**УТВЕРЖДАЮ:**

**Заместитель генерального директора по капитальному строительству**

**ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Прилипко**

**«21» декабря 2022г.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКУПКИ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)**

*на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:*

*«Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"»*

**(номер закупки – 10/2022)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Сведения** | |
| 1 | Заказчик | Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Крымтеплокоммунэнерго"  (ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго») |
| 2 | Место нахождения: | 295026, Российская Федерация, Республика Крым,  г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а. |
| 3 | Почтовый адрес: | 295026, Российская Федерация, Республика Крым,  г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а. |
| 4 | Телефон, адрес электронной почты: | Номер контактного телефона 8 (3652) 53 40 69  [kanc@tce.crimea.com](mailto:kanc@tce.crimea.com) – приемная;  [zakup@tce.crimea.com](mailto:zakup@tce.crimea.com) – отдел конкурсных процедур и закупок |
| 5 | Наименование должностного лица ответственного за заключение контракта: | Заместитель генерального директора по капитальному строительству – Прилипко Дмитрий Владимирович |
| 6 | Адрес официального сайта | <http://tce.crimea.com> |
| 7 | Основание для осуществления закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных нужд Республики Крым в порядке, установленном постановлением Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым» | Закупка осуществляется согласно ч. 66 ст. 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановления Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым», распоряжения Совета министров Республики Крым от 19.12.2022 № 2094-р  «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22.05.2020 года №655-р», приказа ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» от 25.08.2021 № 213-ОД «Об осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым». |
| 8 | **Предмет закупки** | *Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:*  *«Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"»* |
| 9 | Информация об установлении ограничения в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации  В соответствии с ч. 1 ст. 30 Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Заказчики обязаны осуществлять закупки у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме не менее чем пятнадцать процентов совокупного годового объема закупок. | Не установлено |
| 10 | Место нахождения Объекта: | Российская Федерация, Республика Крым, г. Керчь, район железнодорожной станции «Южная». |
| 11 | Подрядчик доставляет результат выполнения работ до места нахождения Заказчика: | Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара 3а. |
| 12 | Срок поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг | Срок выполнения работ устанавливается в соответствии с графиком выполнения работ, являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта (по форме Приложения № 3).  Начало Работ – со дня подписания Контракта.  Срок окончания выполнения Работ, предоставления Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, предоставления Рабочей документации - не позднее 01 декабря 2023 года. |
| 13 | Начальная (максимальная) цена контракта | **5 833 361,00 руб. (пять миллионов восемьсот тридцать три тысячи триста шестьдесят один рублей 00 коп.)** |
| 14 | Обоснование начальной (максимальной) цены контракта | Начальная (максимальная) цена контракта сформирована в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр "Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства".  Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения проектно-сметного метода.  Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения проектно-сметного метода с использованием ГСН «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Коммунальные инженерные сети и сооружения»  Расчет начальной (максимальной) цены контракта указан в РАЗДЕЛЕ I. «ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА». |
| 15 | Источник финансирования | КВР - 466  Соглашение от 09.02.2022 г. № 16 «О предоставлении в 2022 году субсидии из бюджета Республики Крым на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства Республики Крым в рамках реализации Государственной программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым» |
| 16 | Валюта для расчетов | Рубль Российской Федерации |
| 17 | Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации | не применяется |
| 18 | Форма, срок и порядок оплаты | Оплата по Контракту осуществляется в пределах цены Контракта в виде авансового и окончательного платежей, в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактически доведенных на соответствующий финансовый год.  Способ оплаты по Контракту - перечисление Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Обязанности Заказчика в части оплаты по Контракту считаются исполненными со дня списания денежных средств со счета Заказчика.  Окончательная оплата производится в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подписания Сторонами акта приемки выполненных работ и предоставления Подрядчиком счета на оплату, счета-фактуры (при необходимости), при условии фактического финансирования. |
| 19 | Размер аванса и порядок его предоставления | Аванс в размере 20% (двадцать) от цены Контракта, в том числе НДС (ставка НДС согласно п. 3 ст. 164 НК РФ), перечисляется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Контракта при условии предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в соответствии с разделом 9 Контракта. |
| 20 | Наименование и описание объекта закупки, условия контракта, количество товара, (объем выполняемых работ, оказываемых услуг) | В описание объекта закупки включаются функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики объекта закупки.  Данные показатели указаны в РАЗДЕЛЕ II ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)» настоящей документации. |
| 21 | Требования к участникам закупки | В настоящей закупке может принять участие любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, являющегося иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием", либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, за исключением физического лица, являющегося иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".  Требования к участникам закупки:  1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки\*:  1.1. Участник закупки должен быть действующим членом СРО в области архитектурно-строительного проектирования (с правом осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) за исключением случаев, предусмотренных ч. 4.1 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ.  - совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;  - уровень ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, должен соответствовать требованиям пункта 2 части 3 статьи 55.8 и части 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  - уровень ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, должен соответствовать требованиям части 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  *\*Перечисленные требования не распространяются:*  *- на унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 4.1. ст. 48 Градостроительного Кодекса РФ.*  2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;  3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;  4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;  5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;  5.1) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;  6) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;  7) участник закупки не является офшорной компанией.  7.1.) участник закупки не является иностранным агентом;  8) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.  9) *Участник не должен являться юридическим или физическим лицом, в отношении которого применяются специальные экономические меры, предусмотренные подпунктом а) пункта 2 Указа Президента РФ от 03.05.2022г. №252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций», либо являться организацией, находящейся под контролем таких лиц.*  Отстранение участника закупки от участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) или отказ от заключения контракта с победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляется в любой момент до заключения контракта, если заказчик обнаружит, что участник закупки не соответствует требованиям, или предоставил недостоверную информацию в отношении своего соответствия указанным требованиям. |
| 22 | Требование об отсутствие сведений об участнике в реестре недобросовестных поставщиков (Исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица | Установлены  Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица. |
| 23 | Требование о том, что Участник закупки не должен являться офшорной компанией | Установлено |
| 24 | Право заказчика заключить контракт с несколькими участниками (допускается при проведении конкурсов на поставки технических средств реабилитации инвалидов, создание нескольких произведений литературы или искусства, выполнение научно-исследовательских работ либо оказание услуг в сфере образования или услуг по санаторно-курортному лечению и оздоровлению, услуг по организации отдыха детей и их оздоровления, в том числе по предоставлению путевок) | Не предусмотрено. |
| 25 | Преимущества, предоставляемые организациям инвалидов  Процент предоставляемых преимуществ | Не предоставляются. |
| Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы  Процент предоставляемых преимуществ | Не предоставляются. |
| 26 | Способы получения документации | Документация для ознакомления доступна в электронном виде на сайте <http://tce.crimea.com> |
| Плата, взимаемая Заказчиком за предоставление конкурсной документации, способ осуществления и валюта платежа | Не установлена |
| Язык или языки, на которых предоставляется конкурсная документация | Русский |
| 27 | Требования к содержанию и составу заявки на участие в закупке | 1) согласие в отношении объекта закупки (в соответствии с формой № 1);  2)  Информация об участнике (наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес участника такой закупки, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника закупки (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника закупки) (форма № 2);  3) Документы, подтверждающие соответствие участника закупки следующим требованиям:  3.1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, являющихся объектом закупки – не установлено:  3.2.) декларация о соответствии участника закупки следующим требованиям установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 настоящего Федерального закона (указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки), а именно:  - непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства: требуется;  - неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке: требуется;  - отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной и которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято: требуется;  - отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации: требуется;  - участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях: требуется;  - обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма: не требуется;  - отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества: требуется.  - Участник закупки не должен является иностранным агентом;  - Участник не должен являться юридическим или физическим лицом, в отношении которого применяются специальные экономические меры, предусмотренные подпунктом а) пункта 2 Указа Президента РФ от 03.05.2022г. №252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций», либо являться организацией, находящейся под контролем таких лиц: требуется.  4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такой закупки заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в закупке, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.  5) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в единой информационной системе извещения о закупке, или нотариально заверенная копия такой выписки[[1]](#footnote-1)  Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в закупке должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в закупке должна быть скреплена печатью участника закупки (для юридического лица) и подписана участником закупки. Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в закупке поданы от имени участника закупки, и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов. Ненадлежащее исполнение участником закупки требования данного пункта является основанием для отказа в допуске к участию в закупке. |
| 28 | Требования к форме заявки на участие в закупке, инструкция по ее заполнению | 1. Заявки на участие в закупке представляются по форме и в порядке, которые указаны в извещении, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении закупки.  Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в закупке.  В составе подаваемой заявки на участие в закупке должна содержаться вся предусмотренная настоящим извещением информация.  Конверт с заявкой на участие в закупке, поступивший после истечения срока подачи заявок на участие в закупке, не вскрывается и в случае, если на конверте с такой заявкой указана информация о подавшем ее лице, в том числе почтовый адрес, возвращается заказчиком, специализированной организацией в порядке, установленном извещением.  В случае отправления заявки на участие в закупки посредством почтовой связи, участник закупки самостоятельно несет ответственность за поступление такой заявки заказчику с соблюдением необходимых сроков.  Конверт с заявкой на участие в закупке, поступивший в установленный для подачи заявок срок, регистрируется в отделе делопроизводства и контроля.  Заказчик обеспечивает сохранность конвертов с заявками на участие в закупке. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками, не вправе допускать повреждение таких конвертов с заявками до момента вскрытия конвертов с заявками. За нарушение указанных требований виновные лица несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.  2. Участник закупки подает в письменной форме заявку на участие в закупке в запечатанном конверте, не позволяющих просматривать содержание таких заявок до вскрытия.  3. Участник закупки готовит заявку на участие в закупке в соответствии с требованиями к содержанию заявки, установленными в настоящем извещении.  4. Сведения, которые содержатся в заявках участников закупки, не должны допускать двусмысленных толкований.  5. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие закупке должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью участника закупки (для юридического лица) и подписаны участником закупки. Соблюдение участником закупки указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в закупке подана от имени участника закупки, и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих документов и информации. Ненадлежащее исполнение участником закупки требования данного пункта, а также несоблюдение требований по форме и порядку подачи заявок является основанием для отказа участника в допуске к участию в закупке.  6. Верность копий документов, представляемых в составе заявки на участие в закупке, рекомендуется подтверждать печатью (при наличии) и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не была установлена нормативными правовыми актами Российской Федерации. Копии документов должны быть заверены в нотариальном порядке в случае, если указание на это содержится в извещении.  Все документы заявки и приложения к ней должны иметь четко читаемый текст. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц). Заявка на участие в закупке должна быть написана на русском языке или надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.  Все документы, представляемые участниками закупки в составе заявки на участие в закупке, должны быть заполнены по всем пунктам, за исключением пунктов, носящих рекомендательный характер.  Входящие в заявку на участие в закупки документы, оригиналы которых выданы Участнику закупки третьими лицами на ином языке, могут быть представлены на этом языке при условии, что к ним будет прилагаться надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов в соответствии с законодательством соответствующего государства.  Наличие противоречий между оригиналом и переводом, которые изменяют смысл оригинала, может быть расценено как несоответствие заявки на участие в закупке требованиям, установленным извещением.  Все суммы денежных средств, указанных в заявке на участие в закупке и приложениях к ней должны быть выражены в российских рублях, за исключением следующего: к заявке на участие в закупке могут быть приложены документы, оригиналы которых выданы Участнику закупки третьими лицами, в которых суммы денежных средств могут быть выражены в других валютах.  В случае если участник закупки не имеет возможности указания денежных сумм исключительно в российских рублях, в заявке на участие в закупке необходимо указывать денежный эквивалент таких сумм в российских рублях по курсу Центрального банка России на дату размещения извещения. При этом ценой контракта, в случае, если участнику закупки, подавшему такую заявку, будет предложено заключить контракт, будет цена в рублях, указанная в заявке на участие в закупке участника закупки.  Опечатывание и маркировка конвертов с заявками на участие в закупке:  Участник закупки подает заявку на участие в закупке в запечатанном конверте, оформленном в соответствии с прилагаемой к настоящему извещению Формой № 4.  Конверты должны быть запечатаны способом, исключающим возможность вскрытия конверта без нарушения его целостности.  Если конверт маркирован с нарушением вышеуказанных требований Заказчик не несет ответственности в случае его ошибочного вскрытия раньше срока, а также в случае его несвоевременного поступления или не поступления. |
| 29 | Срок подачи заявок на участие в закупке | До 09:10 «23» декабря 2022г. |
| 30 | Место подачи заявок на участие в закупке (адрес) | Заявки на участие в закупке подаются с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 17:00 часов (по местному времени) (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней) по адресу: 295026, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а, кабинет «отдел конкурсных процедур и закупок» |
| 31 | Размер обеспечения исполнения обязательств по контракту | 20% от цены контракта. |
| Способы обеспечения исполнения контракта | Контракт заключается только после предоставления участником, с которым заключается контракт обеспечения исполнения контракта.  Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.  В качестве обеспечения исполнения Контракта Подрядчик может:  - внести денежные средства на счет Заказчика;  - предоставить независимую гарантию.  Обеспечение исполнения Контракта предоставляется Заказчику до заключения Контракта.  Исполнение Контракта может обеспечиваться безотзывной независимой гарантией, оформленной в соответствии со статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ.  Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=4F1C61A20E67E58AD6B3582BAE0F76490B37FCE9B4651FCD8D34BA923DC0F0C0D28B59D87F1960325CA0DC9E14N6YFG) о контрактной системе Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со [статьей 95](consultantplus://offline/ref=4F1C61A20E67E58AD6B3582BAE0F76490B37FCE9B4651FCD8D34BA923DC0F0C0C08B01D47E197D3250B58ACF523B86C22C6E179D9D15381AN1Y2G) Федерального закона о контрактной системе. |
| 32 | Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств | Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, должны быть перечислены на расчетный счет заказчика, указанный в подпункте 33. настоящего подраздела.  Денежные средства возвращаются поставщику (подрядчику, исполнителю) с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту в течение срока, установленного в проекте контракта (Раздел III. «Проект контракта» настоящей документации).  Денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в контракте. |
| 33 | Реквизиты счета для внесения обеспечения исполнения контракта (в случае, если участник закупки выбрал обеспечение исполнения контракта в виде перечисления денежных средств) | Получатель:  ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»  ИНН 9102028499  КПП 910201001  ОГРН 1149102047962  АО «Банк ЧБРР»  расчетный счет: 40602810400004012116,  кор. счет: 30101810035100000101  (ИНН банка 9102019769, КПП 910201001,  ОГРН 1149102030186, БИК Банка: 043510101)  В графе «Назначение платежа» платежного поручения указать, что средства перечисляются в качестве обеспечения исполнения Контракта (указать реестровый номер извещения). |
| 34 | Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта и гарантийных обязательств в виде банковской гарантии | Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком Заказчику с учетом ч. 7.1. ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ в виде независимой гарантии или внесения денежных средств на указанный счет Заказчика, за 3 (три) рабочих дня до даты направления Заказчику Акта приёмки законченных работ на срок – 5 лет.  Способ обеспечения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком самостоятельно. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.  В период действия гарантийных обязательств Подрядчик имеет право заменить ранее предоставленное обеспечение гарантийных обязательств, но не может уменьшить его размер. |
| 35 | Размер обеспечения гарантийных обязательств | **Не установлено** |
| 36 | Реквизиты счета для внесения обеспечения гарантийных обязательств (в случае, если участник закупки выбрал обеспечение обеспечения гарантийных в виде перечисления денежных средств) | Не установлено |
| 37 | Информация о банковском или казначейском сопровождении контракта | Установлено.  Целевые средства по Контракту подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с Законом № 44-ФЗ, Федеральным законом от 29 ноября 2021 года № 384-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2022 году», Федеральным законом от 6 декабря 2021 года № 390-ФЗ "О федеральном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Постановлением Правительства РФ от 24 ноября 2021 года № 2024 «О правилах казначейского сопровождения» (далее- Правила), распоряжением Правительства РФ от 15.03.2021 № 618-р «Об обеспечении казначейского сопровождения», приказом Минфина России от 17.12.2021 №214н «Об утверждении Порядка осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения» |
| 38 | Снижение цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товаров, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы оказываемой услуги и иных условий контракта | Допускается. |
| 39 | Изменение количества товаров, объема работ, услуг не более чем на 10 процентов | Допускается. |
| 40 | Сведения о возможности одностороннего отказа от исполнения обязательств, предусмотренных контрактом в случаях, указанных в статье 95 Закона о контрактной системе | Предусмотрено. |
| 41 | Увеличение количества поставляемого товара на сумму, не превышающую разницы между ценой контракта, предложенной участником, с которым заключается контракт, и начальной (максимальной) ценой контракта (ценой лота) | Не предусмотрено. |
| 42 | Срок, в течение которого победитель должен подписать контракт | В течение 3 (трех) календарных дней с момента публикации соответствующего распоряжения Главы Республики Крым об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) |
| 43 | Условия признания победителя закупки уклонившимся от заключения контракта | В случае, если победитель в течение 3 (трех) календарных дней с даты публикации соответствующего распоряжения Главы Республики Крым об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) не представил заказчику подписанные все экземпляры контракта и (или) документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта в размере, который предусмотрен извещением, такой победитель признается уклонившимся от заключения контракта |

