. |
| 9. Порядок сдачи и приемки результатов работ. | Сдача-приемка законченного строительством объекта осуществляется согласно требований СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87», а также СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» в соответствии с действующим законодательством РФ, а также регламентов и положений Заказчика.  Сдача результатов выполненной работы (этапов работ) Подрядчиком и принятие их Заказчиком осуществляется в соответствии с п 1.1 раздела 1 Контракта путем подписания Подрядчиком, Представителем Заказчика, осуществляющим строительный контроль, а после и Заказчиком, акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), подготовленных Подрядчиком, при условии отсутствия замечаний к полноте и качеству выполненных работ. Окончательной сдачей результатов выполненных работ является подписание акта приемки законченного строительством объекта (Акт типовой межотраслевой формы № КС-11), который оформляется после передачи Подрядчиком Заказчику всей исполнительной документации по объекту, проверенной строительным контролем Заказчика.  Подрядчик должен подготовить и передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную надлежащим образом, выполненную в соответствии с действующими требованиями нормативно-технической документации, в том числе в соответствии с Приказом Минстроя № 344/пр от 16.05.2023года «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», в том числе (но не ограничиваясь).  Организация, выполнившая капитальный ремонт, оформляет и передает Заказчику следующую документацию:  -Проект производства работ;  -Акт входного контроля применяемых материалов;  - документы, подтверждающие допуск Подрядчика к выполняемым видам работ (при необходимости);  -Свидетельство аттестации сварочного оборудования;  -Акт на проверку сварочно-технологических свойств электродов;  -Журнал сварочных работ;  -Сварочные формуляры;  -Акты на сварку контрольных соединений;  -Сведения о сварных соединениях и результатах их контроля;  -Сводная таблица сварных стыков;  -Акт визуального и измерительного контроля;  -Акты освидетельствования скрытых работ;  - Материалы фотофиксации о ходе выполнения.  -Акты скрытых работ.  Подрядчик при сдаче работ предоставляет инженеру строительного контроля, представителям Заказчика выполненные работы и исполнительную документацию.  Сдача результатов выполненных работ подрядчиком и приемка его заказчиком осуществляется последующим документам, которые подписаны ответственным представителем Подрядчика, инженером строительного контроля и ответственными представителями Заказчика. |
| 10.Требования по охране труда. | Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте - всех работников Подрядчика, а также, работников, прибывающих или работающих на строительной площадке, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке.  Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой и обувью, защитными касками и очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ. |
| 11. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ | Подрядчиком и принятие их Заказчиком осуществляется в соответствии с п 1.1 раздела 1 Контракта путем подписания Подрядчиком, Представителем Заказчика, осуществляющим строительный контроль, а после - Заказчиком, акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), подготовленных Подрядчиком, при условии отсутствия замечаний к полноте и качеству выполненных работ. Окончательной сдачей результатов выполненных работ является подписание акта приемки законченного строительством объекта (КС-11), который оформляется после передачи Подрядчиком Заказчику всей исполнительной документации по объекту, проверенной строительным контролем Заказчика.  Подрядчик должен подготовить и передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную надлежащим образом, выполненную в соответствии с действующими требованиями нормативно-технической документации, в том числе в соответствии с Приказом Минстроя № 344/пр от 16.05.2023года «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», в том числе (но не ограничиваясь):  Организация, выполнившая капитальный ремонт, оформляет и передает Заказчику следующую документацию:   * Реестр исполнительной документации; * ППР; * Акты входного контроля материалов; * Специальные журналы работ, журналы входного и операционного контроля качества; * Документы о качестве (сертификаты, паспорта) на примененные материалы. * Журнал сварочных работ; * Акты КС-2 и КС-3; счет-фактуру; * Разрешительная документация (приказ о назначении ответственных лиц на объекте, и т.д.); * Исполненные чертежи; * Утвержденная рабочая документация (чертежи, пояснительные записки и др.) со всеми последующими изменениями (при внесении изменений в рабочую документацию); * Акты освидетельствования скрытых работ; * Акты приемки скрытых работ; * Акт приемки в эксплуатацию после ремонта;   -Акт приема-передачи возвратных отходов по форме М-35, утвержденной постановлением Госстата РФ от 30.10.1997 г. № 71а. Заказчику, актом приема-передачи, передается исполнительная документация согласно РД-11-02-2006 «Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», утвержденных Приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 и СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004». |
| 12. Требования по монтажу оборудования, пусконаладочным и иным работам | Не требуется |
| 13. Требования к квалификации Подрядчика (исполнителя) | Подрядчик должен иметь обученный и аттестованный в установленном порядке персонал, имеющий допуск к работам на высоте согласно приказа Министерства труда и социальной защиты РФ от 28.03.2014г. №155н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте», а также удостоверения установленной формы о проверке знание норм и правил согласно Постановления Минтруда РФ и Минобразования РФ от 13.01.2003г. №1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций», а также предоставить список лиц, с указанием групп по электробезопасности, а также копии удостоверений (протоколов проверки знаний). |
| 14. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика | 1. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу. 2. При выполнении Работ Подрядчик должен:   -Провести инструктаж работникам по технике безопасности с оформлением соответствующих документов.  -Предоставить Заказчику вместе с результатом Работ всю исполнительную документацию.  -Выполнение Работ должно осуществляться при постоянном присутствии на Объекте ответственного уполномоченного сотрудника Подрядной организации. |
| 15. Мероприятия по утилизации строительных отходов | В соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией. В соответствии с действующим законодательством РФ в части обращения с отходами, в том числе согласно Технологическому регламенту обращения с отходами строительства и сноса. |
| 16. Документы, передаваемые подрядчику после заключения Контракта: | 1.Проектная документация по объекту: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».  2.Сметная документация: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».  -сводный сметный расчет стоимости строительства (капитального ремонта) в ценах 2-й квартал 2024г.;  -Сводный сметный расчёт (сводная смета) стоимости строительства (капитального ремонта) в ценах 2-й квартал 2024 года;   * Локальная смета № 02-01-01; * Локальная ресурсная ведомость № 02-01-01; * Ведомость объемов № 02-01-01.   3.Положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» №91-1-1-2-046591-2024 от 14.08.2024 г Документация передается Подрядчику в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде. Передача документации оформляется актом приемки-передачи. Акт приемки-передачи составляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон. |

1. **Проект КОНТРАКТА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Симферополь «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Государственное унитарное предприятие Республики Крым Крымтеплокоммунэнерго» (сокращённое наименование – ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника управления капитального строительства и имущественно-земельных отношений ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» Плющакова Евгения Юрьевича, действующего на основании доверенности №37-3/9365 от 08.08.2024г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», (далее - сокращенное наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», в соответствии с ч.66 ст.112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон №44-ФЗ), распоряжением Главы Республики Крым от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года №\_\_\_\_\_ «Об определении единственного подрядчика» заключили настоящий контракт (далее - Контракт), о нижеследующем.

**1.ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по объекту**: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б»** (далее – Объект), в соответствии с условиями настоящего Контракта, проектной документацией, отраженной в Ведомости объемов работ (Приложение №8), Графиком выполнения работ (Приложение №4), Описанием объекта закупки (техническое задание) (Приложение №1), являющихся неотъемлемой частью настоящего Контракта, и сдать их Заказчику.

Конечным результатом Контракта является законченный капитальный ремонт объекта, указанного в пункте 1.1 Контракта, в отношении которого подписаны акты выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 и акта приемки законченного строительством объекта формы КС-11.

1.2. В целях Контракта Представителем Заказчика является лицо, с которым заключен Контракт на выполнение работ по осуществлению строительного контроля (технического надзора) объекта: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».

1.3. Подрядчик обязуется выполнить все работы, указанные в пункте 1.1. настоящего Контракта, собственными средствами и собственными силами и/или силами привлеченных субподрядных организаций в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

1.4.Требованием к качеству выполненных работ является обязательное соответствие процессов их выполнения и результата требованиям всех действующих нормативно-правовых актов и законодательства, требования которых распространяются на отношения сторон, на действия и мероприятия, выполняемые Подрядчиком во исполнение обязательств из настоящего Контракта, на результат выполненных Подрядчиком работ, в том числе в процессе дальнейшей эксплуатации результата как в период течения гарантийного срока, так и после его истечения.

1.5. Место нахождения Объекта (место выполнения Работ): Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б.

1.6. Идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2.ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

2.1. Цена контракта является твёрдой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, при котором цена Контракта составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками налога на добавленную стоимость, цена контракта налогом на добавленную стоимость не облагается.

При заключении и исполнении контракта цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта в соответствии с частью 2 ст.34 Федерального Закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05.04.2013 N 44-ФЗ (далее Закон №44-ФЗ). При заключении и исполнении контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральный законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

2.1.1. Источник финансирования:

- бюджет Республики Крым (Соглашение от 22.05.2024г. №27 «О предоставлении из бюджета Республики Крым субсидии юридическому лицу, не являющемуся государственным (муниципальным) учреждением, на финансовое обеспечение затрат в 2024 году на проведение капитального ремонта объектов, являющихся собственностью Республики Крым в рамках реализации ведомственного проекта «Реализация мероприятий по модернизации объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения за счёт средств бюджета Республики Крым» Государственной программы Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»).

2.1.2. Расчёт цены Контракта приведён в смете контракта (Приложение №2 к Контракту). В случае снижения начальной (максимальной) цены Контракта в ходе закупки к указанной смете контракта, применяется коэффициент снижения стоимости работ, составляющий \_\_\_\_\_\_\_\_, который определяется после подведения итогов закупки как отношение цены Контракта, предложенной Подрядчиком, к начальной (максимальной) цене Контракта. Цена Контракта, указанная в п.2.1. является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта, и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 части 1 статьи 95 Закона №44-ФЗ, действующим законодательством и настоящим Контрактом.

2.2. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных настоящим Контрактом объемов работ, качества и иных условий исполнения Контракта.

2.3. Авансирование по настоящему Контракту не предусмотрено.

2.4. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

КВР - 813.

2.5. Оплата за фактически выполненные работы, производится Заказчиком в пределах цены Контракта в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика в сроки и в размерах, которые установлены настоящим Контрактом, Графиком выполнения работ (Приложение №4), не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня подписания сторонами Акта о приёмке выполненных работ (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и предоставления Подрядчиком счета и/или счета-фактуры, в объеме средств, указанных в Справке(ах) о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), при условии фактического бюджетного финансирования, с учетом положений пункта 2.8. настоящего Контракта, и при условии предоставления в полном объеме Заказчику документов, предусмотренных Разделом 4 настоящего Контракта и предоставлением обеспечения гарантийных обязательств.

2.6. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2.7. Сумма, подлежащая уплате заказчиком подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10900200/entry/1) Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

2.8. Непредвиденные расходы оплачиваются в рамках твердой договорной цены Контракта только за фактически выполненные Работы на основании утвержденной Заказчиком технической документации с предоставлением документов, подтверждающих данные виды расходов, в размере, установленном в положительном заключении о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства.

**3.СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1.Работы, предусмотренные Контрактом, выполняются в сроки в соответствии с Графиком выполнения работ ([Приложение №](#sub_12000) 4 к Контракту) (далее - График выполнения работ).

Начало работ с - момента подписания Контракта.

Окончание выполнения работ-Подписание Акта, законченного строительством объекта по форме КС-11– не позднее 15.11.2024 г.

Работы по Контракту выполняются Подрядчиком поэтапно в соответствии Графиком выполнения работ.

Подрядчик вправе с письменного согласия Заказчика досрочно начать выполнение работ по комплексу (виду) работ. Подрядчик вправе досрочно завершить выполнение работ по комплексу (виду) работ.

3.2. На момент заключения настоящего Контракта дата окончания работ, определенная графиком выполнения работ, является исходной для имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

3.3. Объем работ по Контракту должен быть исполнен в соответствии проектной документацией, ведомостями объемов работ (Приложение №8 к Контракту) в сроки, установленные Графиком (Приложение № 4 к Контракту) и в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

3.4. Стороны договорились о возможности досрочного исполнения обязательств по Контракту. Подрядчик вправе требовать оплаты досрочно выполненных работ, в пределах сумм бюджетных ассигнований, согласно п.2.1. Контракта.

**4. ПОРЯДОК СДАЧИ- ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

4.1.Приемка работ по Контракту, приемка Объекта осуществляются Сторонами в соответствии с [Графиком](#sub_12000) выполнения работ и Сметой контракта.

4.2.При завершении выполнения работ по Контракту, в том числе отдельных комплексов (видов) работ и иных предусмотренных Контрактом работ, определенных Графиками, Подрядчик обязан не позднее 20 числа текущего месяца письменно уведомить Заказчика, лицо, осуществляющее строительный контроль от имени Заказчика, об их завершении (далее - уведомление о завершении работ) с приложением документов, подписанных со своей стороны, в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, с применением к стоимости работ понижающего коэффициента, определенного по результатам закупки, в соответствии со Сметой контракта (Приложение №2 к Контракту), в том числе:

-акты о приемке выполненных работ по унифицированной форме №КС-2 в 3-х (трех) экземплярах;

-справку о стоимости выполненных работ по унифицированной форме №КС-3 в 3-х (трех) экземплярах;

-документы, подтверждающие фактическую стоимость материалов, конструкций и оборудования, отсутствующих в территориальных сборниках сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ) (счет-фактура от поставщика, товарно-транспортная накладная);

- акт формы М-35 (возвратные отходы), утвержденной постановлением Госстата РФ от 30.10.1997 г. № 71а в 3-х (трех) экземплярах;

-комплект исполнительной документации на выполненные работы в составе и объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Контрактом, в том числе на электронном носителе, с приложением перечня входящих в ее состав документов, подписанной всеми участвующими в приемке лицами;

-журнал учета выполненных работ по форме №КС-6а, в формате разработки;

-счета на оплату работ, счета-фактуры (при необходимости);

-акт приёмки законченного строительством объекта №КС-11.

4.3.Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения от Подрядчика уведомления о завершении работ и прилагаемых документов, указанных в [пункте 4.2](#sub_10082) Контракта:

-осуществляет осмотр выполненных работ с участием Подрядчика;

-осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие [проектной и рабочей документации](#sub_11000);

-подписывает представленный [акт](#sub_14000) о приемке выполненных работ по форме №КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме №КС-3, либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

4.4. Подрядчик за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документов и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 2 (двух) дней со дня получения от Заказчика уведомления.

4.4.1. Если Подрядчик представил результат работ с несоответствием проектной документации, ненадлежащим качеством, отступлением от условий Контракта или с иными недостатками, которые установлены в результате приемки работ, то при отказе Заказчика (уполномоченного лица) или приемочной комиссии от Заказчика подписать [акт](#sub_14000) о приемке выполненных работ по форме №КС-2 и справку о стоимости выполненной работы по форме  
 №КС-3 Стороны делают об этом отметку. При этом отказ мотивируется в письменной форме с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Мотивированный отказ от принятия предъявленных Подрядчиком работ составляется в течении 10 (десяти) дней со дня предоставления Подрядчиком документов. Работы, выполняемые в соответствии с вышеуказанным перечнем, в части устранения недостатков (дефектов), возникших по вине Подрядчика, осуществляются последним за свой счет.

4.4.2. Подрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после приемки (освидетельствования) в установленном порядке Работ и подписания Заказчиком соответствующей исполнительной документации и приемки каждого предыдущего комплекса (вида) работ.

4.5. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном [пунктом 4.2](#sub_10082) Контракта, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном [пунктом 4.3](#sub_10083) Контракта, повторно рассматриваются Заказчиком.

4.6. Все представляемые Подрядчиком отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика и дату их составления.

4.7. К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа (в том числе [акт](#sub_14000)а о приемке выполненных работ по форме №КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме №КС-3, актов скрытых работ, актов испытаний, [акта](#sub_15000) приемки законченного строительством (реконструкцией) Объекта и других документов) Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы, а также получить письменное согласование таких документов от лица, осуществляющего от имени Заказчика строительный контроль. Документы, не согласованные с лицом, осуществляющим строительный контроль от имени Заказчика и (или) документы, не подписанные Сторонами, Заказчиком не принимаются.

4.8. Все риски гибели (утраты, повреждения оборудования и результата комплекса (вида) работ и др.), которые произошли по вине Подрядчика, после приемки Заказчиком комплекса (вида) работ до приемки Заказчиком Объекта, готового к вводу в эксплуатацию, несет Подрядчик.

4.9. Заказчик рассматривает документы, указанные в [пункте 4.](#sub_10088)2 Контракта в течение 10 (десяти) дней с момента получения заявления. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта, Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, а также экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом №44-ФЗ.

4.10. После устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) работ или недостатков (противоречий) представленных документов и предоставления обеспечения гарантийных обязательств, при отсутствии замечаний Заказчик подписывает акт о приемке выполненных работ по форме №КС-2.

4.11.В случае, если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

4.12. До момента окончания выполнения капитального ремонта затраты, связанные с эксплуатацией строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность, охрана и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки, объекта и оборудования, несет Подрядчик.

4.13. Датой приемки результатов выполненных работ является дата подписания акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), акта приемки строительством объекта (КС-11).

**5.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**5.1. Заказчик вправе:**

5.1.1. Передать третьим лицам функции по осуществлению строительного контроля.

5.1.2. Самостоятельно или через уполномоченное Заказчиком лицо осуществлять строительный контроль, а также контроль за соблюдением сроков выполнения работ, предусмотренных Графиками к Контракту, качеством предоставленных Подрядчиком строительных материалов.

5.1.3. В общем журнале и специальных журналах работ, в которых Подрядчиком ведется учет выполнения работ, фиксировать замечания к работам, выполненным Подрядчиком или привлеченными последним третьими лицами, и информацию об отступлениях от [проектной документации](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/11000), о нарушениях требований технических регламентов, о нарушениях правил, установленных стандартами, сводами правил, выявленных при осуществлении строительного контроля, с указанием сроков их устранения. Указанные журналы должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены подписями уполномоченных лиц и печатями Заказчика и Подрядчика (при ее наличии) и постоянно находиться на Объекте. Запись в журналах имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.1.4. Получать беспрепятственный доступ на Объект.

5.1.5. Приостанавливать производство Работ при осуществлении их с отступлением от требований проектной документации.

5.1.6. Требовать надлежащего исполнения обязательств по Контракту и своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.7. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету Контракта документацию и информацию.

5.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

5.1.9. Проводить экспертизу выполненных работ Подрядчиком, предусмотренных Контрактом, своими силами или к ее проведению привлекать экспертов, экспертные организации.

5.1.10. Осуществлять строительный контроль, в том числе лабораторным способом.

5.1.11. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Подрядчиком обязанностей, предусмотренных Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.

5.1.12. Заказчик вправе ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования бюджетных средств.

5.1.13. Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ по следующим причинам:

-в случае несоблюдения сроков начала и окончания комплекса (вида) работ, определенных в графике выполнения работ;

-несоответствия результатов работы требованиям технических регламентов, технических условий и т.д., в том числе и выявленным после подписания промежуточных актов выполненных работ (форма КС-2);

-в других случаях, предусмотренных настоящим Контрактом.

5.1.14. Задержка оплаты производится до полного устранения причин, послуживших основанием для такой задержки.

5.1.15. Требовать от Подрядчика возвратить сумму излишне полученных денежных средств, в случае установления Заказчиком или контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.

5.1.16. Осуществлять иные права, предоставленные Заказчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

**5.2. Заказчик обязан:**

5.2.1. Не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания Контракта Сторонами передать Подрядчику строительную площадку по акту приема-передачи строительной площадки (Приложение № 6 к Контракту).

5.2.2. В срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания Контракта передать Подрядчику необходимую для выполнения капитального ремонта рабочую документацию, утвержденную в производство работ, в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде. При наличии у Подрядчика замечаний к такой документации принять решение о необходимости ее доработки в течение 5 (пяти) дней со дня получения замечаний.

5.2.3.В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты представления Подрядчиком на согласование Календарного графика производства работ (далее - Календарный график) по форме согласно Приложению № 5 к Контракту, согласовать Календарный график, утвердить и передать Подрядчику 1 (один) экземпляр либо направить Подрядчику замечания к содержанию и (или) оформлению указанных документов с указанием срока устранения замечаний и повторного представления документов.

5.2.4.В срок и в порядке, установленные Статьей 4 Контракта, осуществлять приемку выполненных Работ (результата работ). При завершении капитального ремонта и подписания Акта приемки законченного строительством объекта формы КС-11, подписать акт приема передачи строительной площадки.

5.2.5.В течение 10 (десяти) дней после подписания Контракта передать Подрядчику копию документа Заказчика, оформленного в установленном порядке, о назначении своего представителя, ответственного за строительный контроль.

5.2.6. Производить освидетельствование скрытых работ.

5.2.7.Принять и оплатить выполненные работы в сроки, установленные [Графиком](#sub_13000) выполнения работ и иными положениями Контракта в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии с условиями Контракта.

5.2.8. Участвовать в проверках, проводимых ведомственными инспекциями и комиссиями.

5.2.9. Обеспечить доступ персонала на строительную площадку.

5.2.10. Права и обязанности, не оговоренные в Контракте, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5.3. Подрядчик имеет право:**

5.3.1. На оплату работ, фактически выполненных Подрядчиком, на условиях настоящего Контракта, при условии отсутствия замечаний к полноте и качеству выполненных работ в пределах лимитов бюджетных ассигнований и фактического финансирования по данному Объекту.

5.3.2. Досрочно выполнить работу по настоящему Контракту, при условии, если такое завершение не повлияет на качество выполненных работ.

5.3.3. На получение необходимых документов и информации, необходимой для выполнения работ, согласно условиям настоящего Контракта.

5.3.4. Привлекать для выполнения работ по настоящему Контракту субподрядчиков. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**5.4. Подрядчик обязан:**

5.4.1.Выполнить предусмотренные Контрактом Работы согласно пункту 1.1 Контракта, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с согласованной технической документацией, строительными нормами и правилами обязательными к применению (Приложение №7 к Контакту), в сроки, установленные Контрактом, не допуская выполнения объемов работ сверх лимитов их финансирования, установленных на соответствующий год, а также в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области проектирования и строительства.

5.4.2. В течение 10 (десяти) дней со дня получения акта приема-передачи строительной площадки принять от Заказчика и подписать указанный акт и приступить к капитальному ремонту Объекта в срок, установленный [Графиком](http://mobileonline.garant.ru/#/document/72009464/entry/12000) выполнения работ (Приложение №4 к контракту) и Календарным графиком.

Не направление подписанного акта приема-передачи в установленные сроки, приравнивается к приему строительной площадки без замечаний.

5.4.3. Получить разрешение на вырубку зеленых и лесных насаждений, технические условия на временные присоединения в случаях и порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации (при необходимости).

5.4.4. В течение 5 (пяти) дней со дня передачи Заказчиком необходимой для капитального ремонта проектной документации рассмотреть ее и при наличии замечаний и предложений к такой документации направить их Заказчику, в соответствии с СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004».