1. **ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**

**Протокол**

**начальной (максимальной) цены контракта**

Объект закупки: Объект закупки: Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту "Строительство котельной в районе железнодорожной станции Южная".

Начальная (максимальная) цена контракта составляет **НМЦК:**

**5 833 361,00 тысяч руб. (пять миллионов восемьсот тридцать три тысячи триста шестьдесят один руб.00 коп.)**

начальная (максимальная) цена контракта включает в себя расходы на проведение инженерных изысканий, разработку проектной и рабочей документации и получение положительного заключения экспертизы инженерных изысканий и проектных работ.

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта – в приложенном файле «извещение\_10\_NMCD.xlsx».

|  |
| --- |
| **II. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**  **(Техническое задание на выполнение работ (услуг))**  **на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту по объекту:**  **«Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"»,  г. Керчь, Республика Крым** |
| (наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее — объект)) |

**I. Общие данные**

**1. Основание для проектирования объекта:**

|  |
| --- |
| Государственная программа реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым  от 30 января 2018 года № 35 (с изменениями).  Распоряжение Совета министров Республики Крым от 6 декабря 2021 года №1620-р  «О некоторых вопросах Республиканской адресной инвестиционной программы и Плана капитального ремонта Республики Крым (с изменениями) |
| (указываются реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации, приведенные в подпункте «а» пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744) |

**2. Застройщик (технический заказчик):**

|  |
| --- |
| ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», ул. Гайдара, 3а, г.Симферополь, Республика Крым, Россия, 295026, ОГРН 1149102047962, ИНН/КПП 9102028499/910201001 |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |

**3. Инвестор (при наличии):**

|  |
| --- |
| Отсутствует |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |

**4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 10 июля 2020 г. № 374/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 августа 2020 г., регистрационный № 59273):**

4.1. Группа - тепловые сети;

4.2. Вид объекта строительства - здание отопительной котельной;

4.3. Код - 16.7.2.2

(указываются группа, вид объекта строительства, код)

**5. Вид работ:**

|  |
| --- |
| Строительство  (строительство, реконструкция, в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, капитальный ремонт (далее – строительство) |

**6. Источник и объем финансирования строительства объекта:**

|  |
| --- |
| Внебюджетные средства в объеме 30 050,41 тыс.рублей (собственные средства ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», доля финансирования - 100%) |
| (указываются наименование источника финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства, а также объем выделенных средств) |

**7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):**

|  |
| --- |
| Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с п. 5.2 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации получает подрядная организации на основании доверенности от Заказчика на право получения технических условий и исходных данных при подготовке (разработке) проектной документации.  Подрядной организации обеспечить получение ТУ на подключение к сетям:  - электроснабжения;  - водоснабжения и водоотведения;  - газоснабжения;  - сети электросвязи;  - информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». |

**8. Требования к выделению этапов строительства объекта:**

|  |
| --- |
| Без выделения этапов строительства |
| (указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства) |

**9. Срок строительства объекта:**

|  |
| --- |
| 2023-2024г. |

**10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**

|  |
| --- |
| Параметры котельной:  Установленная мощность - 1,75 МВт (уточнить проектом).  Суммарная подключённая нагрузка 0,85 МВт (уточняется проектной организацией при сборе исходных данных).  Режим работы котельной (отопление) – только в отопительный период.  Горячее водоснабжение не осуществляется.  Категорию надежности потребителей тепловой энергии определить при сборе исходных данных.  Категорию энергоснабжения котельной определить при сборе исходных данных.  Количество котлоагрегатов - число и производительность котлов следует выбирать согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки», но не менее 2-х.  Работа котельной предусматривается в водогрейном режиме.  Тип регулирования горелки – модулируемая.  Основное топливо котельной – природный газ.  Предусмотреть основную и резервную линии редуцирования газа.  Температурный график - 95-70 0С.  Система теплоснабжения – закрытая.  Теплоноситель – вода (обеспечение водоподготовки и водно-химического режима).  Проектом предусмотреть независимое присоединение тепловых сетей к котловому контуру. |

**11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5) и включают в себя:**

11.1. Назначение:

|  |
| --- |
| Котельная отопительная, обеспечение потребителей необходимым количеством теплоты требуемого качества (т.е. теплоносителем требуемых параметров). |

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

|  |
| --- |
| Классификатор: ОКОФ ОК 013-2014. Код: 210.00.11.10.740 - здания котельных |

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

|  |
| --- |
| Сейсмичность – уточнить по результатам инженерных изысканий.  Развитие опасных геологических процессов – уточнить по результатам инженерных изысканий |

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

|  |
| --- |
| IV класс опасности |
| (при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта) |

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта:

|  |
| --- |
| Категория Г |
| (указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта) |

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

|  |
| --- |
| Автоматизированная котельная, без постоянно присутствующего обслуживающего персонала |

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

|  |
| --- |
| Нормальный |
| (повышенный, нормальный, пониженный) |

**12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:**

|  |
| --- |
| Предусмотреть в соответствии с требованиями действующего законодательства |
| (указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта) |

**13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**

|  |
| --- |
| Применяемые в проектной документации материалы и оборудование должны удовлетворять требованиям Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».  При выборе материалов труб, трубопроводной арматуры, других материалов, и оборудования используемых для реализации проектных решений, рекомендуется применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических требований и параметров по данной продукции согласно требованиям нормативных документов. |
| (указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С»)) |

**14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**

|  |
| --- |
| Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»,  СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». СП 11-02-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности», и других нормативных документов в объеме, необходимом для проектирования.  Состав инженерных изысканий:  Инженерно-геодезические изыскания;  Инженерно-геологические изыскания;  Инженерно-экологические изыскания;  Инженерно-гидрометеорологические изыскания;  Геофизическое исследование и сейсмическое микрорайонирование.  В случае необходимости выполнить археологическое обследование в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.  Изыскания выполнить в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.  Разработать задание на выполнение инженерных изысканий и представить на рассмотрение и утверждение Заказчику.  До начала выполнения работ разработать и согласовать с Заказчиком программы выполнения инженерных изысканий. |
| (указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации) |

**15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:**

|  |
| --- |
| 30 050,41 тыс.рублей в ценах соответствующих лет (расчет выполнен с применением укрупненных нормативов цены строительства) |
| (указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии — с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство) |

**16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:**

|  |
| --- |
| Не установлена |
|  |

**II. Требования к проектным решениям**

**17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**

|  |
| --- |
| Генеральный план участка разработать в соответствии с требованиями  СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями N 1, N 2), СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги», СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) и в соответствии с градостроительным планом земельного участка. Благоустройство, озеленение, оформление участка малыми архитектурными формами решить проектом в соответствии с требованиями санитарных, противопожарных, градостроительных норм, в том числе по травмобезопасности. Требования к оборудованию и содержанию территории принять в соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1). |
| (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения) |

**18. Требования к проекту полосы отвода:**

|  |
| --- |
| Не установлены |
| (указываются для линейных объектов) |

**19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**

|  |
| --- |
| В соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1). Архитектурные и планировочные решения должны соответствовать функциональному назначению здания с учетом привязки к местности. Архитектурные решения согласовать с администрацией населенного пункта. |
| (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения) |

**20. Требования к технологическим решениям:**

|  |
| --- |
| Состав и размещение оборудования в помещениях принять согласно требований СП 89.13330.2016 «Котельные установки», ПУЭ «Правила устройства электроустановок». Издание 7.  Технические решения должны соответствовать их функциональному назначению и требованиям действующих нормативных документов (СНиП; санитарным нормам; нормам: промбезопасности, охраны труда, пожарной безопасности и др.).  Технологические решения согласовать с Заказчиком.  Оформить отдельным томом «Материалы согласования основных технических решений» в составе которого предложить на утверждение Заказчику варианты применяемых технологических решений, в том числе основных материалов, изделий, конструкций, оборудования, с приведением технико-экономических показателей по каждому из вариантов.  Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации. |

**21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

|  |
| --- |
| При выборе материалов и оборудования, используемых для реализации проектных решений, рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических и санитарно-эпидемиологических требований нормативных документов.  Проектной организацией обеспечить разработку «Карточки согласования строительных конструкций и материалов», составление которой выполнить на основании технико-экономического сравнения вариантов и принятия наиболее экономически эффективного варианта.  «Карточки согласования строительных конструкций и материалов» разработать в виде таблицы с описанием всех основных строительных элементов конструкций здания, элементов заполнения проемов, элементов наружной и внутренней отделки, кровли, конструкций элементов благоустройства.  Применяемые материалы и оборудование согласовать с Заказчиком |
| (указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком) |