5.4.5. Передать Заказчику выполненные Работы (результат работ), в сроки, установленные Графиком (Приложение №4 к Контракту).

5.4.6. В течение 10 (десяти) дней после дня подписания Контракта предоставить Заказчику:

а) Приказ о назначении ответственного лица за производство работ на объекте с указанием стажа работы и сведений об образовании ответственного лица.

б) Приказ о назначении ответственного лица за выдачу наряд-допусков на объекте, журналов производства работ, общего журнала, специальных журналов.

в) Приказ о назначении ответственного лица за поддержание безопасности объекта, о чем направить Заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика.

Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные надлежащим порядком.

г) Необходимое количество общих журналов производства работ, специальных, прочих необходимых журналов по формам, соответствующим действующим нормативно-техническим документам, подготовленными (с заполненными титульными листами, прошнурованными и пронумерованными).

5.4.7. Проверить переданную Заказчиком проектную документацию на предмет наличия недостатков до начала выполнения Работ не позднее 14 (четырнадцати) дней, с даты получения проектной документации.

5.4.8. Разработать и предоставить Заказчику проект производства работ (ППР), не позднее 10 (десяти) рабочих дней до начала этих работ.

В ППР необходимо предусмотреть (при необходимости):

-сроки выполнения отдельных блоков работ исходя из сроков начала отопительного сезона 2024-2025гг.

5.4.9. Предоставить Заказчику в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения от Заказчика письменного уведомления, а также в установленном порядке в иные компетентные государственные и муниципальные органы разрешительные документы на право заниматься строительной деятельностью, приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за выполнение капитального ремонта и другие необходимые документы, относящиеся к Работам по Контракту. Создавать условия для проверки хода выполнения капитального ремонта.

5.4.10. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе капитального ремонта Объекта по форме, в объеме и сроки, содержащиеся в требовании или Контракте.

5.4.11. Еженедельно каждую пятницу, не позднее 15:00 часов (местного времени), предоставлять информацию о ходе выполнения капитального ремонта, в электронном формате разработки на электронную почту Заказчика. По письменному запросу Заказчика предоставлять дополнительные данные о ходе капитального ремонта, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие материалов и других данных, имеющих отношение к выполняемым Подрядчиком работам.

5.4.12. Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте - всех работников Подрядчика, а также, работников, прибывающих или работающих на строительной площадке, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке.

5.4.13. Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой и обувью, защитными касками и очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ.

5.4.14. Установить при въезде на строительную площадку информационный щит, отображающий паспорт строительства, в соответствии СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004») с указанием наименования объекта, наименования застройщика (Заказчика), Подрядчика, проектной организации, представителя органа государственного строительного надзора, фамилии, должности и номера телефонов, ответственных лиц указанных организаций, наименование и контактную информацию саморегулируемой организации Подрядчика, сроки начала и окончания работ, схемы объекта и его краткой характеристикой.

5.4.15. При работе в местах действия опасных и вредных производственных факторов устанавливать предусмотренные нормативными документами знаки безопасности.

5.4.16. До начала любых работ по Контракту оградить строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами в соответствии с требованиями нормативных документов и ПОС. В местах сопряжения Объекта с пешеходной зоной установить защитные козырьки над пешеходными зонами, а на тротуарах установить настил для пешеходов, оборудованный перилами. Внутриплощадочные подготовительные работы должны быть выполнены до начала общестроительных работ в соответствии с ППР и ПОКр.

5.4.17. Обеспечить в ходе работ по капитальному ремонту за свой счет выполнение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли), а также установить временное освещение и ограждение, станцию мойки колес на выезде со строительной площадки. В случае необходимости обеспечить строительную площадку временным проведением сетей энергоснабжения, водо- и паропровода, сетями связи за свой счет.

5.4.18. Осуществлять охрану строительной площадки в порядке, установленном Разделом 6 Контракта.

5.4.19. Создавать условия для проверки хода выполнения Работ и производственных расходов по Контракту.

5.4.20. Нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.

5.4.21. Принимать участие при проверках, проводимых ведомственных инспекций и комиссий по письменному уведомлению Заказчика.

5.4.22. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной Работе и иные отступления от проектной документации и условий Контракта.

5.4.23. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе беспрепятственно допускать представителей Заказчика к любому конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения Работ.

5.4.24. Обеспечить качество выполненных Работ в соответствии с проектной документацией, техническими регламентами, СНиПами, СП, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству строительства.

5.4.25. Поставить на строительную площадку все предусмотренные проектной документацией и Контрактом необходимые для капитального ремонта материалы, оборудование, конструкции, изделия, инвентарь, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение. Так же осуществить за свой счет поставку на территорию Объекта всех материалов, конструкций, оборудования и изделий, которые не определены Контрактом, но необходимы для выполнения работ, своевременного пуска и нормальной эксплуатации Объекта.

5.4.26. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, оборудования и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики. На иностранное оборудование документация должна быть переведена на русский язык, так же на измерительное оборудование и приборы должны быть сертификаты утверждения типа средств измерений и поверка, выполненная поставщиком по импорту.

5.4.27. По требованию Заказчика в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня получения письменного уведомления от Заказчика, Подрядчик предоставляет паспорта, сертификаты и технические свидетельства (ТС) со всеми приложениями на материалы, конструкции и изделия, заверенные оригинальной печатью производителя или официального заявителя (получателя) сертификатов и ТС. Неотъемлемой частью сертификатов и ТС являются протоколы испытаний специализированных аккредитованных лабораторий.

5.4.28. Постоянно вести общий журнал производства работ, специальные журналы производства работ и своевременно оформлять необходимую исполнительную документацию. Копии журналов учета производства работ представлять представителям Заказчика по их запросам или при посещении ими строительной площадки.

5.4.29. Выполнить за свой счет в установленном порядке работы, необходимость которых вызвана обстоятельствами сезонного климатического и погодного характера, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

5.4.30. Своевременно и за свой счет устранять все недостатки и дефекты, выявленные в ходе приемки Работ до даты подписания Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта и в период гарантийного срока.

5.4.31. В случае, если Заказчик установит необходимость проведения исследований и/или экспертиз представленных материалов, изделий, оборудования, то расходы по проведению данных исследований и/или экспертиз несет Подрядчик.

5.4.32. Известить Заказчика и (или) представителя Заказчика, осуществляющего строительный контроль, не менее чем за 2 (два) дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых Работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих видов Работ только после приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов освидетельствования этих Работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика и авторского надзора (когда они не были информированы об этом или информированы с опозданием), то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, не прошедших приемку представителями Заказчика и авторского надзора, затем восстановить ее за свой счет. При этом Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков строительства объекта.

5.4.33. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

-возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

-иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих качеству результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Подрядчик, не предупредивший Заказчика о вышеуказанных обстоятельствах, либо продолживший работу, не дожидаясь ответа от Заказчика, не вправе при предъявлении к нему претензий ссылаться на указанные обстоятельства.

5.4.34. Обеспечивать в процессе проведения работ собственными силами и в счет цены Контракта систематическую уборку объекта от порубочного остатка (при наличии), отходов производства и потребления с последующим вывозом на специализированные полигоны, а также производит платежи за загрязнение окружающей среды выбросами, сбросами загрязняющих веществ и размещение отходов, образующихся в результате проведения и обеспечения работ по Объекту и предусматриваемых для данной местности, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Заключать в счет цены Контракта со специализированными организациями, имеющими необходимые лицензии, договоры на вывоз, утилизацию и размещение отходов.

Согласовывать с заказчиком транспортную схему вывоза отходов, вести документацию по учету отходов и получать соответствующие разрешения, решения и лицензии, заключать договоры, предусмотренные природоохранным законодательством Российской Федерации.

Не позднее 1 (одного) месяца после заключения Контакта заключить договор по вывозу строительного мусора и ТБО.

5.4.35. Не позднее 10 (десяти) дней со дня окончания работ на Объекте освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику акт приема-передачи строительной площадки.

В случае не направления Подрядчиком акта приема-передачи строительной площадки в срок, установленный настоящим Контракта, Заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке.

5.4.36. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, в течении 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали или должны быть известны Подрядчику, и о принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия.

5.4.37. Осуществлять сопровождение при приемке результата Работ (Объекта) в эксплуатацию.

5.4.38. При изменении расчетного счета в течение 3 (трех) дней уведомить Заказчика в письменной форме о новых реквизитах расчетного счета. В случае несвоевременного уведомления все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный Подрядчиком счёт, при заключении Контракта, несет Подрядчик.

5.4.39. Обеспечить проведение работ по обеспечению пожарной безопасности (при необходимости), которые должны быть выполнены организацией, обладающей лицензией на выполнение соответствующих видов работ.

5.4.40. Соблюдать миграционное законодательство, не привлекать к трудовой деятельности иностранных граждан или лиц без гражданства, не имеющих разрешения на работу, если такое разрешение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4.41. По требованию Заказчика и в соответствии с ним передать ему проектную документацию, рабочую документацию, а также исполнительную и иную документацию на выполненные работы при досрочном прекращении Контракта в срок не позднее 10 (десяти) дней с даты расторжения Контракта.

5.4.42. Предоставить Заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми заключен договор или договоры.

5.4.43. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, другой технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ и иной предусмотренной законодательством Российской Федерации документации, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Заказчика, лицу, осуществляющему строительный надзор.

5.4.44. По требованию Заказчика возвратить сумму излишне полученных денежных средств, в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком Работ сверх объема фактически выполненных Работ, завышения стоимости выполненных Работ, использования при выполнении Работ материалов, не предусмотренных Контрактом, изменения способа выполнения Работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.

5.4.45. Обеспечить возможность осуществления Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, Министерством финансов Республики Крым и иными органами государственного финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий в соответствии постановлением Совета министров Республики Крым от 19 апреля 2024 года № 225 «Об утверждении Порядка предоставления в 2024 году субсидии из бюджета Республики Крым юридическим лицам, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проведение капитального ремонта объектов, являющихся собственностью Республики Крым, в рамках реализации Государственной программы Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым».

Принимать участие при проверках, проводимых контрольно-счетными органами, а также ведомственными инспекциями и комиссиями, по письменному уведомлению Заказчика.

5.4.46. В целях организации контроля за реализацией мероприятий Республиканской адресной инвестиционной программы за свой счет организовать и осуществлять видеонаблюдение на объекте капитального ремонта с возможностью Заказчика просматривать, записывать, сохранять и управлять изображениями видеонаблюдения локально или удаленно по сетевой инфраструктуре.

5.4.47. Соблюдать запрет приобретения иностранной валюты за счет средств настоящего Контракта, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных постановлением Совета министров Республики Крым от 19 апреля 2024 года № 225 «Об утверждении Порядка предоставления в 2024 году субсидии из бюджета Республики Крым юридическим лицам, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проведение капитального ремонта объектов, являющихся собственностью Республики Крым, в рамках реализации Государственной программы Республики Крым «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым»

5.4.48. Осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

**5.5. Подрядчик не вправе:**

5.5.1 Приступать к общестроительным работам до наличия, утвержденного ППР, соответствующего условиям безопасности труда, требованиям пожарной безопасности и требованиям охраны окружающей среды и готовности Объекта к началу строительства.

5.5.2. Использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, не указанные в проектной документации, за исключением случаев, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.5.3. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие проектной документации.

**6.ОХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ МАТЕРИАЛОВ, ОБОРУДОВАНИЯ, А ТАКЖЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

6.1. Подрядчик обязан обеспечить надлежащую охрану строительной площадки, в том числе бытовых помещений, временных зданий и сооружений, и объекта капитального строительства.