21.2. Требования к строительным конструкциям:

|  |
| --- |
| На этапе предпроектных проработок оформить отдельным томом «Материалы согласования основных технических решений», в составе которого предложить на утверждение Заказчику (Техническому заказчику) варианты применяемых основных материалов, изделий, конструкций, оборудования, с приведением технико-экономических показателей по каждому из вариантов.  В соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения параметров объект, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности объекта. |
| (в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов) |

21.3. Требования к фундаментам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» (с изменениями N 1,2), СП 22.13330.2016 «[Основания зданий и сооружений»](https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4293747/4293747631.pdf) (с изменениями N 1,2.3,4), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов) |

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

|  |
| --- |
| Согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 22.13330.2016 «[Основания зданий и сооружений»](https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4293747/4293747631.pdf) (с изменениями N 1,2.3,4), |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.5. Требования к наружным стенам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями №1,2). |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.7. Требования к перекрытиям:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями №1,2). |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.9. Требования к лестницам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.10. Требования к полам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» (с изменениями №1,2)., СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями №1,2). |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.11. Требования к кровле:

|  |
| --- |
| Согласно СП 17.13330.2017 «Кровли» (с изменениями N 1,2,3)., СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1)., СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями N 1,2). |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.12. Требования к витражам, окнам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями N 1,2), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.13. Требования к дверям:

|  |
| --- |
| Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями N 1,2), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.14. Требования к внутренней отделке:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1).  Все отделочные материалы для внутренних работ должны быть сертифицированы |
| (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта) |

21.15. Требования к наружной отделке:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта) |

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

|  |
| --- |
| Определить в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» (с изменениями 1,2,3) и результатами ИИ |
| (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях) |

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

|  |
| --- |
| По результатам инженерных изысканий разработать раздел по инженерной защите территории застройки в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» (с изменением №1) |
| (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях) |

**22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются для линейных объектов) |

**23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются для линейных объектов) |

**24. Требования к инженерно-техническим решениям:**

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

|  |
| --- |
| Производится за счет избытков тепла от технологического оборудования и отопительно-вентиляционного агрегата с поддержанием температуры внутреннего воздуха не ниже +50С в соответствии с требованиями СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с Изменением № 1), СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» |

24.1.2. Вентиляция:

|  |
| --- |
| В соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки», СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха». |

24.1.3. Водопровод:

|  |
| --- |
| В соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с Изменением № 1), СП 31.13330.2021. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями № 1, 2, 3, 4, 5), СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (с изменениями №1 №2), техническими условиями ГУП РК «Вода Крыма |

24.1.4. Канализация:

|  |
| --- |
| В соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с Изменением № 1), СП 32.13330.2018. «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями №1,2), СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (С изменениями №1,2), техническими условиями ГУП РК «Вода Крыма» |

24.1.5. Электроснабжение:

|  |
| --- |
| В соответствии с требованиями ПУЭ, СП 89.13330.2016 «Котельные установки», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 "Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий", техническими условиями ГУП РК «Крымэнерго» |

24.1.6. Телефонизация:

|  |
| --- |
| В соответствии с требованиями СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (с изменениями №1,2,3). |

24.1.7. Радиофикация:

|  |
| --- |
| В соответствии СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» » (с изменениями №1,2,3). |

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

|  |
| --- |
| В соответствии СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» » (с изменениями №1,2,3). |

24.1.9. Телевидение:

|  |
| --- |
| Отсутствуют |

24.1.10. Газификация:

|  |
| --- |
| Внутреннее газоснабжение котельной выполнить в соответствии с требованиями СП 89.13330.2016 «Котельные установки», СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями № 1, 2, 3, 4)», СП 42-102-2004 «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб», Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности «Правила безопасности систем газораспределения и газового потребления». Для котельной предусмотреть ГРПШ с двумя нитками редуцирования и узлом учета расхода газа. Давление газа после ГРПШ 25 кПа. Проект выполнить на основании ТУ газоснабжающей организации. Установку ГРПШ предусмотреть на границе земельного участка в точке технологического присоединения ГУП РК «Крымгазсети». |

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

|  |
| --- |
| При разработке раздела учесть необходимость:  - объём автоматизации и диспетчеризации котельной, необходимый в соответствии с требованиями СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1), должен обеспечивать эксплуатацию тепломеханического газоиспользующего оборудования без постоянного присутствия обслуживающего персонала;  - регулирование температуры воды в сети отопления и внутреннем контуре котельной в погодозависимом режиме;  - каскадное управление системой котлов;  - глубина регулирования мощности котельных агрегатов в диапазоне 30 – 100%.  - управление технологическим оборудованием учитывая принцип соблюдения наработки равного ресурса каждым агрегатом;  - АВР насосов.  Предусмотреть передачу сигналов в центральную диспетчерскую службу Заказчика от системы диспетчеризации котельной при работе в без операторном режиме:  - пожар в котельной;  - общий газовый клапан котельной отключен;  - сигнал аварии оборудования;  - отключение электроэнергии;  - загазованность помещения котельной по СН;  - загазованность помещения котельной по СО;  - сейсмическое влияние. |

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей  
и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

24.2.1. Водоснабжение:

|  |
| --- |
| Выполнить согласно СП 31.13330.2021. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями № 1, 2, 3, 4, 5), технических условий ГУП РК «Вода Крыма» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация) |

24.2.2. Водоотведение:

|  |
| --- |
| Выполнить согласно СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями №1,2), технических условий ГУП РК «Вода Крыма» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация) |

24.2.3. Теплоснабжение:

|  |
| --- |
| Выполнить согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (с изменением № 1,2,3), технических условий ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация) |

24.2.4. Электроснабжение:

|  |
| --- |
| Категорию надежности электроснабжения котельной определить проектом.  Выполнить согласно ПУЭ «Правила устройства электроустановок». Издание 6, 7. Технических условий ГУП РК «Крымэнерго» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация). при необходимости предусмотреть устройство дизель-генераторной установки с устройством ВРУ. |

24.2.5. Телефонизация:

|  |
| --- |
| Согласно СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (с изменениями №1,2,3), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1) |

24.2.6. Радиофикация: «Котельные установки»

|  |
| --- |
| Согласно СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (с изменениями №1,2,3), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1) |

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

|  |
| --- |
| Согласно СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (с изменениями №1,2,3), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1) |

24.2.8. Телевидение:

|  |
| --- |
| Отсутствуют |

24.2.9. Газоснабжение:

|  |
| --- |
| Выполнить согласно СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями № 1, 2, 3, 4)», технических условий ГУП РК «Крымгазсети» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация) |

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

|  |
| --- |
| Отсутствуют |

**25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:**

|  |
| --- |
| В соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. №7-ФЗ. |

**26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:**

|  |
| --- |
| В соответствии с требованиями федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» |

**27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:**

|  |
| --- |
| Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010г. |
| (указываются в отношении объектов, на которые распространяются требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов) |

**28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда) |

**29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:**

|  |
| --- |
| Учитывая функциональное назначение и параметры объекта, разработать раздел в соответствии с требованиями нормативных документов по антитеррористической защищенности, в том числе:  - Федеральный Закон «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» от 21.07.2011 № 256-ФЗ;  - СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» (в последней редакции, действующей на момент заключения контракта);  - СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1) |
| (указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 г. № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52, ст. 7220; 2022,  № 11, ст. 1683) |

**30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**

|  |
| --- |
| Провести оценку воздействия на окружающую среду (ОВОС) в соответствии с требованиями, установленными Приказом Государственного комитета по охране окружающей среды Российской Федерации от 16.05.2000 № 372. |
| (указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта)) |

**31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:**

|  |
| --- |
| Запроектировать раздел в соответствии с СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения» (с изменениями №1, 2), Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» |

**32. Требования к проекту организации строительства объекта:**

|  |
| --- |
| В соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 и СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (с изменением №1). |

**33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:**

|  |
| --- |
| Включить в состав проектной документации при необходимости, согласовав с Заказчиком |

**34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:**

|  |
| --- |
| Обеспечить соблюдение требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями №1,2,3,4). Разработать проектные решения по:  - благоустройству и озеленению территории;  - наружному освещению площадки;  - ограждению площадки; |
| (указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения) |

**35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются при необходимости) |

**36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:**

|  |
| --- |
| Места складирования излишков грунта и (или) строительного мусора уточнить проектом на основании сведений, полученных от администрации г.Керчь. Складирование излишков грунта и (или) мусора обеспечить согласно СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (с изменением №1).  Строительный мусор при необходимости вывезти на полигон ТБО. Протяженность маршрута определить по факту с учетом расположения полигона ТБО. |
| (указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления) |

**37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта) |

**III. Иные требования к проектированию**

**38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:**

|  |
| --- |
| В соответствии с Положением о составе проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 года № 87. Оформить отдельными томами:  - материалы согласований основных технических решений;  - сводные спецификации материалов и оборудования;  - ведомости объемов работ;  В случае превышения предельной стоимости объекта разработать «Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений». Объем и состав документации должен быть достаточным для обоснования инвестиций в строительство объекта, сроков его реализации и содержать:  1.Обоснование оптимальной мощности объекта;  2.Обоснование выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта и соответствия современному уровню развития техники и технологий;  3.Обоснование выбора технологических решений;  4.Обоснование выбора основного технологического оборудования, его соответствие современному уровню развития техники и технологий;  5.Срок реализации мероприятия (срок осуществления проектно-изыскательских работ, проведение необходимых государственных экспертиз, срок строительства объекта с учетом проведения пуско-наладочных работ) |
| (указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937; 2013, № 17, ст. 2174; 2014, № 14, ст. 1627; № 50, ст. 7125;2015, № 45, ст. 6245; 2017, № 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта) |

**39. Требования к подготовке сметной документации:**

|  |
| --- |
| Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ (включая подготовительные работы) для строительства объекта.  Разработать сметную документацию в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее - Методика №421/пр) в редакции актуальной на дату передачи ПСД заказчику, базисно-индексным методом определения сметной стоимости в территориальной сметной нормативной базе Республики Крым с применением прогнозных индексов изменения стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и ЖКХ РФ, в следующем обязательном составе:  - сводный сметный расчет (ССР) стоимости строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. и в текущем уровне цен;  - сметы на проектные работы, составленные на основании действующих Сборников базовых на проектирование в строительстве (СБЦП) с пересчетом в текущие цены на момент составления сметной документации;  - объектные сметы в соответствии с п.п. 129-134 Методики №421/пр;  - локальные сметы, разработанные в соответствии с действующими сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. В локальных сметных расчетах в соответствии с п. 102 Методики №421/пр учитывать затраты на приобретение технологического оборудования, в том числе для первоначального оснащения зданий и сооружений. В локальных сметных расчетах на основании проектной документации учесть затраты на приобретение производственного и хозяйственного инвентаря, лабораторного оборудования, инструмента для осуществления технологических процессов, предназначенных для первоначального оснащения строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства и их функциональной эксплуатацией в соответствии с п.п. 105, 106, 107, 108 Методики №421/пр;  - конъюнктурный анализ цен ресурсов, отсутствующих в территориальной сметно-нормативной базе Республики Крым, текущая стоимость которых определена по прайс-листам;  - прайс-листы;  - ведомость объемов строительных и монтажных работ.  Пересчет в текущие цены осуществлять с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.  Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций определять по Территориальному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ81-01-2001). Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в ТССЦ или по условиям строительства отличных от учтенных в базовых нормах, а также стоимость оборудования, мебели и инвентаря включать на основании конъюнктурного анализа, содержащего коммерческие предложения (прайс-листы). При этом пересчет стоимости из текущего уровня цен в базовый осуществлять с использованием индексов пересчета соответственно на СМР или оборудование. При пересчете стоимости материальных ресурсов и оборудования «обратным счетом» под каждой строкой сметы должно быть показано ценообразование и ссылка на страницу книги с Прайс-листами. Прайс-листы (другие документы) должны быть ближайшими к дате составления документации и подобраны на основе анализа (мониторинга) представленной стоимости не менее трех поставщиков и позиции оборудования.  При составлении локальных сметных расчетов принять следующие начисления:  - накладных расходов по видам строительных и монтажных работ согласно Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Приказ от 21.12.2020 №812/пр в редакции приказа от 02.09.2021 №636/пр, приказа от 26.07.2022 №611;  - сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ согласно Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Приказ от 11.12.2020 №774/пр в редакции приказа от 22.04.2022 №317/пр.  Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли.  Включать в сводный сметный расчет затраты на:  - подготовку территории к строительству (разбивка осей сооружения, перенос их в натуру и закрепление их знаками);  - проведение кадастровых работ по постановке на государственный технический учет объектов, законченных строительством, а также оплату государственной пошлины на государственную регистрацию прав и перехода прав на земельные участки;  - переустройство коммуникаций, включая тариф за подключение электроэнергии, переключение водопровода, канализации и тепловой сети и др.;  - технологическое присоединение к существующим инженерным сетям и коммуникациям;  - расчет денежных средств на проведение компенсационных мероприятий по охране окружающей среды, денежных средств за причиненный вред (ущерб) объектам растительного и животного мира (при наличии в соответствии с материалами ОВОС), а также платежи за негативное воздействие на окружающую среду при строительстве объекта;  - затраты на осуществление авторского надзора;  - затраты на осуществление строительного контроля в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468;  - другие работы и затраты в соответствии с рекомендуемым перечнем основных видов прочих работ и затрат учитываемых в главах 1-9 сводного сметного расчета стоимости строительства согласно приложению №9 Методики №421/пр (при наличии обоснования законодательными и нормативными документами, согласования с заказчиком и обоснованные проектными решениями);  - резерв средств на непредвиденные работы и затраты согласно Методики №421/пр п. 179. Необходимость включения затрат согласовать с главным распорядителем бюджетных средств.  Сметы представлять на бумажном и на электронном носителях, выполненные в сметной программе (формат gsfx, аrm, xml) и в формате Excel.  В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты. |
| (указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства) |