Подрядчик несет полную ответственность за охрану и содержание Объекта, материалов и оборудования, строительной техники и расходных материалов, временных зданий и сооружений.

Подрядчик обеспечивает пропускные и внутри объектные режимы на Объекте. Подрядчик обязан соблюдать требования документов, подготовленных Заказчиком в рамках создания условий по безопасности Объекта, его антивандальной и антитеррористической защиты.

Подрядчик гарантирует, что любой субподрядчик, привлеченный к выполнению работ от лица Подрядчика, выполняет их в соответствии с локальными нормативными актами Подрядчика и Заказчика по всем вопросам, связанным с охранными мероприятиями, пропускным режимом, охраной труда, промышленной, пожарной безопасностью и охраной окружающей среды.

Подрядчик обязуется уведомлять Заказчика письменно о любых внеплановых событиях и происшествиях на Объекте в связи с исполнением Контракта.

6.2. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить противопожарную безопасность строительной площадки, в том числе бытовых помещений.

6.3. Все риски случайной гибели или повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Контракта имущества, несёт Подрядчик.

6.4. Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) законченного строительством Объекта до приемки законченного строительством (реконструкцией) Объекта по [Акту](#sub_15000) сдачи-приемки законченного строительством объекта несет Подрядчик. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит к Заказчику после подписания им указанного акта.

**7.МАТЕРИАЛЫ, ОБОРУДОВАНИЕ И ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

7.1. Подрядчик осуществляет обеспечение Объекта необходимыми материалами и (или) оборудованием в соответствии с проектной документацией.

7.2. Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 10 (десять) дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.

Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.

7.3. Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ.

7.4. Заказчик, представители Заказчика вправе давать Подрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям проектной документации и условиям Контракта;

б) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта.

7.5. Заказчик, представители Заказчика вправе давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, находящихся вблизи объекта капитального строительства.

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования, нарушению технологии производства работ;

в) при выявлении на строительной площадке фактов нарушений правил охраны труда и техники безопасности и возникновении угрозы жизни и здоровью работникам подрядных организаций или третьим лицам.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

7.6. Подрядчик не вправе без согласования с Заказчиком производить замену материалов и (или) оборудования, которые должны быть использованы при выполнении Работ в соответствии с проектной документацией, даже в случае, если такая замена не повлияет на качество Работ.

7.7. Материалы и (или) оборудование, предусмотренные проектной документацией, могут быть заменены по согласованию с Заказчиком при условии, что:

7.7.1. Характеристики предлагаемых для замены материалов и (или) оборудования должны иметь улучшенные характеристики по сравнению с проектной документацией;

7.7.2. Предложение Подрядчика не должно влечь за собой увеличение цены Контракта и (или) увеличения сроков выполнения Работы.

7.7.3. Материалы и (или) оборудование, предлагаемые для замены, согласованы с проектной организацией и внесены изменения в проект в рамках авторского надзора.

**8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА**

8.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в нижеуказанных случаях:

8.1.1. При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта.

8.1.2. При изменении объема и (или) видов выполняемых работ по Контракту. При этом допускается изменение с учетом положений [бюджетного законодательства](http://internet.garant.ru/#/document/12112604/entry/2) Российской Федерации цены Контракта не более чем на десять процентов цены Контракта.

8.1.3. В иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

8.2. Контракт может быть расторгнут:

8.2.1. по соглашению Сторон;

8.2.2. по решению суда;

8.2.3. в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

8.3. Заказчик вправе обратиться в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

8.3.1. При существенном нарушении Контракта Подрядчиком;

8.3.2. В случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

8.3.3. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

8.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе:

8.5.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

8.5.2. Если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

8.5.3. Если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

8.5.4. Если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

8.6. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

8.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе (ЕИС), на сайте ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (https://tce.crimea.com/) и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения от него Подрядчиком. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте.

При невозможности получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его отправления, способом указанном в абзаце 1 п.8.7. Контракта, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе (ЕИС) и на сайте ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (<https://tce.crimea.com/>).

8.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.9. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом № 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

8.10. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.11. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

8.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.13. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

8.14. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.15. В случае прекращения Контракта или расторжения Контракта по любому основанию Подрядчик обязан, с даты прекращения действия Контракта, прекратить выполнение работ и в срок не позднее 10 дней с даты прекращения действия Контракта предпринять следующие действия:

8.15.1. передать Заказчику по акту приема-передачи строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего Подрядчику имущества, а также мусора. В случае не передачи Подрядчиком строительной площадки в срок, указанный в пункте 8.15 Контракта, Заказчик составляет акт приема-передачи строительной площадки в одностороннем порядке, при этом все риски случайной гибели (утраты, повреждения) Объекта до приемки строительной площадки Заказчиком несет Подрядчик.

8.15.2. передать Заказчику проектную и рабочую документацию, исполнительную документацию и иную отчетную документацию на выполненные работы и понесенные затраты.

8.16. Стороны осуществляют сдачу-приемку выполненных работ в порядке, предусмотренном статьей 4 Контракта, и производят сверку взаимных расчетов.

Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения Контракта работы производятся после осуществления ими действий, предусмотренных настоящим пунктом Контракта, на основании акта сверки взаимных расчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту расторжения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Заказчику убытков, в случае нарушения Подрядчиком условий Контракта.

**9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

9.1. Подрядчик гарантирует:

- качество выполненных по настоящему Контракту Работ, в том числе возможность безаварийной эксплуатации Объекта на протяжении Гарантийного срока;

- высокое качество всех работ, смонтированного Подрядчиком оборудования, систем, установок, механизмов, инженерных сетей;

- достижение Объекта указанных в Проектной документации показателей и возможность нормальной эксплуатации Объекта в период Гарантийного срока и несет ответственность за отступления от них;

- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период Гарантийного срока.

9.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от проектной документации.

9.3. Гарантийный срок на выполненные Работы устанавливается на 5 (пять) лет, со дня подписания Сторонами акта приёмки законченного строительством объекта приёмочной комиссией по форме КС-11.

9.4. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 9.3 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

9.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

9.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

9.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 9.3 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном положениями настоящего Контракта.

9.8. Не позднее 10-го дня со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом.

9.9. В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом.

9.10. Если иной срок не будет согласован сторонами Контракта дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ.

9.11. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

9.12. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.

9.13. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.14 Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком Заказчику с учетом ч. 7.1. ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ в виде независимой гарантии или внесения денежных средств на указанный счет Заказчика, за 3 (три) рабочих дня до даты направления Заказчику Акта приёмки законченных работ на срок, предусмотренный п. 9.3 – 5 лет.

9.15. Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком самостоятельно. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

В период действия гарантийных обязательств Подрядчик имеет право заменить ранее предоставленное обеспечение гарантийных обязательств, но не может уменьшить его размер.

9.16. Размер обеспечения гарантийных обязательств Контракта равен 5%(пять процентов) от цены контракта, что составляет руб. ( руб коп)

9.17. Возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств, возвращается Подрядчику Заказчиком при условии окончания срока гарантийных обязательств по настоящему Контракту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту. Денежные средства возвращаются на банковский счет Подрядчика.

9.18. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта и гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

**10.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. 10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
2. 10.2. В случае причинения ущерба одной из Сторон по вине другой Стороны, ущерб должен быть возмещен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
3. 10.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик несёт ответственность в виде уплаты пени.
4. 10.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.
5. 10.5. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, за качество выполненных работ, их несоответствие законодательству Российской Федерации. Объём ответственности Подрядчиком за не надлежащее выполненные работы определяется в соответствии с настоящим контрактом и требованиями законодательства. При некачественном выполнении работ Подрядчиком устраняет выявленные недостатки за свой счет.
6. 10.6. Подрядчик несет самостоятельную ответственность перед третьими лицами за ущерб, причиненный им неисполнением, ненадлежащим исполнением условий настоящего Контракта.
7. 10.7. В случае возникновения каких-либо претензий или иска, предъявленных Заказчику третьей стороной, вызванных нарушением в связи с (не) выполнением Подрядчиком обязательств по настоящему контракту, Заказчик немедленно информирует об этом Подрядчика и привлекает его к урегулированию претензий, исков и судебных расходов.
8. 10.8. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.
9. 10.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, в том числе за нарушение одного подпунктов пункта 4.1., п. 3.1. настоящего контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:
10. а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
11. б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
12. в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
13. г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
14. д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно).
15. е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);
16. ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);
17. з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);
18. и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.
19. 10.9.1.\* За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.
20. 10.9.2.[[2]](#footnote-2) За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом и определяется в следующем порядке:
21. а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:
22. 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
23. 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
24. 1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
25. б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:
26. 10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
27. 5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
28. 1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).
29. 10.9.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:
30. а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
31. б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
32. в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
33. г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей
34. 10.9.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:
35. а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
36. б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
37. в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
38. г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.
39. 10.10. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней [ключевой ставки](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10180094/entry/100) Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
40. 10.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.
41. 10.12. За не предоставление информации в соответствии разделом 13 настоящего Контракта Подрядчик несет ответственность в виде пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком в соответствии с настоящей частью. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства. *(в случаях, если начальная (максимальная) цена Контракта при осуществлении закупки превышает размер, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775).*
42. 10.13. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.
43. 10.14. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства (в том числе просрочки исполнения обязательства Подрядчиком, предусмотренного настоящим контрактом, заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Также заказчик выставляет требование об уплате неустоек (штрафов, пеней), которое подлежит исполнению Подрядчиком в течении 5 (пяти) календарных дней с даты получения. Заказчик вправе удержать сумму штрафа или пени из суммы обеспечения исполнения Контракта, если в установленный срок после получения требования Подрядчик его не исполнит.
44. 10.15. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.
45. 10.16. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, не освобождают нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.
46. 10.17. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.
47. 10.18. Заказчик вправе учитывать при расчете с Подрядчиком (вычитать из цены Контракта) сумму неустойки (штрафа, пени), подлежащую уплате Подрядчиком за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, предусмотренных Контрактом, если Подрядчик не докажет, что неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
48. 10.19. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. N 1042, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.
49. 10.20. Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.
50. 10.21. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.
51. 10.22. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.
52. 10.23. При предоставлении обеспечения в виде внесения денежных средств на счет Заказчика, последний на основании одностороннего заявления производит зачет встречных однородных требований в соответствии со ст. 410 ГК РФ.
53. 10.24. Если заказчиком в соответствии с [частью 1 статьи 96](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/961) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ установлено требование обеспечения исполнения контракта, в контракт включается обязательство поставщика (подрядчика, исполнителя) в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/967), [7.1](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/9671), [7.2](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/9672) и [7.3 статьи 96](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/9673) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10180094/entry/100) Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

**11.ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Контракту, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, в том числе объявленной или фактической войны, террористических актов (за исключением случаев, если их подготовка и проведение осуществлялись по вине Подрядчика в связи с нарушением им установленных требований по пропускному и внутри объектовому режимами, других документов, регламентирующих безопасность объекта), гражданских волнений, эпидемий, блокад, эмбарго, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, за исключением чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, которые явились следствием нарушения Подрядчиком природоохранного законодательства Российской Федерации, неисполнения проектной документации, а также издания актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Контракту, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям Контракта не относятся.

11.2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, обязана не позднее 3 (трех) календарных дней после их наступления в письменной форме уведомить об этом другую Сторону, описав характер таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на них в будущем.

Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

11.3. Если какие-либо обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны должны провести переговоры с целью принятия решения о продлении сроков исполнения обязательств по Контракту либо о расторжении Контракта.

**12.РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ**

12.1. Претензии Сторон, возникающие в связи с исполнением Контракта, включая споры и разногласия по техническим и финансовым вопросам (условиям), рассматриваются Сторонами путем переговоров и консультаций.

12.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, то они подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Крым

12.3. Срок досудебного урегулирования споров не может превышать 30 (тридцати) дней со дня получения письменного обращения одной из Сторон в порядке, предусмотренном для направления уведомлений в Статье 18 Контракта.

12.4. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы за экспертизу несет Подрядчик.

**13. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КОНТРАКТУ**

13.1. В целях обеспечения исполнения обязательств по Контракту Подрядчик до заключения Контракта предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процентов) от цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), которое предоставляется в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участником закупки,

с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное

учреждение.

13.2. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

13.3. В качестве обеспечения исполнения Контракта Подрядчик может:

- внести денежные средства на счет Заказчика;

- предоставить независимую гарантию.

13.4. Обеспечение исполнения Контракта предоставляется Заказчику до заключения Контракта.

13.5. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств, должны быть перечислены в установленном размере по реквизитам:

Получатель:

ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»

ИНН 9102028499

КПП 910201001

ОГРН 1149102047962

АО «Банк ЧБРР»

расчетный счет: 40602810400004012116,

кор. счет: 30101810035100000101

(ИНН банка 9102019769, КПП 910201001,

ОГРН 1149102030186, БИК Банка: 043510101)

В графе «Назначение платежа» платежного поручения указать, что средства перечисляются в качестве обеспечения исполнения Контракта (указатьиндивидуальный код закупки)

13.6. Обеспечение исполнения Контракта, внесенное денежными средствами на расчетный счет Заказчика, возвращается Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту в течение 7 (семи) рабочих дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

13.7. Исполнение Контракта может обеспечиваться безотзывной независимой гарантией, оформленной в соответствии со статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ:

1) банками, соответствующими требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2021 г. №2369 «О требованиях к банкам и фондам содействия кредитованию (гарантийным фондам, фондам поручительств) для целей осуществления закупок товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных и муниципальных нужд, об изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Постановление №2369), и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.2 статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ;

2) государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ»;

3) фондами содействия кредитованию (гарантийными фондами, фондами поручительств), являющимися участниками национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренной Федеральным законом от 24 июля 2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», соответствующими требованиям, установленным Постановлением №2369, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.7 статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ (при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ);

4) Евразийским банком развития (если участник закупки является юридическим лицом, зарегистрированным на территории государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, или физическим лицом, являющимся гражданином государства - члена Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации).

Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в установленных статьей 44 Федерального закона №44-ФЗ случаях для предъявления требования об уплате денежной суммы по независимой гарантии, предоставленной для обеспечения заявки на участие в закупке, или сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона №44-ФЗ, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

3) обязанность гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено заказчиком до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

5) срок действия независимой гарантии с учетом требований статей 44 и 96 Федерального закона №44;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

7) установленный постановлением Правительства Российской Федерации

от 8 ноября 2013 г. №1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Постановление №1005) перечень документов, предоставляемых заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.

В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

Запрещается включение в условия независимой гарантии требования о представлении заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых независимой гарантией.

Дополнительные требования к независимой гарантии, используемой для целей Федерального закона №44-ФЗ, утверждены Постановлением №1005.

Независимая гарантия, используемая для целей Федерального закона №44-ФЗ, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ, должны быть включены в реестр независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе, за исключением независимых гарантий, указанных в части 8.1 статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ.

Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона о контрактной системе Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона о контрактной системе.

Независимая гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", лица, имеющего право действовать от имени гаранта, на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", с учетом следующих требований:

13.8. Финансовые средства обеспечения исполнения Контракта подлежат выплате Заказчику при начислении Подрядчику неустойки (штрафов, пеней), предъявлении требования о расторжении Контракта.

Случаями, когда Заказчик получает право требования выплаты денежных средств по представленному Подрядчиком обеспечению исполнения Контракта, выступают факты возникновения гражданско-правовой ответственности Подрядчика перед Заказчиком вследствие нарушения им обязательств по Контракту, включая неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по Контракту. Обеспечение исполнения Контракта распространяется, в том числе, на убытки, понесенные Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту, на возврат аванса (при наличии).

13.9. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта сумма обеспечения возврату Подрядчику не подлежит.

13.10. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер оказанных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

13.11. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) данных обязательств, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ.

13.12. В случае непредставления участником закупки, с которым заключается Контракт, обеспечения исполнения Контракта в срок, установленный для заключения Контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения Контракта.

**14.ВСТУПЛЕНИЕ КОНТРАКТА В СИЛУ, СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

14.1. Настоящий Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания и действует до 31.12.2024 года, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

**15.ОСОБЕННОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И Г. СЕВАСТОПОЛЯ**

15.1. В соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым и г. Севастополя на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополе обособленное подразделение.

После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополе Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

**16.ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

16.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, исполнительную, проектную, эксплуатационную, программную, иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик.

16.2. В случае предъявления к Заказчику и (или) субъекту РФ - Республике Крым третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется солидарно с Заказчиком и (или) субъектом РФ - Республикой Крым выступать в защиту интересов Сторон, а в случае неблагоприятного для Заказчика и (или) субъекта РФ - Республики Крым решения суда возместить Заказчику и (или) субъекту РФ - Республике Крым убытки.

16.3. Подрядчик гарантирует, что:

-между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору);

-выполнение Работ не нарушает исключительные права третьих лиц, в том числе: авторские, патентные и др.

16.4. Подрядчик в случае привлечения к исполнению Контракта третьих лиц, гарантирует заключение договора или договоров на выполнение работ в рамках исполнения обязательств по Контракту с условием, обеспечивающим приобретение Подрядчиком исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи субъекту РФ - Республике Крым.

16.5. Передаваемые Подрядчиком исключительные права означают право субъекта РФ - Республики Крым, от имени которой(ого) выступает Заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

16.6. Днем передачи исключительных прав субъекту РФ - Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик, является день подписания Сторонами Акта сдачи-приемки законченного строительством объекта КС-11.

**17.УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ.**

**АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

17.1. Условия Контракта являются конфиденциальными и Стороны обязуются не разглашать его условия, за исключением разглашения его условий по обоснованным и законным требованиям лиц, указанных в пункте 17.3 Контракта.

Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации ограниченного доступа, полученной друг от друга в рамках Контракта, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации или судебным решением.   
Под информацией ограниченного доступа понимается: любые сведения (сообщения, данные), в том числе информация, составляющая коммерческую тайну, представленные Сторонами друг другу в письменном или ином виде при условии,   
что любая из Сторон укажет на конфиденциальность названных сведений (сообщений, данных) письменно или путем проставления на носителе информации соответствующего грифа конфиденциальности.

17.2. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо конфиденциальные сведения, кроме как в целях реализации Контракта. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонам фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании информации ограниченного доступа третьими лицами в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах. В случае разглашения информации ограниченного доступа одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты информации ограниченного доступа, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.

17.3. Не считается разглашением условий Контракта сообщение части его условий субподрядчикам, организациям авторского надзора и строительного контроля, надзорным органам Российской Федерации. Информация ограниченного доступа, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда обязанность по ее предоставлению установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

17.4. При исполнении своих обязательств, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракт законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

17.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 17.4 Контракта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 17.4 Контракта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

17.6. После получения уведомления Сторона, в адрес которой оно направлено, в течение 5 (пяти) календарных дней направляет в письменной форме подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет.

17.7. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.

17.8. В случае нарушения Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в [пункте](#p15) 17.4 Контракта действий и/или неполучения другой Стороной подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**18.ДРУГИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА**

18.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в Разделе 20 Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам, указанным в Контракте, и/или через систему электронного документооборота и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон.

Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки или системы электронного документооборота, является следующий рабочий день после даты направления.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной Контракта с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства

18.2. В том, что не урегулировано Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

18.3. Все изменения и дополнения к Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к Контракту.

18.4. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 3 (трех) дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по Контракту, связанные с перепиской и расчетами по Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.

18.5. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.

18.6. Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного электронными подписями уполномоченных лиц Сторон в установленном порядке, а также по соглашению Сторон в двух экземплярах на бумажных носителях, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр – Подрядчику, один экземпляр – Заказчику.

**19.ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНТРАКТУ**

19.1. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

19.2. Перечень приложений к Контракту:

Приложение №1. Описание объекта закупки (техническое задание);

Приложение №2 - Смета контракта;

Приложение №3. - АКТ приемки выполненных работ;

[Приложение](#sub_12000) №4 - График выполнения работ;

[Приложение](#sub_12000) №5-Календарный график производства работ(форма);

[Приложение](#sub_14000) №6 - Акт приема-передачи строительной площадки (форма);

[Приложение](#sub_14000) №7 - Перечень документации, обязательной к применению (форма);

Приложение №8- Ведомость объемов работ

**20.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго»**  ОГРН 1149102047962  ИНН 9102028499  КПП 910201001  ОКПО 00477038  Юридический адрес: 295026, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара 3а.  Почтовый адрес: 295026, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара 3а.  Банковские реквизиты:  Отд. РНКБ Банк (ПАО), г. Симферополь,  ИНН: 7701105460  БИК: 043510607  к/с 30101810335100000607  р/с 40602810140480000012 – консолидир. | **ПОДРЯДЧИК:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| |  |  | | --- | --- | | **Начальник управления капитального строительства имущественно-земельных отношений ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю. Плющаков** | | | **М. П.** | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М. П.** |