**40. Требования к разработке специальных технических условий:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию») |

**41. Требования о применении при разработке проектной документации документов  
в области стандартизации:**

|  |
| --- |
| - СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1);  - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» (с изменениями №1, 2, 3);  - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (с изменениями №1, 2, 3, 4). |

**42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов) |

**43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):**

|  |
| --- |
| При разработке информационной модели необходимо соблюдать требования действующих нормативно-правовых документов для проектирования и строительства, а также предусмотреть привязку классификатора строительной информации в цифровой информационной модели.  Использовать актуальные версии следующих документов:  - Постановление Правительства РФ от 05.03.2021 №331;  - Постановление Правительства РФ от 15.09.2020 №1431;  - СП 333.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла»;  - Классификатор строительной информации.  Файлы графической части проектной документации должны быть сформированы непосредственно из цифровой информационной модели.  Сметную документацию разработать на основании исходных данных, экспортированных из цифровой информационной модели.  Сводная цифровая информационная модель предоставляется в формате \*.IFC в исходных форматах применяемого программного обеспечения (с указанием версии), а полученная на ее основе проектная и рабочая документация в форматах DWG и PDF. Файлы информационной модели и документации заверить квалифицированными электронными подписями. |

**44. Требование о применении типовой проектной документации:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указывается в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении типовой проектной документации) |

**45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости):**

|  |
| --- |
| 1. Проектом предусмотреть перекладку инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, согласно техническим условиям владельцев.  До передачи проектной документации на государственную экспертизу согласовать проектные решения с организациями, выдавшими ТУ, эксплуатирующей организацией (при наличии) и другими физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством.  2. Предоставить Заказчику проектную документацию, соответствующую полученному положительному заключению государственной экспертизы в 5 экз. на бумажном носителе  и в 1 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах \*.xls, \*.pdf, \*.dwg, \*.doc, \*.xml и Гранд Смета.  3. Разработать рабочую документацию в соответствии с требованиями ГОСТ на выполнение рабочей документации.  4. Материалы стадии «Рабочая документация» предоставить в 5 экз. на бумажном носителе в альбомах формата А3 и в 1 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах \*.xls, \*.pdf, \*.dwg, \*.doc, \*.xml и Гранд Смета.  5. Для проведения согласований и экспертиз проектной организации оформить необходимое количество дополнительных экземпляров.  6. Необходимые исходные данные в рамках реализации объекта собирает и запрашивает проектная организация. |

**46. К заданию на проектирование прилагаются:**

|  |
| --- |
| **46.1.**  - |

Ш. ПРОЕКТ КОНТРАКТА

**Контракт № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:**

**«Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"»**

г. Симферополь « » 2022 г.

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» (сокращенное наименование – ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по капитальному строительству Прилипко Дмитрия Владимировича, действующего на основании доверенности №20-3/15864 от 28 декабря 2021 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с ч. 66 ст. 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон №44-ФЗ), распоряжением Главы Республики Крым от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года №\_\_\_\_\_ «Об определении единственного подрядчика» заключили настоящий контракт (далее - Контракт), о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства в соответствии с заданием на проектирование Заказчика и в сроки, установленные Контрактом выполнить проектно-изыскательские работы по объекту «Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"», (далее – соответственно Работы (результаты Работ), Инженерные изыскания, Проектная документация, Объект), в том числе инженерные изыскания и осуществить подготовку проектной и рабочей документации, в соответствии с условиями настоящего Контракта, заданием на проектирование (Приложение №1 к Контракту), заданием на выполнение инженерных изысканий (Приложение №2 к Контракту), графиком выполнения работ (Приложение №3 к Контракту), являющихся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы на условиях настоящего Контракта.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить все работы, указанные в пункте 1.1. настоящего Контракта, собственными средствами и собственными силами и/или силами привлеченных субподрядных организаций.

1.4. Результатом выполненных Работ по настоящему Контракту является разработанная техническая документация:

1.4.1. результаты инженерных изысканий с положительным заключением Государственной экспертизы;

1.4.2. проектная документация, согласованная со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями, с положительным заключением Государственной экспертизы;

1.4.3. сметная документация с положительным заключением Государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства;

1.4.4. рабочая документация, согласованная со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями.

В случае изменения нормативных актов Российской Федерации, касающихся сферы капитального строительства, на момент проведения Государственной экспертизы, техническая документация дорабатывается Подрядчиком в соответствии с новыми нормативными актами и правилами Российской Федерации.

1.5. Место выполнения Контракта:

- изыскательские работы - Российская Федерация, Республика Крым, г. Керчь, район железнодорожной станции «Южная»;

- проектные работы - по месту нахождения Подрядчика.

Подрядчик доставляет результат выполнения работ до места нахождения Заказчика: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара 3а.

1.6. Место нахождения Объекта: Российская Федерация, Республика Крым, г. Керчь, район железнодорожной станции «Южная».

1.7. Основанием для проведения работ по настоящему Контракту является членство в Ассоциации саморегулируемой организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.8. Идентификационный код закупки (ИКЗ) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2.ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ   
ИЗЫСКАНИЙ, ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ. ГРАФИК ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

2.1. Объем и содержание работ определены заданием на проектирование, которое является Приложением № 1 к Контракту и его неотъемлемой частью (далее – Задание на проектирование), заданием на выполнение инженерных изысканий, которое является Приложением № 2 к Контракту и его неотъемлемой частью (далее – Задание на выполнение инженерных изысканий) и Контрактом.

2.2. Сроки разработки программы Инженерных изысканий, начала выполнения Инженерных изысканий и подготовки Проектной документации, окончания выполнения Инженерных изысканий и разработки Проектной документации, получения заключения государственной экспертизы результатов Инженерных изысканий, Проектной документации, начало и окончания сроков подготовки Рабочей документации определены графиком выполнения Работ согласно Приложению № 3 к Контракту (далее – График выполнения Работ), составленному Подрядчиком и согласованы с Заказчиком согласно п.5.1.2. настоящего Контракта.

**3.ЦЕНА контракта И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, при котором цена Контракта (цена Работ) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (прописью), в том числе НДС 20%, что составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (прописью). *\*(или НДС не облагается в связи с установлением для Исполнителя упрощенной системы налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации).*

Сумма, подлежащая уплате юридическому и физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

Код вида расходов (КВР) - 466.

3.1.1. Расчет цены Контракта приведен в смете контракта (Приложение №4 к Контракту). В случае снижения начальной (максимальной) цены Контракта в ходе закупки к указанной смете контракта, применяется коэффициент снижения стоимости работ, составляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который определяется после подведения итогов закупки как отношение цены Контракта, предложенной Подрядчиком, к начальной (максимальной) цене Контракта.

3.1.2. В цену Контракта включены причитающееся Подрядчику вознаграждение и стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ, указанных в пункте 1.1 настоящего Контракта, в том числе: расходы по сбору исходных данных, расходы по определению нагрузок для инженерного обеспечения объекта, расходы на осуществление государственной экспертизы, расходы на получение справок, технических условий, подготовительные работы, (совместно с Заказчиком),расходы на выполнение инженерных изысканий, расходы на разработку проектной и рабочей документации, расходы по оплате счетов за согласование проектной и иной документации с эксплуатирующими организациями, накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, действующие на момент заключения настоящего Контракта, расходы на проведение подготовительных работ и проведение компенсационных мероприятий, другие затраты, прямо не обозначенные в настоящем Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением обязательств Подрядчика в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Контракта по согласованию с Заказчиком.

3.2. Аванс в размере 20% (двадцать) от цены Контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (прописью), в том числе НДС (ставка НДС согласно п. 3 ст. 164 НК РФ), перечисляется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания настоящего Контракта при условии предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в соответствии с разделом 9 настоящего Контракта.

3.3. В случае если в ходе исполнения Контракта уполномоченным государственным органом установлены обстоятельства, которые являются основанием для уплаты Подрядчиком НДС, последний не вправе требовать от Заказчика увеличения цены Контракта на сумму НДС.

3.4. Платежи по Контракту осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

3.5. Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта, установленной [пунктом 3.1](#sub_10031) Контракта, а Заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения Контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов, за исключением следующих случаев:

3.5.1. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых исполнение Контракта без изменения его цены невозможно в случае, если возможность изменения данного условия предусмотрена законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

3.5.2. Уменьшения ранее доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств на период выполнения Работ по Контракту, которые влекут уменьшение цены Контракта.

3.5.3. Внесения Заказчиком изменений в задание на проектирование и (или) задание на выполнение инженерных изысканий, которые соответственно влекут увеличение или уменьшение цены Контракта, указанной в пункте 3.1 Контракта, до 10 (десяти) процентов цены Контракта.

3.6. Оплата по Контракту осуществляется в пределах цены Контракта в виде авансового и окончательного платежей, в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактически доведенных на соответствующий финансовый год.

Способ оплаты по Контракту - перечисление Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Обязанности Заказчика в части оплаты по Контракту считаются исполненными со дня списания денежных средств со счета Заказчика.

3.7. Окончательная оплата производится в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подписания Сторонами акта приемки выполненных работ и предоставления Подрядчиком счета на оплату, счета-фактуры (при необходимости), при условии фактического финансирования.

3.8. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в течение двух рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

3.9. Работы, предусмотренные пунктом 1.1. Контракта, выполняются за счет бюджета Республики Крым.

**4.СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. Срок выполнения работ устанавливается в соответствии с графиком выполнения работ, являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта (по форме Приложения № 3).

Начало Работ – со дня подписания Контракта.

Срок окончания выполнения Работ, предоставления Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, предоставления Рабочей документации - не позднее 01 декабря 2023 года.

4.2. На момент заключения настоящего Контракта дата окончания работ, определенная графиком выполнения работ, является исходной для имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.

**5.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**5.1. Заказчик обязан:**

5.1.1. По запросу Подрядчика, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, выдать доверенность на представление интересов Заказчика в уполномоченных органах.

5.1.2. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком на согласование Графика выполнения работ (по форме согласно Приложению №3 к Контракту), Задания на выполнение инженерных изысканий (по форме согласно Приложению №2 к Контракту), программы Инженерных изысканий, согласовать График выполнения работ, утвердить и передать Подрядчику 1 (один) экземпляр задания на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий, либо направить Подрядчику замечания к содержанию и (или) оформлению указанных документов с указанием срока устранения замечаний и повторного представления документов.

Задание на выполнение инженерных изысканий и программа инженерных изысканий становится неотъемлемой частью Контракта со дня их утверждения Заказчиком.

5.1.3. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня утверждения программы Инженерных изысканий обеспечить доступ Подрядчика на указанный в пункте 1.6 Контракта земельный участок в целях выполнения Инженерных изысканий.

5.1.4. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика документа о выполненных Инженерных изысканиях и Проектной документации, экземпляров выполненных Инженерных изысканий и Проектной документации осуществить их проверку на соответствие заданию на выполнение инженерных изысканий, программе Инженерных изысканий и заданию на проектирование и подписать с Подрядчиком акт согласования Проектной документации и результатов Инженерных изысканий или направить замечания к представленным результатам Инженерных изысканий, Проектной документации с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) результатов Инженерных изысканий, Проектной документации.

5.1.5. Предоставить Подрядчику доверенность на представление интересов Заказчика в уполномоченных органах и оформления градостроительного плана земельного участка ГПЗУ.

5.1.6. Осуществлять приемку результатов выполненных Работ по Контракту в соответствии с графиком выполнения работ (приложение №3 к Контракту) после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, а также подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

5.1.7. Оплачивать выполненные по Контракту Работы в размерах, установленных Контрактом, не позднее 7 (семи) рабочих дней, с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.1.8. Исполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

**5.2. Заказчик имеет право:**

5.2.1. Инициировать изменение (расторжение) Контракта в случаях, предусмотренных законом и настоящим Контрактом.