Приложение № 1.  
к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)**

**По объекту: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Вид и цели выполнения работ | Выполнение работ по объекту: « Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б». | | |
| 2. Наличие проектной документации | Информация о цене получена на основании сметной документации, положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» №91-1-1-2-046591-2024 от 14.08.2024 г  Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения проектно-сметного метода в ценах 2-го квартала 2024г. Начальная максимальная цена контракта устанавливается равной сумме лимитов бюджетных обязательств 1 561 337.00 рублей (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча триста тридцать семь рублей 00копеек). | | |
| 3. Перечень и объемы выполнения работ: | Подрядчик выполняет работы: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б» в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, ведомостью объёмов работ (Приложение №8 к Контракту). Предусматривается замена газоотводящего ствола и оттяжек. | | |
| 4. Место выполнения работ | Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б. | | |
| 5. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг | 1. Подрядчик должен обладать материально-технической базой (землеройной техникой, автомобильный кран, сварочным оборудованием), достаточной для выполнения работ на объекте, находящийся на территории Республики Крым. Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части.  2. Доставка на объект необходимых для производства работ материалов, оборудования, изделий, конструкций, комплектующих изделий, техники (различные виды машин, механизмов, оборудование, временные и передвижные источники тепла и энергии, инвентарь и всякого рода оснастку, необходимые для выполнения работ) их приемка, разгрузка и складирование на объекте осуществляется Подрядчиком.  3. Материалы, применяемые в ходе производства работ, должны соответствовать проектно-сметной документации, быть новыми, не бывшими в употреблении, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов. Документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала производства Работ, выполняемых с использованием этих материалов.  4. Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее хранение материалов, инструментов и другого имущества Подрядчика, находящегося на территории объекта, подлежащего капитальному ремонту.  5. Оказывать содействие Заказчику во взаимоотношениях и, по согласованию с Заказчиком, осуществлять взаимодействие с организациями при решении вопросов, связанных с исполнением настоящего Договора, в том числе с органами надзора и контроля, связанными с работами на Объектах. Получать в соответствующих организациях согласования, заключения, акты и другую документацию, необходимую для проведения работ на Объектах и сдаче их в эксплуатацию. | | |
| 6. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ | 1. Работы должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией по объекту: Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б». Любые отклонения обязательно согласовываются с Заказчиком.  2. После передачи Заказчиком проектной документации Подрядчик разрабатывает собственными силами проект производства работ (ППР) и согласовывает его с Заказчиком, представителем Заказчика, осуществляющим функции строительного контроля.  3.Подрядчик обязуется своими силами и средствами всех необходимых свидетельств о допуске к соответствующим видам работ, разрешений и лицензий на право производства Работ и услуг, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, в том числе разрешения и согласования, связанные с использованием иностранной рабочей силы;  4. Порядок производства работ должен осуществляться в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской федерации, действующих строительных норм и правил, технических регламентов.  5. Подрядчик приобретает необходимые материалы и обеспечивает их доставку к месту производства работ.  6. Подрядчик обеспечивает своих работников необходимыми средствами индивидуальной защиты и коллективной защиты (ограждениями, плакатами, газоанализаторами и др.), первичными средствами пожаротушения, а также осуществлять контроль за их применением;  7. Подрядчик передает Заказчику возвратные отходы (плиты перекрытия, металлолом и т.п.), которые образуются в результате работ по капитальному ремонту Объекта, с предоставлением акта формы М-35, утвержденной постановлением Госстата РФ от 30.10.1997 г. № 71а.  За счет собственных средств обеспечивает перемещение.  8. В процессе выполнения, а также при сдаче-приемке работ, осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержать в надлежащем порядке место выполнения работ.  9. Подрядчик в обязательном порядке до начала выполнения работ обязан предоставить Заказчику список рабочих, которые будут задействованы на объекте с указанием Ф.И.О. паспортных данных, с приложением Согласия на обработку персональных данных на каждое физическое лицо, выписку из приказа о принятии на работу таких рабочих, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и др. грузы для выполнения работ.  10. В процессе выполнения работ, лицу, осуществляющему работы по капитальному ремонту, необходимо оформлять исполнительную документацию, отражающую фактическое исполнение проектных решений на всех стадиях ремонтных работ по мере завершения определенных этапов работ.  14. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, в том числе, осуществлять операционный контроль по выполнению требований технологии на строительно-монтажные работы и представлять по его требованию отчёты о ходе выполнения работ. Обеспечивает круглосуточное видео наблюдение за объектом строительства, предоставляет Заказчику право доступа к видео наблюдению.  15. Обеспечивать надлежащее качество выполнения работ в соответствии с требованиями Технического задания.  16. Устранять выявленные недостатки выполненного капитального ремонта в сроки и в порядке, установленные Контрактом, в том числе безвозмездно устранять дефекты, выявленные в период гарантийной эксплуатации объекта.  17. В недельный срок со дня окончания выполнения работ Подрядчик должен освободить объект от принадлежащего ему имущества, материальных ресурсов, строительной техники.  18. Требования к выполненным работам:  -Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  -Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;  -Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  1) СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»;  2)СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;  3)СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;  4)СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;  5)СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;  6)СП 13-101-99 «Правила надзора, обследования, проведения технического обслуживания и ремонта промышленных дымовых и вентиляционных труб»;  7)СП 16.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП II-23-81 «Стальные конструкции»;  8)СП 16.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83 «Основание зданий и сооружений».  -Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части; | | |
| 7. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ | 1.В период проведения работ Подрядчик должен обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности, а также осуществлять природоохранные мероприятия, соблюдать чистоту на объекте и прилегающих территориях.  2. В период проведения работ Подрядчик должен нести ответственность за охрану зоны производства работ и объекта до сдачи его в эксплуатацию.  3. Выполнение работ должно производиться в соответствии с требованиями по охране труда, с соблюдением правил охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также с осуществлением природоохранных мероприятий. Перед началом выполнения работ Подрядчик должен провести инструктаж по технике безопасности и охране труда с рабочими, задействованными в работах.  4. Рабочие и инженерно-технические работники, участвующие в работах по капитальному ремонту дымовой трубы, должны пройти обучение по технике безопасности труда в соответствии с ГОСТ 12.0.004 "Организация обучения работающих безопасности труда. Общие положения", а также руководствоваться действующими положениями и инструкциями.  К работе могут быть допущены лица, имеющие допуски к работам, являющимися предметом Контракта, в том числе допуски к работе на высоте, прошедшие предварительный медицинский осмотр и вводной инструктаж по технике безопасности в Службе Охраны Труда ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», а также иметь средства индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и др.). Подрядчиком должны выполняться мероприятия по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства).  5. Для обеспечения безопасного движения Подрядчик обязан обеспечить:  - ограждение места производства работ;  -в период производства работ обеспечить безопасность движения пешеходов в зонах производства работ;  - освещение всего места проведения работ в ночное время. | | |
| 8.Основные требования к оборудованию и материалам, используемым при выполнении работ. | Применяемые материалы и оборудование должны соответствовать проектной документации и Описанию объекта закупки (техническое задание) (Приложение №1 к Контракту).  Поставляемое оборудование должно быть новым, соответствовать техническим характеристикам, стандартам, паспортным данным. Оборудование поставляется в упаковке, обеспечивающей сохранность при транспортировке, погрузо-разгрузочных работах и хранении.  Подрядчик несет ответственность за  применение материалов, несоответствующих государственным стандартам и техническим условиям (ГОСТ, ТУ, СанПиН, СНиП, СП, РД и др.), а также иным документам, регламентирующим качество строительных материалов.  Подрядчик обязан вести журнал входного контроля качества поступающих на объект материалов согласно ГОСТ 24297-2013 «Верификация закупленной продукции. Организация проведения и методы контроля».  В случае если в проектной документации имеются ссылки на конкретные торговые марки, наименования производителей и т.п., Подрядчик вправе применить эквивалент, который соответствует и/или превосходит по качеству и техническим характеристикам товары (материалы), указанные в проектной документации. В случае использования эквивалентных материалов Подрядчик предоставляет Заказчику до начала работ сведения о таких материалах и/или их образцы, а также необходимую техническую товаросопроводительную документацию и сертификаты для проведения проверки соответствия условиям закупочной документации и, при необходимости согласования изменений и отклонений сметной документации.  Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 10 (десять) дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).  Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.  Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.  Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории(при необходимости), в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных работ по капитальному ремонту, обеспечить предусмотренные проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ. | | |
| 9. Порядок сдачи и приемки результатов работ. | Сдача-приемка законченного строительством объекта осуществляется согласно требований СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87», а также СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» в соответствии с действующим законодательством РФ, а также регламентов и положений Заказчика.  Сдача результатов выполненной работы (этапов работ) Подрядчиком и принятие их Заказчиком осуществляется в соответствии с п 1.1 раздела 1 Контракта путем подписания Подрядчиком, Представителем Заказчика, осуществляющим строительный контроль, а после и Заказчиком, акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), подготовленных Подрядчиком, при условии отсутствия замечаний к полноте и качеству выполненных работ. Окончательной сдачей результатов выполненных работ является подписание акта приемки законченного строительством объекта (Акт типовой межотраслевой формы № КС-11), который оформляется после передачи Подрядчиком Заказчику всей исполнительной документации по объекту, проверенной строительным контролем Заказчика.  Подрядчик должен подготовить и передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную надлежащим образом, выполненную в соответствии с действующими требованиями нормативно-технической документации, в том числе в соответствии с Приказом Минстроя № 344/пр от 16.05.2023года «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», в том числе (но не ограничиваясь).  Организация, выполнившая капитальный ремонт, оформляет и передает Заказчику следующую документацию:  -Проект производства работ;  -Акт входного контроля применяемых материалов;  - документы, подтверждающие допуск Подрядчика к выполняемым видам работ (при необходимости);  -Свидетельство аттестации сварочного оборудования;  -Акт на проверку сварочно-технологических свойств электродов;  -Журнал сварочных работ;  -Сварочные формуляры;  -Акты на сварку контрольных соединений;  -Сведения о сварных соединениях и результатах их контроля;  -Сводная таблица сварных стыков;  -Акт визуального и измерительного контроля;  -Акты освидетельствования скрытых работ;  - Материалы фотофиксации о ходе выполнения.  -Акты скрытых работ.  Подрядчик при сдаче работ предоставляет инженеру строительного контроля, представителям Заказчика выполненные работы и исполнительную документацию.  Сдача результатов выполненных работ подрядчиком и приемка его заказчиком осуществляется последующим документам, которые подписаны ответственным представителем Подрядчика, инженером строительного контроля и ответственными представителями Заказчика. | | |
| 10.Требования по охране труда. | Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте - всех работников Подрядчика, а также, работников, прибывающих или работающих на строительной площадке, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке.  Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой и обувью, защитными касками и очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ. | | |
| 11. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ | Подрядчиком и принятие их Заказчиком осуществляется в соответствии с п 1.1 раздела 1 Контракта путем подписания Подрядчиком, Представителем Заказчика, осуществляющим строительный контроль, а после - Заказчиком, акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), подготовленных Подрядчиком, при условии отсутствия замечаний к полноте и качеству выполненных работ. Окончательной сдачей результатов выполненных работ является подписание акта приемки законченного строительством объекта (КС-11), который оформляется после передачи Подрядчиком Заказчику всей исполнительной документации по объекту, проверенной строительным контролем Заказчика.  Подрядчик должен подготовить и передать Заказчику исполнительную документацию, оформленную надлежащим образом, выполненную в соответствии с действующими требованиями нормативно-технической документации, в том числе в соответствии с Приказом Минстроя № 344/пр от 16.05.2023года «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», в том числе (но не ограничиваясь):  Организация, выполнившая капитальный ремонт, оформляет и передает Заказчику следующую документацию:   * Реестр исполнительной документации; * ППР; * Акты входного контроля материалов; * Специальные журналы работ, журналы входного и операционного контроля качества; * Документы о качестве (сертификаты, паспорта) на примененные материалы. * Журнал сварочных работ; * Акты КС-2 и КС-3; счет-фактуру; * Разрешительная документация (приказ о назначении ответственных лиц на объекте, и т.д.); * Исполненные чертежи; * Утвержденная рабочая документация (чертежи, пояснительные записки и др.) со всеми последующими изменениями (при внесении изменений в рабочую документацию); * Акты освидетельствования скрытых работ; * Акты приемки скрытых работ; * Акт приемки в эксплуатацию после ремонта; * -Акт приема-передачи возвратных отходов по форме М-35, утвержденной постановлением Госстата РФ от 30.10.1997 г. № 71а. Заказчику, актом приема-передачи, передается исполнительная документация согласно РД-11-02-2006 «Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», утвержденных Приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 и СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004». | | |
| 12. Требования по монтажу оборудования, пусконаладочным и иным работам | Не требуется | | |
| 13. Требования к квалификации Подрядчика (исполнителя) | Подрядчик должен иметь обученный и аттестованный в установленном порядке персонал, имеющий допуск к работам на высоте согласно приказа Министерства труда и социальной защиты РФ от 28.03.2014г. №155н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте», а также удостоверения установленной формы о проверке знание норм и правил согласно Постановления Минтруда РФ и Минобразования РФ от 13.01.2003г. №1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций», а также предоставить список лиц, с указанием групп по электробезопасности, а также копии удостоверений (протоколов проверки знаний). | | |
| 14. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика | 1. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу.   1. При выполнении Работ Подрядчик должен:   -Провести инструктаж работникам по технике безопасности с оформлением соответствующих документов.  -Предоставить Заказчику вместе с результатом Работ всю исполнительную документацию.  -Выполнение Работ должно осуществляться при постоянном присутствии на Объекте ответственного уполномоченного сотрудника Подрядной организации. | | |
| 15. Мероприятия по утилизации строительных отходов | В соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией. В соответствии с действующим законодательством РФ в части обращения с отходами, в том числе согласно Технологическому регламенту обращения с отходами строительства и сноса. | | |
| 16. Документы, передаваемые подрядчику после заключения Контракта: | 1.Проектная документация по объекту: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».  2.Сметная документация: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».  -Сводный сметный расчет стоимости строительства (капитального ремонта) в ценах 2-й квартал 2024г.;  -Сводный сметный расчёт (сводная смета) стоимости строительства (капитального ремонта) в ценах 2-й квартал 2024 года;  - Локальная смета № 02-01-01;  - Локальная ресурсная ведомость № 02-01-01;  - Ведомость объемов № 02-01-01.  3.Положительное заключение по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» №91-1-1-2-046591-2024 от 14.08.2024 г Документация передается Подрядчику в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде. Передача документации оформляется актом приемки-передачи. Акт приемки-передачи составляется в 2 (двух) подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон. | | |
| **ЗАКАЗЧИК:** | | | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Начальник управления капитального строительства и имущественно-земельных отношений ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Плющаков Е.Ю.**  м.п. | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  м.п. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | | Приложение №2 | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | | к Контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | | от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. | | |
| Смета контракта | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу:Республика Крым,г.Ялта,пгт.Кацивели,ул.Виткевича, д 12б | | | | | | | | | | |
| *(наименование объекта)* | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| №п/п | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования | | | Единица измерения | Количество (объем работ) | Цена на единицу измерения, без НДС руб. | Стоимость всего, руб | | Страна происхождения оборудования |
|
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 |
| **Раздел 1. Новый раздел** | | | | | | | | | | |
| 1 | Демонтажные работы | | | комплекс | 1 | 111 058.80 | 111 058.80 | |  |
| 2 | Строительно-Монтажные работы | | | комплекс | 1 | 1 145 457.11 | 1 145 457.11 | |  |
| 3 | Заземление | | | комплекс | 1 | 8 210.02 | 8 210.02 | |  |
|  | **Итого по разделу 1 Новый раздел** | | | | | | | **1 264 725.93** |  |
| **Раздел 2. Непредвиденные работы и затраты** | | | | | | | | | | |
| 4 | Непредвиденные работы и затраты (2%)(1264725,93) | | | компл | 1 | 25 294.52 | 25 294.52 | |  |
|  | **Итого по разделу 2 Непредвиденные работы и затраты** | | | | | | | **25 294.52** |  |
|  | **Итого по смете** | | | | | | | **1 290 020.45** |  |
|  | **Итого с индексом инфляции к=1 (без НДС)** | | | | | | | **1 290 020.45** |  |
|  | **Итого с коэффициентом прогнозной инфляции к=1.0086 (без НДС)** | | | | | | | **1 301 114.17** |  |
|  | **НДС 20%** | | | | | | | **260 222.83** |  |
|  | **Итого с НДС** | | | | | | | **1 561 337.00** |  |
|  | **Итого с коэффициентом тендерной цены К=** | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Заказчик: | **Начальник управления капитального строительства и имущественно-земельных отношений ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»** | |  |  | **Плющаков Е.Ю.** | | |  |
|  |  | *(должность, подпись, инициалы, фамилия)* | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
|  | Подрядчик: |  |  |  |  |  |  | |  |
|  |  | *(должность, подпись, инициалы, фамилия)* | | | | | | |  |

Приложение №3

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

(ФОРМА)

**АКТ приемки выполненных работ**

**объект капитального строительства: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».**

**ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями контракта от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подрядчиком выполнены конструктивные решения (элементы), комплексы (виды) работ, обеспечена поставка, разгрузка, складирование и хранение материалов, изделий, конструкций и оборудования (далее соответственно - решения (элементы), работы, услуги, оборудование), а Заказчиком приняты решения (элементы), работы, услуги, оборудование, а также затраты:

Отчетный период с \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | | Наименование решений (элементов), работ, услуг, затрат, оборудования | Единица измерения | Кол-во  (объем работ) | Цена на единицу измерения без НДС, руб. | Стоимость, руб. [<6>](#Par135) | Страна происхождения товара (оборудования) [<7>](#Par136) |
| по порядку | позиции по смете контракта |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 1а | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Всего по акту стоимость без НДС | x | x | x |  | x |

Приложение № 4

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

**График выполнения работ**

**по объекту: «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели,**

**ул. Виткевича, д 12б».**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование комплекса (вида) работ | Количество дней на выполнение комплекса (вида)работ | Срок выполнения комплекса (вида)работ\* | | Цена выполнения комплекса (вида) работ, руб.\* | Срок оплаты |
| Начало | Окончание |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Демонтажные работы. | в течение 15 календарных дней с момента заключения Контракта |  |  |  | Оплата за фактически выполненные работы, производится Заказчиком в пределах цены этапа Контракта в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика в сроки и в размерах, которые установлены настоящим Контрактом, Графиком, не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня подписания сторонами Акта о приёмке выполненных работ (форма № КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и предоставления Подрядчиком счета и/или счета-фактуры, в объеме средств, указанных в Справке(ах) о стоимости выполненных работ и затрат  (форма № КС-3), при условии фактического бюджетного финансирования |
| 2 | Строительно-монтажные работы | в течение 45 календарных дней с момента заключения Контракта |  |  |  |
| 3 | Заземление | в течение 50 календарных дней с момента заключения Контракта |  |  |  |

Начало работ с - момента подписания Контракта.

Окончание работ -Подписание Акта сдачи приемки законченного строительством объекта (окончание строительства) – не позднее «15» ноября 2024 г.

*\* заполняется Подрядчиком в соответствии с п. 2.1.3, 3.1 Контракта.*

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Начальник управления капитального строительства и имущественно-земельных отношений**  **ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Плющаков Е.Ю.**  м.п. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  м.п. |

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  | Приложение №5 | | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  | к Контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | (форма) | | | |  | |  | |  | |
| **Календарный График производства работ по объекту : «Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | **2024 год** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ П/П** | **Наименовние работ** | **ед изм** | **кол-во** | **начало** | **окончание** |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Сентябрь** | | | | | | **Октябрь** | | | | **Ноябрь** | | | | | | | | **декабрь** | | | |
|  |  |  |  |  |  | 03-09 | | 10-16 | | 17-23 | 24-30 | 31-06 | 07-13 | 14-20 | 21-27 | 28-04 | 05-11 | 12-18 | | 19-25 | | 26-01 | | 02-08 | | 09-15 | |
|  | **Состав работ** |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | Подрядчик:\_\_\_\_\_\_ |  |  |  | Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_ | | | | Начальник управления капитального строительства и имущественно-земельных отношений  ГУП РК "Крымтеплокоммунэнерго" | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | | | | | | | |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | МП |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  | Плющаков Е.Ю. | | | | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | МП |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |

Приложение № 6

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

(ФОРМА)

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ**

**по объекту:**

**«Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Симферополь, Республика Крым |  | "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. |

**ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение контракта № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.   
   (далее – Контракт) и руководствуясь статьей 747 Гражданского Кодекса РФ,   
   ст. 1, 51 ,55 Градостроительного Кодекса РФ, Заказчик передал, а Подрядчик принял строительную площадку г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б (согласно проектной документации).
2. Сторонами под строительной площадкой понимается территория, предназначенная капитального ремонта объекта в соответствии с Контрактом. Площадь и состояние строительной площадки соответствуют условиям Контракта.
3. Строительная площадка передается для выполнения Подрядчиком капитального ремонта объекта, предусмотренных Контрактом.
4. С момента подписания настоящего акта Подрядчик принимает на себя полную ответственность за использование строительной площадки.
5. Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – в \_\_\_\_ экз. на \_\_\_\_\_\_\_\_ листах.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| ЗАКАЗЧИК: | | ПОДРЯДЧИК: | |
|  | |  | |
| **ЗАКАЗЧИК:** | | **ПОДРЯДЧИК:** | |
| **Начальник управления капитального строительства и имущественно-земельных отношений**  **ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Плющаков Е.Ю.**  м.п. | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  м.п. | |

Приложение № 7

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

**Перечень документации, обязательной к применению:**

1.ВСН 212-85 Указания по приемке и складированию материалов;

2.ГОСТ 24297-2013 Верификация закупленной продукции. Организация проведения и методы контроля;

3.ГОСТ 25136-82 Соединение трубопроводов. Методы испытания на герметичность;

4.ГОСТ 32569-2013 Трубопроводы технологические стальные. Требования к устройству и эксплуатации на взрывопожароопасных и химически опасных производствах;

5.ГОСТ Р 6.30-2003 Унифицированные системы документации. Унифицированная система организационно-распорядительной документации. Требования к оформлению документов;

6.ГОСТ Р 7.0.97-2016 Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов   
(утв. Приказом Росстандарта от 08.12.2016 г. №2004-ст);

7.МДК 4-02.2001 Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения;

8.МДС 53-1.2001 Рекомендации по монтажу стальных строительных конструкций (к СНиП 3.03.01-87);

9.Методические указания для органов и учреждений санитарно-эпидемиологической службы по контролю за реализацией мероприятий, направленных на санитарную охрану окружающей среды от загрязнения твердыми и жидкими токсичными отходами промышленных предприятий;

10.НПБ 232-96 Порядок осуществления контроля за соблюдением требований нормативных документов на средства огнезащиты (производство, применение и эксплуатация);

11.ОСТ 108.002.128-80 Шефмонтаж и шеф наладка энергетического тепло- и гидромеханического оборудования. Основные положения и типовые договоры   
(с Изменением №1);

12.Постановление Госкомстата РФ от 30.10.1997 г. №71а (ред. от 21.01.2003 г.)   
«Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по   
учету труда и его оплаты, основных средств и нематериальных активов, материалов, малоценных и быстроизнашивающихся предметов, работ в капитальном строительстве»;

13.Постановление Правительства РФ от 17 апреля 2017 года №452   
«Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения и о правилах внесения в него изменений и ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения» (с изменениями на 6 февраля 2018 года);

14.Приказ Министерства Строительства и Жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 года №117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

15.Приказ Минприроды России от 1 сентября 2011 г. №721 «Об утверждении Порядка учета в области обращения с отходами» (с изменениями и дополнениями);

16.Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.10.2015 г. №428 «О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 года №1128»;

17. Приказ Минстроя № 344/пр от 16.05.2023года «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

18. РД 11-04-2007 Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации;

19. Приказ Минстроя РФ №1026/пр от 02.12.2022г Об утверждении формы и порядка ведения общего журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;

20. СНиП 75.13330.2011 Технологическое оборудование и технологические трубопроводы;

21.СП 229.1325800.2014 Железобетонные конструкции подземных сооружений и коммуникаций. Защита от коррозии (с Изменением N 1);

22.СП 246.1325800.2016 Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений;

23.СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

24.СП 70.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;

25.СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

26.СП 72.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;

27.СП 82.13330.2016 Правила производства и приемки работ. Благоустройство территории (актуализированная редакция СНиП III-10-75);