5.2.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Контракта, выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным, нарушает сроки, установленные графиком выполнения работ, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Контракта и потребовать возмещения убытков.

5.2.3. Не принимать и не оплачивать работы Подрядчика, выполненные самовольно без соответствующего задания.

5.2.4. Не принимать к оплате объёмы работ, не предусмотренные настоящим Контрактом и (или) не соответствующие по качеству требованиям СНиПов, ГОСТов и иных нормативных документов.

5.2.5. Требовать от Подрядчика устранения любых недостатков Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, выявленных как во время проверки Заказчиком, так и при проведении государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

5.2.6. Запрашивать у Подрядчика информацию и документы, необходимые для исполнения настоящего Контракта, а также для проведения проверок. За непредставление необходимых для исполнения Контракта документов, Подрядчик перед Заказчиком несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2.7. На возмещение расходов по устранению недостатков, возникших после выполнения работы Подрядчиком.

5.2.8. Досрочно принять от Подрядчика по акту сдачи-приемки выполненных работ разработанную проектную, рабочую, сметную и иную документацию. Досрочное выполнение работ не обязывает Заказчика оплачивать работы досрочно.

5.2.9. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Контрактом и действующим законодательством.

**5.3. Подрядчик обязан:**

5.3.1. Выполнить работы, указанные в пункте 1.1., в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

5.3.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Контракта передать заказчику на согласование График выполнения работ (по форме согласно Приложению №3 к Контракту), а также передать на утверждение задание на выполнение инженерных изысканий (по форме согласно Приложения №2 к Контракту) и программу инженерных изысканий в 2 (двух) экземплярах. При наличии замечаний Заказчика, устранить их в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней со дня их получения и передать Заказчику доработанную программу выполнения инженерных изысканий.

Согласованный График выполнения работ утверждается дополнительным соглашением к Контракту и является его неотъемлемой частью.

5.3.3. Осуществить сбор исходных данных для проектирования, получение технических условий, необходимых для исполнения своих обязательств по Контракту.

5.3.4. Согласовывать все полученные технические условия с Заказчиком.

5.3.5. Согласовать Проектную документацию и результаты Инженерных изысканий с Заказчиком и другими организациями, согласование которых предусмотрено действующими нормами, законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

5.3.6. В установленный срок и за собственный счет устранять недостатки в Проектной документации и результатах Инженерных изысканий при получении от Заказчика или согласующих организаций мотивированной письменной претензии относительно качества и полноты документации, выполненной (разработанной) Подрядчиком, а также в случае несоответствия ее условиям настоящего Контракта.

5.3.7. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания Заказчиком акта согласования Проектной документации и результатов Инженерных изысканий заключить в установленном законодательством Российской Федерации порядке договор с экспертной организацией, предусматривающий проведение государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

5.3.8. Оплатить проведение государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

5.3.9. Сопровождать прохождение государственной экспертизы, отрабатывать замечания, выданные уполномоченным органом по проведению экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, проверке достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, до получения положительного заключения.

5.3.10. Передать Заказчику оригиналы всех согласований (письма, проекты, схемы и планы с печатями), результаты Работ в сроки, установленные Графиком выполнения работ.

5.3.11. Обеспечить Представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения Инженерных изысканий, подготовки Проектной документации.

5.3.12. Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения Работ по Контракту по форме, в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании заказчика.

5.3.13. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты) работ, выявленные в процессе выполнения Работ, при передаче результатов Инженерных изысканий и (или) Проектной документации на согласование, при проведении государственной экспертизы Проектной документации и (или) результатов Инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, а также выявленные в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если Заказчиком не указан срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены Подрядчиком в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения уведомления о выявленных дефектах и недостатках.

5.3.13. Информировать Заказчика об изменении членства Подрядчика в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, уровня его ответственности по обязательствам с учетом условий его членства в таких саморегулируемых организациях в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий.

5.3.14. Предоставить Заказчику сведения обо всех привлеченных к исполнению Контракта третьих лицах, с которыми Подрядчиком заключен договор или договоры на выполнение работ в рамках исполнения обязательств по Контракту, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Подрядчиком указанных договоров.

5.3.15. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания выполнения инженерных изысканий освободить земельный участок от временных построек и сооружений, оборудования и техники, применяемых при выполнении инженерных изысканий, строительного мусора и иных отходов производства и потребления в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

5.3.16. Принимать участие при проверках, проводимых контрольно-счетными органами, а также ведомственными инспекциями и комиссиями, по письменному уведомлению Заказчика.

5.3.17. Исполнять иные обязанности, установленные для Подрядчика Контрактом и законодательством Российской Федерации.

**5.4. Подрядчик имеет право:**

5.4.1. На оплату работ, фактически выполненных Подрядчиком, на условиях настоящего Контракта, при условии отсутствия замечаний к полноте и качеству выполненных работ.

5.4.2. Досрочно выполнить работу по настоящему Контракту, при условии, если такое завершение не повлияет на качество выполненных работ.

Досрочная сдача результатов работ допускается только по согласованию с Заказчиком. В случае согласования досрочного выполнения работ, Заказчик обязуется принять работы и оплатить выполненные работы в порядке, установленном Контрактом.

5.4.3. На получение необходимых документов и информации, необходимой для выполнения работ.

5.4.4. Привлекать для выполнения работ по настоящему Контракту соисполнителей. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств соисполнителем в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.4.5. Гарантирует, что любой субподрядный исполнитель, привлеченный к выполнению проектно-изыскательских работ от лица Подрядчика, выполняет их в соответствии с локальными нормативными актами Подрядчика и Заказчика по всем вопросам, связанным пожарной безопасностью и охраной окружающей среды.

5.4.6. Обязуется при приеме иностранных работников, а также лиц без гражданства соблюдать требования миграционного законодательства Российской Федерации и специальные требования о порядке привлечения иностранной рабочей силы.

**6.ПРЕДСТАВИТЕЛИ СТОРОН И РАБОТНИКИ ПОДРЯДЧИКА**

6.1. Каждая из Сторон в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения Контракта обязана предоставить другой Стороне информацию о лицах, уполномоченных представлять ее интересы во взаимоотношениях с другой Стороной в целях исполнения Контракта, в том числе подписывать от ее имени документы, связанные с исполнением Контракта (далее – Представитель), с указанием в отношении каждого из таких лиц сведений о занимаемой должности, фамилии, имени и отчества (последнее – при наличии), а также контактном номере телефона с приложением оригиналов соответствующих доверенностей (при необходимости).

Стороны обязуются письменно в течение 3 (трех) рабочих дней уведомлять друг друга об изменениях в составе Представителей (в том числе об изменении или прекращений их полномочий) с приложением документов, подтверждающих полномочия данных лиц.

6.2. Сведения, известные уполномоченному Представителю Стороны, считаются известными этой Стороне.

6.3. Представители Заказчика имеют право фиксировать замечания к работам, выполненным Подрядчиком или привлеченными последним третьими лицами, информацию о нарушениях требований задания на проектирование, задания на выполнение инженерных изысканий с указанием сроков их устранения.

6.4. Представители Подрядчика обязаны принимать участие в проводимых Заказчиком совещаниях по обсуждению вопросов, связанных с исполнением обязательств по Контракту, представлять необходимую информацию на бумажном носителе и (или) в электронном виде в объеме, необходимом для проведения совещаний.

6.5. Работники Подрядчика должны соответствовать установленным законодательством Российской Федерации требованиям к лицам, выполняющим такие работы.

**7.ПРИВЛЕЧЕНИЕ ПОДРЯДЧИКОМ ТРЕТЬИХ ЛИЦ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ)**

7.1. Подрядчик вправе без предварительного согласования с Заказчиком привлекать третьих лиц к выполнению работ (оказанию услуг), предусмотренных Контрактом. Подрядчик обязуется предоставлять информацию о привлеченных третьих лицах в сроки, установленные п.5.3.14. настоящего Контракта.

7.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения третьими лицами работ (оказания услуг), предусмотренных Контрактом.

7.3. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг) по договорам с третьими лицами не могут быть поставлены в зависимость от условий оплаты работ Заказчиком по настоящему Контракту.

**8.ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

8.1. Приемка выполненных Работ (результатов Работ) осуществляется в соответствии с Графиком выполнения работ (приложение №3 к Контракту) при наличии положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий, а также при наличии положительного заключения государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта.

8.2. При получении положительного заключения государственной экспертизы Проектной документации и результатов Инженерных изысканий и положительного заключения государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) Объекта, Подрядчик не позднее 2 (двух) рабочих дней письменно уведомляет Заказчика о получении такого положительного заключения и о своей готовности сдать выполненные Работы (результат Работ) Заказчику в определенный в соответствии с пунктом 4.1 Контракта срок.

8.3. Подрядчик обязан разработать рабочую документацию в срок, определенный настоящим контрактом.

8.3.1. Рабочая документация, разрабатываемая Подрядчиком, по объему, составу и качеству должна одновременно соответствовать требованиям разработанной проектной документации, Градостроительному кодексу Российской Федерации, применимым техническим регламентам, строительным нормам и правилам, экологическим нормам, требованиям антитеррористической, антикриминальной, промышленной, противопожарной и санитарной безопасности, нормативным правовым актам по обеспечению сохранения историко-­археологического наследия, иным федеральным законам и нормативным правовым (техническим) актам.

Разработанная Подрядчиком рабочая документация передается Заказчику в количестве экземпляров, указанном в Задании на проектирование (Приложение № 1 к настоящему Контракту).

Заказчик обязан в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты представления утвердить рабочую документацию или отказать в ее утверждении. В случае наличия замечаний направить мотивированный отказ с приложением перечня замечаний и указанием сроков устранения недостатков в течение 3 (трех) дней с даты отказа в утверждении.

8.3.2. Основанием для отказа в утверждении рабочей документации является несоответствие рабочей документации, разработанной Подрядчиком, требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, технической и (или) проектной документации.

В случае отказа Заказчика от утверждения технической документации Подрядчик в указанный для устранения недостатков срок и за собственный счет устраняет недостатки и изменяет (дополняет) техническую документацию, которую передает на повторное утверждение Заказчику.

8.3.3. Общий срок рассмотрения, согласования, внесения изменений в рабочую документацию по замечаниям Заказчика, в том числе с учетом ее повторного рассмотрения, не должен превышать 45 (сорока пяти) календарных дней.

8.4. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней до окончания срока выполнения работ   
(согласно п.4.1 Контракта) Подрядчик направляет Заказчику подписанные со своей стороны счет, счет-фактуру (при необходимости), акт выполненных Работ (в трех экземплярах), акты-приема передачи документации с описью (в двух экземплярах) с приложением всех документов в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ с применением к стоимости работ понижающего коэффициента, определенного по результатам аукциона, в том числе: проектную документацию и документы, содержащие результаты инженерных изысканий, рабочую документацию, оформленные в составе и объеме, предусмотренном действующим законодательством и Договором – в 4 (четырех) экземплярах на бумажном носителе и идентичные экземпляры на электронном носителе, положительные заключения государственной экспертизы в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и идентичные экземпляры на электронном носителе.

8.5. Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика документов, указанных в пункте 8.4 Контракта:

-осуществляет осмотр выполненных Работ (результатов Работ) при участии Подрядчика;

-подписывает представленный акт выполненных работ либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

8.6. Подрядчик за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных Работ недостатки (дефекты) Работ и (или) недостатки (дефекты) документации и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика соответствующее уведомления.

8.7. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном пунктом 8.4 Контракта, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном пунктом 8.4 Контракта, повторно рассматриваются Заказчиком.

8.8. Все представляемые Подрядчиком отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при наличии) и дату их составления.

8.9. К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа (в том числе программы Инженерных изысканий, акта приема-передачи Проектной документации, акта приема-передачи результатов Инженерных изысканий, акта выполненных Работ) Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы. Документы, не подписанные Подрядчиком, Заказчиком не принимаются.

**9.ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

9.1. В целях обеспечения исполнения обязательств по Контракту Подрядчик до заключения Контракта предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в размере 20% от цены контракта, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (прописью), которое предоставляется в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.2. В случае, если предложенная Подрядчиком цена Контракта снижена на 25 (двадцать пять) процентов и более по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, обеспечение исполнения Контракта предоставляется в соответствии со статьей 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.3. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

9.4. В качестве обеспечения исполнения Контракта Подрядчик может:

- внести денежные средства на счет Заказчика;

- предоставить независимую гарантию.

9.5. Обеспечение исполнения Контракта предоставляется Заказчику до заключения Контракта.

9.6. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, должны быть перечислены в установленном размере по реквизитам:

Получатель:

ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»

ИНН 9102028499

КПП 910201001

ОГРН 1149102047962

АО «Банк ЧБРР»

расчетный счет: 40602810400004012116,

кор. счет: 30101810035100000101

(ИНН банка 9102019769, КПП 910201001,

ОГРН 1149102030186, БИК Банка: 043510101)

В графе «Назначение платежа» платежного поручения указать, что средства перечисляются в качестве обеспечения исполнения Контракта (указать реестровый номер извещения).