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| |  | | --- | | **Начальник управления капитального строительства**  **и имущественно-земельных отношений**  **ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю. Плющаков** | | **М. П.** | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  м.п. |

|  |
| --- |
| Приложение №8 к Контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. |
| **ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ** |
| **Капитальный ремонт дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кацивели, ул. Виткевича, д 12б** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Объем | Ссылка на чертежи, спецификации | Формула расчета, расчет объемов работ  и расхода материалов |
| 1 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Раздел № 1 Демонтажные работы** | | | | | |
| 1 | Демонтаж 3- оттяжек на отм+15.00 | 1 шт | 3 | ПОКР лист 6 пункт2,3 | Кпз=0,5 |
| 2 | Демонтаж 3- оттяжек на отм+25.50 | 1 шт | 3 | ПОКР лист 6 пункт2,3 | К пз =1,5 |
| 4 | Демонтаж: H=30м; D=440мм | 1 т | 1.698 | ПОКР лист 6 пункт 1 лист 6  (V=1.1+1.2+1.3+1.4) | V= (0,837+0,319+0,299+0,243) |
| 5 | Трубу при демонтаже разрезать на 4 секции ( сверху вниз | 1 рез | 4 |  | 4 секции :L=8м; L=8м; L=8м; L=6м |
| 6 | Демонтаж выравнивающего цементного раствора опорной плиты трубы,толщ.20мм | 1 м2 | 2.56 | ПОКР лист 6 пункт4 | V=((1,6\*1,6)/100)\*100 |
| **Раздел № 2 Строительно-Монтажные работы** | | | | | |
|  | **Ремонт фундамента дымовой трубы** |  |  |  |  |
| 7 | Подготовка (выравнивание ) поверхности под установку опорной плиты цементным раствором M 100,толщ.20мм | 1 м2 | 2.56 | КР- лист 16 пункт 27 | V=((1,6\*1,6)/100)\*100 |
| 8 | Раствор готовый кладочный, цементный, М100 | 1 м3 | 0.052224 |  | V=2,04\*0,0256, где 2,04 расход на 100м2 |
|  | ***Монтаж анкерных шпилек по технологии иньекцирования MKT YM-ME*** |  |  |  | установка в отверстия D=32 мм ,  глубиной не менее 800 мм |
|  | **Вес шпильки 2,99 кг** |  |  |  |  |
| 9 | Установка анкерных болтов химических клеевых | 1 шт | 8 | КР- лист 16 пункт 18 | V= 8 шт. |
| 10 | Клеевой состав VM-ME в картридже | 1 шт | 5 | КР- лист 16 пункт 19 | Расход по проекту 2250,8 мл на 8 отверстий;  V=2250,8/500 = 4,5 принимаю 5 шт. |
| 11 | Шпилька резьбовая М24Х1000, класс прочности 8.8,сталь оцинкованная | 1 т | 0.02392 |  | V-=((2,99\*8)/1000), где вес шпильки 2,99кг |
|  | **Монтаж труб H=30,0 м ;D=426мм** |  |  |  |  |
| 12 | Монтаж труб H=30,0 м ;D=426мм | 1 т | 3.1575672 | КР- лист 16 пункты  1+2+3+45+6+7+8+9+10  +11+12+13+15+16+17 | ((659,76\*2+497,2\*1+341,83\*1+  353,25\*1+16,33\*4+22,98\*4+41,68\*1  +2,45\*8+8,64\*2+16,49\*2+1,64\*91+21,98\*6  +0,57\*96+72\*0,237+160\*0,12287  +140\*0,0316)/1000)\*1 |
| 13 | Подключение существующего газохода сеч.0,2х0,5(h) к дымовой трубе D=426х8мм ,методом сварки | 1 стык | 2 | КР-лист 16 (примечание) |  |
| 14 | Монтаж 3-х оттяжек в 2-х уровнях+15.0м | 1 шт | 3 | ПОКР лист 7 пункт7 | 1 уровеь отяж L=20,7м; Кпз =0,5 |
| 15 | Монтаж 3-х оттяжек в 2-х уровнях+25,500м | 1 шт | 3 | ПОКР лист 7 пункт 7 | 2 уровень оттяжек L=29,3м ;Кпз=1,5 |
| 16 | ***Металлическая неутепленная дымовая труба на растяжках H=30,0 м; D=426,0 мм (согласно ведомости объемов работ, проекта,в комплект поставки входит и антикоррозийное покрыте,согласно РЭГА,растяжки,талрепы)*** | 1 шт | 1 | КР-лист 16 пункт 1-13;пункт 15-17;пункт20-26 | секция 1,2;секция №3;секция №4;  опорная плита;вертикальные ребра жесткости 1;  вертикальные ребра жесткости 2;  гор.ребро жесткости;кв.шайба;крепление оттяжек1,2;  ходовые скобы;фланец;косынки;  болты,гайки,шайбы винтовые оттяжки;талпер,  а также ,антикоррозийное покрыте м/ трубы  и винтовых оттяжек,согласно РЭГА  ( заводское покрытие) |
|  | **Вес 1 п.м.: 0.006 кг** |  |  |  |  |
| 17 | Изоляция между опорной плитой и трубой асбестовым шнуром ШАОН 3 | 1 кг | 0.5616 | КР-лист16 пункт 14 | L= 93,6 м.п V=((93,6\*0,006)/100) |
| 18 | Шнур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 0,7 мм | 1 т | 0.00058968 |  | расход материала, на 100 кг -0,105т |
| **Раздел № 3 Заземление** | | | | | |
| 19 | Устройство вертикального заземлителя из угловой стали размером 50х50х5 мм | 1 шт | 2 | КР-лист 16 пункт31 | L 2500 мм в количестве- 2 шт |
| 20 | Уголок стальной 50х50х5мм | 1 т | 0.01886 |  | V=(2,5\*2\*3,73)/1000, где 3,73 вес 1 м.п. уголка |
| 21 | Устройство горизонтального заземлителя из стали полосовой -4\*40 | 1 м | 12.5 | КР-лист 16 пункт 32 | L= 12,5 |
| 22 | Сталь полосовая , размеры 40х4 мм | 1 т | 0.01575 |  | V=((1,26\*12,5)/1000) , где 1,26 кг вес 1.п.м |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Подрядчик: | | Заказчик:  **Начальник** **управления капитального строительства и имущественно-земельных отношений ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»** | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |  |  | **Плющаков Е.Ю.** | |
| МП | |  | МП |  |

**Форма 1. СОГЛАСИЕ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

*На бланке участника закупки*

*(при наличии)*

*Дата, исх. Номер*

На право заключения с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается наименование заказчика)*

контракта на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
  *(указывается предмет контракта)*

1). Изучив извещение, а также применимые к данной закупке законодательство Российской Федерации и нормативные правовые акты Российской Федерации, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*организационно-правовая форма, фирменное наименование (наименование) (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), (для физического лица), паспортные данные, ИНН участника закупки* (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), *(ИНН учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа участника)*

находящийся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*адрес местонахождения, почтовый адрес (для юридических лиц), место жительства (для физических лиц) контактный телефон)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)*

сообщает о согласии участвовать в закупке на условиях, установленных в извещении, и направляет настоящую заявку на участие в закупке.

Мы согласны выполнить работы (поставить товары, оказать услуги) по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать цифрами и прописью предлагаемую участником закупки цену контракта), в том числе НДС\* (с учетом всех расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательные платежей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации) и в соответствии с требованиями извещения и проектом контракта: ***с авансом \_\_% - (указать сумму аванса в рублях)***, в срок не позднее «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. Согласны выполнить работы предусмотренные извещением и проектом контракта собственными силами в объеме не менее \_\_\_\_\_ %.

В качестве обеспечения исполнения контракта **будет предоставлена независимая гарантия / будут внесены денежные средства на счет заказчика, указанный в извещении и проекте контракта.**

2). К настоящей заявке на участие в закупке прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в закупке на \_\_\_\_\_л.

**Руководитель участника закупки**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

*\*Если НДС не облагается, указывать: «НДС не облагается на основании письма ФНС об упрощенной системе налогообложения» или делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от оплаты НДС*

**ФОРМА 2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника |  |
| Фирменное наименование (при наличии) |  |
| Место нахождения (для юридического лица) |  |
| Почтовый адрес |  |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии) должность руководителя |  |
| Место жительства (для физического лица) |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Номер контактного телефона |  |
| ИНН участника закупки или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника закупки (для иностранного лица) |  |
| ИНН учредителей (при наличии) |  |
| ИНН членов коллегиального исполнительного органа (при наличии) |  |
| ИНН лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа (при наличии) |  |
| Банковские реквизиты |  |
| КПП, ОКПО  ОКТМО |  |

**Руководитель участника закупки**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**(должность) (подпись) (Ф.И.О.)**

**М.П.**

**ФОРМА 3. ДЕКЛАРАЦИЯ СООТВЕТСТВИЯ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ, УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ**

Настоящим документом подтверждаем (ю), что на момент подачи заявки на участие *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование* *юридическое лицо//физическое лицо)* соответствует требованиям, установленным пунктами 3 – 10 части 1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон), а именно:

1. Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

2. Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

3. Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

4. Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

5. Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

6. Участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Участник закупки не является офшорной компанией.

8. Участник закупки не является иностранным агентом.

А также \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование юридического лица//физического лица)* подтверждает:

1. Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

2. Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

3. Отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.

4. *Не является юридическим или физическим лицом, в отношении которого применяются специальные экономические меры, предусмотренные подпунктом а) пункта 2 Указа Президента РФ от 03.05.2022г. №252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций», и не является организацией, находящейся под контролем таких лиц.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (руководитель участника закупки, ФИО для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП

**ФОРМА 4. Письменное согласие на обработку персональных данных[[3]](#footnote-3)**

**СОГЛАСИЕ**

**на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

паспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия) (номер) (дата выдачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан паспорт)

проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(адрес места жительства по паспорту)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152- ФЗ «О персональных данных», своей волей и в своем интересе выражаю ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», зарегистрированному по адресу: 295026, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а, в целях прохождения процедур, необходимых для участия в закупочных процедурах в соответствии с Положением ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» О закупке товаров, работ, услуг ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», согласие на обработку, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств, т.е. совершение, в том числе следующих действий: сбор (непосредственно от работника, от третьих лиц, путем направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, из иных общедоступных информационных ресурсов, из архивов), запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение, на отнесение к общедоступным персональным данным, а также на передачу третьим лицам, в случаях, установленных действующим законодательством, и в случаях, когда ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» выступает для третьих лиц, которым передаются персональные данные, организатором закупки, моих персональных данных, включающих фамилия, имя, отчество, дата и место рождения; паспортные данные; сведения об образовании (с указанием учебных заведений); сведения о трудовой деятельности с указанием наименования организации и занимаемой должности (в том числе по совместительству); сведения об участии (членстве) в органах управления иных юридических лиц; биографические данные, фотография, контактная информация, собственноручная подпись, иные персональные данные, упомянутые в любом заполняемом в вышеуказанных целях документе.

Согласие вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его подписания.

Согласие может быть отозвано в любое время на основании моего письменного заявления. В случае отзыва настоящего Согласия ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» вправе обрабатывать мои персональные данные в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (руководитель участника закупки, ФИО для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП

**ФОРМА 5 Образец заполнения конверта**

**Заявка**

на участие в закупке **Извещение от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_.**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.**

|  |
| --- |
| **Почтовый адрес и полное наименование**  **Заказчика:**  **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго»**  **место нахождения: 295026, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а**  **Почтовый адрес: 295026, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а** **, кабинет «отдел конкурсных процедур и закупок»** |

1. Согласно положениям статьи 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" выписка из ЕГРЮЛ в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью налогового органа, равнозначна выписке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью [↑](#footnote-ref-1)
2. 1. при отсутствии соответствующего случая, отмеченные пункты не применяются, сумма штрафа не указывается)

   [↑](#footnote-ref-2)
3. *заполняется, как на руководителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), так и на лицо, действующее по доверенности.* [↑](#footnote-ref-3)