9.7. Обеспечение исполнения Контракта, внесенное денежными средствами на расчетный счет Заказчика, возвращается Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.8. Исполнение Контракта может обеспечиваться безотзывной независимой гарантией, оформленной в соответствии со статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ.

Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=4F1C61A20E67E58AD6B3582BAE0F76490B37FCE9B4651FCD8D34BA923DC0F0C0D28B59D87F1960325CA0DC9E14N6YFG) о контрактной системе Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со [статьей 95](consultantplus://offline/ref=4F1C61A20E67E58AD6B3582BAE0F76490B37FCE9B4651FCD8D34BA923DC0F0C0C08B01D47E197D3250B58ACF523B86C22C6E179D9D15381AN1Y2G) Федерального закона о контрактной системе.

9.9. Финансовые средства обеспечения исполнения Контракта подлежат выплате Заказчику при начислении Подрядчику неустойки (штрафов, пеней), предъявлении требования о расторжении Контракта.

Случаями, когда Заказчик получает право требования выплаты денежных средств по представленному Подрядчиком обеспечению исполнения Контракта, выступают факты возникновения гражданско-правовой ответственности Подрядчика перед Заказчиком вследствие нарушения им обязательств по Контракту, включая неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по Контракту. Обеспечение исполнения Контракта распространяется, в том числе, на убытки, понесенные Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту, на возврат аванса (при наличии).

9.10. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта сумма обеспечения возврату Подрядчику не подлежит.

9.11. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер оказанных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

9.12. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) данных обязательств, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.13. В случае непредставления участником закупки, с которым заключается Контракт, обеспечения исполнения Контракта в срок, установленный для заключения Контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения Контракта.

**10.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае причинения ущерба одной из Сторон по вине другой Стороны, ущерб должен быть возмещен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

10.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

10.5. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, за качество выполненных работ, их несоответствие законодательству Российской Федерации. Объём ответственности Подрядчиком за ненадлежащее выполненные работы определяется в соответствии с настоящим контрактом и требованиями законодательства. При некачественном выполнении работ Подрядчиком устраняет выявленные недостатки за свой счет.

10.6. Подрядчик несет самостоятельную ответственность перед третьими лицами за ущерб, причиненный им неисполнением, ненадлежащим исполнением условий настоящего Контракта.

10.7. В случае возникновения каких-либо претензий или иска, предъявленных Заказчику третьей стороной, вызванных нарушением в связи с (не) выполнением Подрядчиком обязательств по настоящему контракту, Заказчик немедленно информирует об этом Подрядчика и привлекает его к урегулированию претензий, исков и судебных расходов.

10.8. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

10.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, в том числе за нарушение одного подпунктов пункта 5.3, п. 4.1. настоящего контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 10.9.1 - 10.9.2. настоящего контракта\*):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно).

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

10.9.1.\* За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

10.9.2.\* За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом и определяется в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* при отсутствии соответствующего случая, отмеченные пункты не применяются, сумма штрафа не указывается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10.9.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей

11.9.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

10.10. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней [ключевой ставки](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10180094/entry/100) Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

10.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

10.12. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

10.13. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства (в том числе просрочки исполнения обязательства поставщиком (подрядчиком, исполнителем), предусмотренного настоящим контрактом, заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени). Также заказчик выставляет требование об уплате неустоек (штрафов, пеней), которое подлежит исполнению поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в течении 5 (пяти) календарных дней с даты получения. Заказчик вправе удержать сумму штрафа или пени из суммы обеспечения исполнения Контракта, если в установленный срок после получения требования поставщик (подрядчик, исполнитель) его не исполнит.

10.14. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

10.15. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, не освобождают нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

10.16. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

10.17 Заказчик вправе учитывать при расчете с Подрядчиком (вычитать из цены Контракта) сумму неустойки (штрафа, пени), подлежащую уплате Подрядчиком за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, предусмотренных Контрактом, если Подрядчик не докажет, что неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.18. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. N 1042, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.19. Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

11.20. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

10.21. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

10.22. При предоставлении обеспечения в виде внесения денежных средств на счет Заказчика, последний на основании одностороннего заявления производит зачет встречных однородных требований в соответствии со ст. 410 ГК РФ.

10.23. Если заказчиком в соответствии с [частью 1 статьи 96](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/961) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ установлено требование обеспечения исполнения контракта, в контракт включается обязательство поставщика (подрядчика, исполнителя) в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/967), [7.1](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/9671), [7.2](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/9672) и [7.3 статьи 96](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/9673)Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](http://mobileonline.garant.ru/#/document/10180094/entry/100) Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

**11.ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

11.1. Подрядчик гарантирует наличие у него документов (членства в СРО, квалификационного сертификата и т.д.), подтверждающих его квалификацию и достаточных для выполнения работ, определенных в п.п. 1.1. Контракта.

11.2. Результат работ должен соответствовать требованиям Контракта, а также требованиям нормативно-технических документов об основных требованиях к проектной документации и составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию.

11.3. Подрядчик гарантирует выполнение Работ с надлежащим качеством в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий, заданием на проектирование и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением норм, установленных стандартами, сводами правил; устранение недостатков (дефектов), выявленных при передаче Проектной документации, Результатов инженерных изысканий, при приемке Работ в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта.

11.4. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от задания на выполнение инженерных изысканий, программы инженерных изысканий, задания на проектирование.

11.5. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

11.6. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить соответствующий акт без участия Подрядчика.

11.7. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее одного месяца со дня получения соответствующего требования от Заказчика.

11.8. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) Работ или не устранения недостатков (дефектов) Работ в установленный срок Заказчик вправе самостоятельно устранить такие недостатки или привлечь в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, для устранения таких недостатков (дефектов) третьих лиц с возмещением своих расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

**12.ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, вооружённые конфликты и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Контракту, которые возникли после заключения Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям Контракта не относятся.

12.2. Сторона, для которой создана невозможность исполнения своих обязательств, обязана незамедлительно, в течение 3 (трех) календарных дней, письменно уведомить об этом другую Сторону.

12.3. Если Сторона, ссылающаяся на действие обстоятельства непреодолимой силы, не известит другую Сторону в указанный срок, такая Сторона несет ответственность за нарушение своих обязательств в соответствии с настоящим Контрактом.

**13.СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

13.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до 31 декабря 2023 года, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

13.2. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

13.3. Срок действия Контракта продлевается на период существования обстоятельств непреодолимой силы и устранения их последствий, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

**14.ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

14.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, проектную, программную и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат субъекту Российской Федерации Республике Крым, от имени которого выступает Заказчик.

14.2. В случае предъявления к Заказчику третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется совместно с Заказчиком и (или) субъектом Российской Федерации – Республикой Крым выступать в защиту интересов сторон Контракта, а в случае неблагоприятного решения суда – возместить убытки.

14.3. Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

14.4. Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении Контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи субъекту Российской Федерации – Республике Крым.

14.5. Передаваемые Подрядчиком исключительные права в полном объеме означают право субъекта Российской Федерации Республики Крым от имени которого выступает Заказчик использовать Сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

14.6. Днем передачи исключительных прав Заказчику является день подписания Сторонами акта приема-передачи результатов Работ в соответствии с условиями Контрактом.

**15.ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА**

15.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ст. 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

15.2. Любые изменения условий Контракта (в том числе приложений Контракта) приобретают юридическую силу, если они составлены в письменной форме в виде дополнительных соглашений к Контракту и подписаны каждой из Сторон.

15.3. Контракт может быть расторгнут:

-по соглашению Сторон;

-по решению суда;

-в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в случаях, когда такой отказ допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

Порядок принятия Сторонами решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта устанавливается Федеральным законом о контрактной системе.

Заказчик вправе обратиться в суд, в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

15.3.1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком (ст.450 ГК РФ);

15.3.2. в случае просрочки исполнения обязательств по выполнению работ более чем на 5 (пять) календарных дней;

15.3.3. в случае неоднократного нарушения сроков выполнения работ – более двух раз более чем на 5 (пять) календарных дней;

15.3.4. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

15.3.5. установления факта предоставления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Федерального Закона 44-ФЗ;

15.3.6. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

15.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

15.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения контракта, в том числе в следующих случаях:

15.5.1. в любое время без указания причин при условии оплаты Подрядчику фактически понесенных им расходов;

15.5.2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

15.5.3. если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

15.5.4. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

15.5.5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

15.6. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

15.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трёх рабочих дней, следующего за датой принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней от даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

15.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

15.9. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

15.10. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Федеральным законом 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

15.11. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта Заказчик вправе осуществить закупку работ, выполнение которых является предметом расторгнутого Контракта, в соответствии с положениями пункта 6 части 2 статьи 83 Федерального закона 44-ФЗ.

15.12. Если до расторжения Контракта Подрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные Контрактом, при заключении нового Контракта объем выполняемых работ должен быть уменьшен с учетом объема выполненных работ по расторгнутому Контракту. При этом цена Контракта, заключаемого в соответствии с пунктом 15.11. Настоящего Контракта, должна быть уменьшена пропорционально объему выполненных работ.

15.13. Подрядчик в период действия Контракта вправе требовать продления сроков исполнения обязательств по Контракту, предусмотренных Контрактом, в случае нарушения Заказчиком более чем на один месяц сроков исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.1.1 – 5.1.8 Контракта, если исполнение таких обязательств Подрядчиком технологически и (или) организационно взаимосвязано с завершением исполнения обязательств Заказчиком.

15.14. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

15.15. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

15.16. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

15.16.1. В случае отмены Подрядчиком не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе, Подрядчик не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика и размещает такое извещение в единой информационной системе.

15.17. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

15.18. Сторона, которой направлено предложение о расторжении настоящего Контракта по соглашению Сторон, обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

15.19. Ответственность за сохранность результата работ, а также риски его утраты до момента расторжения настоящего Контракта, несёт Подрядчик.

**16.АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

16.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту, каждая из Сторон Контракта подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или услуги, связанные с заключением или исполнением настоящего Контракта.

16.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия Контракта и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в пункте 16.1 настоящего Контракта, в том числе со стороны руководства или работников Сторон, третьих лиц.

16.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками и посредниками, действующими по Контракту, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

16.4. Сторонам Контракта, их руководителям и работникам запрещается:

16.4.1. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон Контракта, их руководства, работников или посредников, действующих по Контракту.

16.4.2. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой Стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны.

16.4.3. Совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

16.5. В случае возникновения у Стороны Контракта подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

16.6. В случае если нарушение одной из Сторон настоящей оговорки подтвердится, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

**17.КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

17.1. Заказчик и Подрядчик обязуются строго хранить конфиденциальность информации, содержащей служебную, банковскую и коммерческую тайны, полученной от другой Стороны или от третьих лиц, и будут принимать все возможные меры для защиты этой информации от раскрытия.

Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение этой информации может осуществляться только с общего согласия Заказчика и Подрядчика.

17.2. Конфиденциальная информация, содержащая служебную, банковскую и коммерческую тайны, определена Указом Президента РФ от 06.08.1997 г. №188 «О перечне сведений конфиденциального характера» и Федеральным законом от 29.07.2004 г. №98-ФЗ «О коммерческой тайне».

**18. УСТУПКА ТРЕБОВАНИЙ ПО ДОГОВОРУ**

18.1. Уступка требований по настоящему Контракту не допускается

**19. Казначейское сопровождение по контракту**[[2]](#footnote-2)

19.1. Целевые средства по Контракту подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с Законом № 44-ФЗ, Федеральным законом от 29 ноября 2021 года № 384-ФЗ «[О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2022 году](https://base.garant.ru/403125007/)», Федеральным законом от 6 декабря 2021 года № 390-ФЗ "[О федеральном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов](https://base.garant.ru/404756579/)», Постановлением Правительства РФ от 24 ноября 2021 года № 2024 «О правилах казначейского сопровождения» (далее- Правила), распоряжением Правительства РФ от 15.03.2021 № 618-р «Об обеспечении казначейского сопровождения», приказом Минфина России от 17.12.2021 №214н «Об утверждении Порядка осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения» (далее – Порядок).

19.2. Операции по зачислению и списанию Целевых средств подлежат отражению на лицевых счетах, открытых территориальным органам Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации, предназначенных для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса. Перечисление Целевых средств осуществляется на открытый Подрядчиком лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства.

В соответствии с Правилами казначейского сопровождения, для указанного счета устанавливается запрет перечисления средств, поступивших на лицевой счет, открытый в органе Федерального казначейства:

- в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления Целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

- в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, в том числе принимаемыми в отношении средств, указанных в подпункте «б» пункта 18 Правил казначейского сопровождения;

- на счета, открытые в банке юридическому лицу, за исключением:

- оплаты обязательств юридического лица в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица в целях осуществления расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), а также по выплатам лицам, не состоящим в штате юридического лица, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении целевых средств, с перечислением удержанных налогов, сборов и начисленных страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование, на обязательное медицинское страхование в соответствии со сроками, установленными Налоговым кодексом Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица в целях осуществления расчетов по социальным выплатам и иным выплатам в пользу работников (кроме выплат, указанных в абзаце шестом подпункта «а» пункта 6 Правил казначейского сопровождения);

- оплаты фактически поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в случае если юридическое лицо не привлекает для поставки таких товаров (выполнения таких работ, оказания таких услуг) иных юридических лиц, а также при условии представления документов-оснований или реестра документов-оснований по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации (далее - реестр документов-оснований), с приложением указанных в нем документов-оснований (в случае его указания в платежном документе) и (или) иных документов, предусмотренных соглашениями, государственными контрактами, договорами о капитальных вложениях, контрактами учреждений, договорами о проведении капитального ремонта, договорами (контрактами, соглашениями) или нормативными правовыми актами о предоставлении субсидии;

- возмещения произведенных юридическим лицом расходов (части расходов) при условии представления документов в соответствии с абзацем восьмым подпункта «а» пункта 6 Правил казначейского сопровождения, документов, подтверждающих факт поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг, а также копий платежных поручений, реестров платежных поручений и иных документов, подтверждающих оплату произведенных юридическим лицом расходов (части расходов), если условиями соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта и договора (контракта, соглашения) предусмотрено возмещение произведенных юридическим лицом расходов (части расходов);

- оплаты обязательств юридического лица по накладным расходам, связанным с исполнением государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта);

- на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с юридическим лицом получателем целевых средств договоры (контракты, соглашения), за исключением договоров, заключаемых в целях приобретения услуг связи, коммунальных услуг, электроэнергии, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, а также проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, договоров страхования в соответствии со страховым законодательством, услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами.

19.3. Подрядчик обязан:

- открыть лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения;

- вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому соглашению, государственному контракту, договору о капитальных вложениях, контракту учреждения, договору о проведении капитального ремонта и договору (контракту), распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта) либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

- предоставлять в территориальные органы Федерального казначейства документы, предусмотренные Порядком, в том числе утвержденные Государственным заказчиком Сведения об операциях с целевыми средствами (код формы по ОКУД 0501213) согласно Приложению № 1 к Порядку и документы, предусмотренные абзацем восьмым пункта 10 Порядка, а именно документы, подтверждающие факт поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг;

- указывать в договорах (контрактах, соглашениях), платежных и расчетных документах, а также в документах-основаниях, реестре документов-оснований идентификатор соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

**20.ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

20.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации.

20.2. Сторонами подписывается дополнительное соглашение к настоящему Контракту в случае уменьшения финансирования, при этом объем выполненных работ подлежит уменьшению, пропорционально уменьшенному финансированию.

20.3. Все разногласия по настоящему Контракту урегулируются путем проведения переговоров между сторонами. В случае не достижения компромисса, споры рассматриваются в судебном порядке в Арбитражном суде Республики Крым.

20.4. В случае нарушений одной из Сторон действующего законодательства в отношении любых третьих лиц, как при исполнении настоящего Контракта, так и при осуществлении своей Уставной деятельности, другая Сторона ответственности не несет.

20.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

20.6. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по такому Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

20.7. Во всем, что не предусмотрено условиями Контракта, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

20.8. Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного электронными подписями уполномоченных лиц Сторон в установленном порядке, а также по соглашению Сторон в двух экземплярах на бумажных носителях, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр – Подрядчику, один экземпляр – Заказчику.

20.9. Неотъемлемой частью настоящего Контракта являются:

- Приложение №1 – задание на проектирование;

- Приложение №2 – задание на выполнение инженерных изысканий;

- Приложение №3 – график выполнения работ;

- Приложение №4 – смета контракта.

**21.РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго»**  Юридический адрес: 295026, Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а,  тел. (3652) 534-187  Банковские реквизиты:  ОКПО 00477038 ОГРН 1149102047962  ИНН 9102028499 КПП 910201001  БИК 013510002  ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь  Единый казначейский счет, открытый в Отделении по  Республике Крым Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации  40102810645370000035  Казначейский счет, открытый в УФК по Республике Крым 03225643350000007500  (ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»,  л/сч 41756Э29580)  Код по сводному реестру 352Э2958 | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Заместитель генерального директора по капитальному строительству**  **ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Прилипко** | **ПОДРЯДЧИК**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О.** |
| **М.П.** | **М.П.** |

Приложение №1

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

|  |
| --- |
| **Задание**  **на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту по объекту:**  **«Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"»,  г. Керчь, Республика Крым** |
| (наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее — объект)) |

**I. Общие данные**

**1. Основание для проектирования объекта:**

|  |
| --- |
| Государственная программа реформирования жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым  от 30 января 2018 года № 35 (с изменениями).  Распоряжение Совета министров Республики Крым от 6 декабря 2021 года №1620-р  «О некоторых вопросах Республиканской адресной инвестиционной программы и Плана капитального ремонта Республики Крым (с изменениями) |
| (указываются реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации, приведенные в подпункте «а» пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744) |

**2. Застройщик (технический заказчик):**

|  |
| --- |
| ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», ул. Гайдара, 3а, г.Симферополь, Республика Крым, Россия, 295026, ОГРН 1149102047962, ИНН/КПП 9102028499/910201001 |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |

**3. Инвестор (при наличии):**

|  |
| --- |
| Отсутствует |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |

**4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 10 июля 2020 г. № 374/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 августа 2020 г., регистрационный № 59273):**

4.1. Группа - тепловые сети;

4.2. Вид объекта строительства - здание отопительной котельной;

4.3. Код - 16.7.2.2

(указываются группа, вид объекта строительства, код)

**5. Вид работ:**

|  |
| --- |
| Строительство  (строительство, реконструкция, в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, капитальный ремонт (далее – строительство) |

**6. Источник и объем финансирования строительства объекта:**

|  |
| --- |
| Внебюджетные средства в объеме 30 050,41 тыс. рублей (собственные средства ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», доля финансирования - 100%) |
| (указываются наименование источника финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства, а также объем выделенных средств) |

**7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):**

|  |
| --- |
| Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с п. 5.2 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации получает подрядная организации на основании доверенности от Заказчика на право получения технических условий и исходных данных при подготовке (разработке) проектной документации.  Подрядной организации обеспечить получение ТУ на подключение к сетям:  - электроснабжения;  - водоснабжения и водоотведения;  - газоснабжения;  - сети электросвязи;  - информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». |

**8. Требования к выделению этапов строительства объекта:**

|  |
| --- |
| Без выделения этапов строительства |
| (указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства) |

**9. Срок строительства объекта:**

|  |
| --- |
| 2023-2024г. |

**10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**

|  |
| --- |
| Параметры котельной:  Установленная мощность - 1,75 МВт (уточнить проектом).  Суммарная подключённая нагрузка 0,85 МВт (уточняется проектной организацией при сборе исходных данных).  Режим работы котельной (отопление) – только в отопительный период.  Горячее водоснабжение не осуществляется.  Категорию надежности потребителей тепловой энергии определить при сборе исходных данных.  Категорию энергоснабжения котельной определить при сборе исходных данных.  Количество котлоагрегатов - число и производительность котлов следует выбирать согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки», но не менее 2-х.  Работа котельной предусматривается в водогрейном режиме.  Тип регулирования горелки – модулируемая.  Основное топливо котельной – природный газ.  Предусмотреть основную и резервную линии редуцирования газа.  Температурный график - 95-70 0С.  Система теплоснабжения – закрытая.  Теплоноситель – вода (обеспечение водоподготовки и водно-химического режима).  Проектом предусмотреть независимое присоединение тепловых сетей к котловому контуру. |

**11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5) и включают в себя:**

11.1. Назначение:

|  |
| --- |
| Котельная отопительная, обеспечение потребителей необходимым количеством теплоты требуемого качества (т.е. теплоносителем требуемых параметров). |

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

|  |
| --- |
| Классификатор: ОКОФ ОК 013-2014. Код: 210.00.11.10.740 - здания котельных |

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

|  |
| --- |
| Сейсмичность – уточнить по результатам инженерных изысканий.  Развитие опасных геологических процессов – уточнить по результатам инженерных изысканий |

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

|  |
| --- |
| IV класс опасности |
| (при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта) |

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта:

|  |
| --- |
| Категория Г |
| (указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта) |

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

|  |
| --- |
| Автоматизированная котельная, без постоянно присутствующего обслуживающего персонала |

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

|  |
| --- |
| Нормальный |
| (повышенный, нормальный, пониженный) |

**12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:**

|  |
| --- |
| Предусмотреть в соответствии с требованиями действующего законодательства |
| (указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта) |

**13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**

|  |
| --- |
| Применяемые в проектной документации материалы и оборудование должны удовлетворять требованиям Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».  При выборе материалов труб, трубопроводной арматуры, других материалов, и оборудования используемых для реализации проектных решений, рекомендуется применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических требований и параметров по данной продукции согласно требованиям нормативных документов. |
| (указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С»)) |

**14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**

|  |
| --- |
| Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»,  СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». СП 11-02-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности», и других нормативных документов в объеме, необходимом для проектирования.  Состав инженерных изысканий:  Инженерно-геодезические изыскания;  Инженерно-геологические изыскания;  Инженерно-экологические изыскания;  Инженерно-гидрометеорологические изыскания;  Геофизическое исследование и сейсмическое микрорайонирование.  В случае необходимости выполнить археологическое обследование в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.  Изыскания выполнить в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.  Разработать задание на выполнение инженерных изысканий и представить на рассмотрение и утверждение Заказчику.  До начала выполнения работ разработать и согласовать с Заказчиком программы выполнения инженерных изысканий. |
| (указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации) |

**15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:**

|  |
| --- |
| 30 050,41 тыс.рублей в ценах соответствующих лет (расчет выполнен с применением укрупненных нормативов цены строительства) |
| (указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии — с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство) |

**16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:**

|  |
| --- |
| Не установлена |
|  |

**II. Требования к проектным решениям**

**17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**

|  |
| --- |
| Генеральный план участка разработать в соответствии с требованиями  СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями N 1, N 2), СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги», СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) и в соответствии с градостроительным планом земельного участка. Благоустройство, озеленение, оформление участка малыми архитектурными формами решить проектом в соответствии с требованиями санитарных, противопожарных, градостроительных норм, в том числе по травмобезопасности. Требования к оборудованию и содержанию территории принять в соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1). |
| (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения) |

**18. Требования к проекту полосы отвода:**

|  |
| --- |
| Не установлены |
| (указываются для линейных объектов) |

**19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**

|  |
| --- |
| В соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1). Архитектурные и планировочные решения должны соответствовать функциональному назначению здания с учетом привязки к местности. Архитектурные решения согласовать с администрацией населенного пункта. |
| (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения) |

**20. Требования к технологическим решениям:**

|  |
| --- |
| Состав и размещение оборудования в помещениях принять согласно требований СП 89.13330.2016 «Котельные установки», ПУЭ «Правила устройства электроустановок». Издание 7.  Технические решения должны соответствовать их функциональному назначению и требованиям действующих нормативных документов (СНиП; санитарным нормам; нормам: промбезопасности, охраны труда, пожарной безопасности и др.).  Технологические решения согласовать с Заказчиком.  Оформить отдельным томом «Материалы согласования основных технических решений» в составе которого предложить на утверждение Заказчику варианты применяемых технологических решений, в том числе основных материалов, изделий, конструкций, оборудования, с приведением технико-экономических показателей по каждому из вариантов.  Инженерно-технические решения и используемое оборудование должны обеспечивать нормативный срок эксплуатации. |

**21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

|  |
| --- |
| При выборе материалов и оборудования, используемых для реализации проектных решений, рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических и санитарно-эпидемиологических требований нормативных документов.  Проектной организацией обеспечить разработку «Карточки согласования строительных конструкций и материалов», составление которой выполнить на основании технико-экономического сравнения вариантов и принятия наиболее экономически эффективного варианта.  «Карточки согласования строительных конструкций и материалов» разработать в виде таблицы с описанием всех основных строительных элементов конструкций здания, элементов заполнения проемов, элементов наружной и внутренней отделки, кровли, конструкций элементов благоустройства.  Применяемые материалы и оборудование согласовать с Заказчиком |
| (указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком) |

21.2. Требования к строительным конструкциям:

|  |
| --- |
| На этапе предпроектных проработок оформить отдельным томом «Материалы согласования основных технических решений», в составе которого предложить на утверждение Заказчику (Техническому заказчику) варианты применяемых основных материалов, изделий, конструкций, оборудования, с приведением технико-экономических показателей по каждому из вариантов.  В соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения параметров объект, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности объекта. |
| (в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов) |

21.3. Требования к фундаментам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» (с изменениями N 1,2), СП 22.13330.2016 «[Основания зданий и сооружений»](https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4293747/4293747631.pdf) (с изменениями N 1,2.3,4), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов) |

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

|  |
| --- |
| Согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 22.13330.2016 «[Основания зданий и сооружений»](https://files.stroyinf.ru/Data2/1/4293747/4293747631.pdf) (с изменениями N 1,2.3,4), |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.5. Требования к наружным стенам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями №1,2). |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.7. Требования к перекрытиям:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4), СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями №1,2). |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.9. Требования к лестницам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (с изменениями N 1,3,4) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.10. Требования к полам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 29.13330.2011 «Полы» (с изменениями №1,2)., СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1), СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями №1,2). |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.11. Требования к кровле:

|  |
| --- |
| Согласно СП 17.13330.2017 «Кровли» (с изменениями N 1,2,3)., СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1)., СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями N 1,2). |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.12. Требования к витражам, окнам:

|  |
| --- |
| Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями N 1,2), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.13. Требования к дверям:

|  |
| --- |
| Согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (с изменениями N 1,2), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

21.14. Требования к внутренней отделке:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1).  Все отделочные материалы для внутренних работ должны быть сертифицированы |
| (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта) |

21.15. Требования к наружной отделке:

|  |
| --- |
| Согласно СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением N 1) |
| (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта) |

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

|  |
| --- |
| Определить в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» (с изменениями 1,2,3) и результатами ИИ |
| (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях) |

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

|  |
| --- |
| По результатам инженерных изысканий разработать раздел по инженерной защите территории застройки в соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» (с изменением №1) |
| (указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях) |

**22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются для линейных объектов) |

**23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются для линейных объектов) |

**24. Требования к инженерно-техническим решениям:**

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

|  |
| --- |
| Производится за счет избытков тепла от технологического оборудования и отопительно-вентиляционного агрегата с поддержанием температуры внутреннего воздуха не ниже +50С в соответствии с требованиями СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с Изменением № 1), СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» |

24.1.2. Вентиляция:

|  |
| --- |
| В соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки», СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха». |

24.1.3. Водопровод:

|  |
| --- |
| В соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с Изменением № 1), СП 31.13330.2021. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями № 1, 2, 3, 4, 5), СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (с изменениями №1 №2), техническими условиями ГУП РК «Вода Крыма |

24.1.4. Канализация:

|  |
| --- |
| В соответствии с СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с Изменением № 1), СП 32.13330.2018. «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями №1,2), СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (С изменениями №1,2), техническими условиями ГУП РК «Вода Крыма» |

24.1.5. Электроснабжение:

|  |
| --- |
| В соответствии с требованиями ПУЭ, СП 89.13330.2016 «Котельные установки», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 "Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий", техническими условиями ГУП РК «Крымэнерго» |

24.1.6. Телефонизация:

|  |
| --- |
| В соответствии с требованиями СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (с изменениями №1,2,3). |

24.1.7. Радиофикация:

|  |
| --- |
| В соответствии СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» » (с изменениями №1,2,3). |

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

|  |
| --- |
| В соответствии СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» » (с изменениями №1,2,3). |

24.1.9. Телевидение:

|  |
| --- |
| Отсутствуют |

24.1.10. Газификация:

|  |
| --- |
| Внутреннее газоснабжение котельной выполнить в соответствии с требованиями СП 89.13330.2016 «Котельные установки», СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями № 1, 2, 3, 4)», СП 42-102-2004 «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб», Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности «Правила безопасности систем газораспределения и газового потребления». Для котельной предусмотреть ГРПШ с двумя нитками редуцирования и узлом учета расхода газа. Давление газа после ГРПШ 25 кПа. Проект выполнить на основании ТУ газоснабжающей организации. Установку ГРПШ предусмотреть на границе земельного участка в точке технологического присоединения ГУП РК «Крымгазсети». |

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

|  |
| --- |
| При разработке раздела учесть необходимость:  - объём автоматизации и диспетчеризации котельной, необходимый в соответствии с требованиями СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1), должен обеспечивать эксплуатацию тепломеханического газоиспользующего оборудования без постоянного присутствия обслуживающего персонала;  - регулирование температуры воды в сети отопления и внутреннем контуре котельной в погодозависимом режиме;  - каскадное управление системой котлов;  - глубина регулирования мощности котельных агрегатов в диапазоне 30 – 100%.  - управление технологическим оборудованием учитывая принцип соблюдения наработки равного ресурса каждым агрегатом;  - АВР насосов.  Предусмотреть передачу сигналов в центральную диспетчерскую службу Заказчика от системы диспетчеризации котельной при работе в безоператорном режиме:  - пожар в котельной;  - общий газовый клапан котельной отключен;  - сигнал аварии оборудования;  - отключение электроэнергии;  - загазованность помещения котельной по СН;  - загазованность помещения котельной по СО;  - сейсмическое влияние. |

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей  
и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

24.2.1. Водоснабжение:

|  |
| --- |
| Выполнить согласно СП 31.13330.2021. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (с изменениями № 1, 2, 3, 4, 5), технических условий ГУП РК «Вода Крыма» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация) |

24.2.2. Водоотведение:

|  |
| --- |
| Выполнить согласно СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» (с изменениями №1,2), технических условий ГУП РК «Вода Крыма» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация) |

24.2.3. Теплоснабжение:

|  |
| --- |
| Выполнить согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (с изменением № 1,2,3), технических условий ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация) |

24.2.4. Электроснабжение:

|  |
| --- |
| Категорию надежности электроснабжения котельной определить проектом.  Выполнить согласно ПУЭ «Правила устройства электроустановок». Издание 6, 7. Технических условий ГУП РК «Крымэнерго» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация). при необходимости предусмотреть устройство дизель-генераторной установки с устройством ВРУ. |

24.2.5. Телефонизация:

|  |
| --- |
| Согласно СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (с изменениями №1,2,3), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1) |

24.2.6. Радиофикация: «Котельные установки»

|  |
| --- |
| Согласно СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (с изменениями №1,2,3), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1) |

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

|  |
| --- |
| Согласно СП 134.13330.2012 «Свод правил системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (с изменениями №1,2,3), СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1) |

24.2.8. Телевидение:

|  |
| --- |
| Отсутствуют |

24.2.9. Газоснабжение:

|  |
| --- |
| Выполнить согласно СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменениями № 1, 2, 3, 4)», технических условий ГУП РК «Крымгазсети» (расчет мощности нагрузок для получения ТУ осуществляет проектная организация) |

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

|  |
| --- |
| Отсутствуют |

**25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:**

|  |
| --- |
| В соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. №7-ФЗ. |

**26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:**

|  |
| --- |
| В соответствии с требованиями федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» |

**27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:**

|  |
| --- |
| Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона «О теплоснабжении» № 190-ФЗ от 27.07.2010г. |
| (указываются в отношении объектов, на которые распространяются требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов) |

**28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда) |

**29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:**

|  |
| --- |
| Учитывая функциональное назначение и параметры объекта, разработать раздел в соответствии с требованиями нормативных документов по антитеррористической защищенности, в том числе:  - Федеральный Закон «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» от 21.07.2011 № 256-ФЗ;  - СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» (в последней редакции, действующей на момент заключения контракта);  - СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1) |
| (указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 г. № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52, ст. 7220; 2022,  № 11, ст. 1683) |

**30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**

|  |
| --- |
| Провести оценку воздействия на окружающую среду (ОВОС) в соответствии с требованиями, установленными Приказом Государственного комитета по охране окружающей среды Российской Федерации от 16.05.2000 № 372. |
| (указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта)) |

**31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:**

|  |
| --- |
| Запроектировать раздел в соответствии с СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения» (с изменениями №1, 2), Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» |

**32. Требования к проекту организации строительства объекта:**

|  |
| --- |
| В соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 и СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (с изменением №1). |

**33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:**

|  |
| --- |
| Включить в состав проектной документации при необходимости, согласовав с Заказчиком |

**34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:**

|  |
| --- |
| Обеспечить соблюдение требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с изменениями №1,2,3,4). Разработать проектные решения по:  - благоустройству и озеленению территории;  - наружному освещению площадки;  - ограждению площадки; |
| (указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения) |

**35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются при необходимости) |

**36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:**

|  |
| --- |
| Места складирования излишков грунта и (или) строительного мусора уточнить проектом на основании сведений, полученных от администрации г.Керчь. Складирование излишков грунта и (или) мусора обеспечить согласно СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (с изменением №1).  Строительный мусор при необходимости вывезти на полигон ТБО. Протяженность маршрута определить по факту с учетом расположения полигона ТБО. |
| (указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления) |

**37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта) |

**III. Иные требования к проектированию**

**38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:**

|  |
| --- |
| В соответствии с Положением о составе проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 года № 87. Оформить отдельными томами:  - материалы согласований основных технических решений;  - сводные спецификации материалов и оборудования;  - ведомости объемов работ;  В случае превышения предельной стоимости объекта разработать «Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений». Объем и состав документации должен быть достаточным для обоснования инвестиций в строительство объекта, сроков его реализации и содержать:  1.Обоснование оптимальной мощности объекта;  2.Обоснование выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта и соответствия современному уровню развития техники и технологий;  3.Обоснование выбора технологических решений;  4.Обоснование выбора основного технологического оборудования, его соответствие современному уровню развития техники и технологий;  5.Срок реализации мероприятия (срок осуществления проектно-изыскательских работ, проведение необходимых государственных экспертиз, срок строительства объекта с учетом проведения пуско-наладочных работ) |
| (указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937; 2013, № 17, ст. 2174; 2014, № 14, ст. 1627; № 50, ст. 7125;2015, № 45, ст. 6245; 2017, № 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта) |

**39. Требования к подготовке сметной документации:**

|  |
| --- |
| Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ (включая подготовительные работы) для строительства объекта.  Разработать сметную документацию в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее - Методика №421/пр) в редакции актуальной на дату передачи ПСД заказчику, базисно-индексным методом определения сметной стоимости в территориальной сметной нормативной базе Республики Крым с применением прогнозных индексов изменения стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и ЖКХ РФ, в следующем обязательном составе:  - сводный сметный расчет (ССР) стоимости строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. и в текущем уровне цен;  - сметы на проектные работы, составленные на основании действующих Сборников базовых на проектирование в строительстве (СБЦП) с пересчетом в текущие цены на момент составления сметной документации;  - объектные сметы в соответствии с п.п. 129-134 Методики №421/пр;  - локальные сметы, разработанные в соответствии с действующими сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов. В локальных сметных расчетах в соответствии с п. 102 Методики №421/пр учитывать затраты на приобретение технологического оборудования, в том числе для первоначального оснащения зданий и сооружений. В локальных сметных расчетах на основании проектной документации учесть затраты на приобретение производственного и хозяйственного инвентаря, лабораторного оборудования, инструмента для осуществления технологических процессов, предназначенных для первоначального оснащения строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства и их функциональной эксплуатацией в соответствии с п.п. 105, 106, 107, 108 Методики №421/пр;  - конъюнктурный анализ цен ресурсов, отсутствующих в территориальной сметно-нормативной базе Республики Крым, текущая стоимость которых определена по прайс-листам;  - прайс-листы;  - ведомость объемов строительных и монтажных работ.  Пересчет в текущие цены осуществлять с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.  Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций определять по Территориальному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ81-01-2001). Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в ТССЦ или по условиям строительства отличных от учтенных в базовых нормах, а также стоимость оборудования, мебели и инвентаря включать на основании конъюнктурного анализа, содержащего коммерческие предложения (прайс-листы). При этом пересчет стоимости из текущего уровня цен в базовый осуществлять с использованием индексов пересчета соответственно на СМР или оборудование. При пересчете стоимости материальных ресурсов и оборудования «обратным счетом» под каждой строкой сметы должно быть показано ценообразование и ссылка на страницу книги с Прайс-листами. Прайс-листы (другие документы) должны быть ближайшими к дате составления документации и подобраны на основе анализа (мониторинга) представленной стоимости не менее трех поставщиков и позиции оборудования.  При составлении локальных сметных расчетов принять следующие начисления:  - накладных расходов по видам строительных и монтажных работ согласно Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Приказ от 21.12.2020 №812/пр в редакции приказа от 02.09.2021 №636/пр, приказа от 26.07.2022 №611;  - сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ согласно Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Приказ от 11.12.2020 №774/пр в редакции приказа от 22.04.2022 №317/пр.  Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли.  Включать в сводный сметный расчет затраты на:  - подготовку территории к строительству (разбивка осей сооружения, перенос их в натуру и закрепление их знаками);  - проведение кадастровых работ по постановке на государственный технический учет объектов, законченных строительством, а также оплату государственной пошлины на государственную регистрацию прав и перехода прав на земельные участки;  - переустройство коммуникаций, включая тариф за подключение электроэнергии, переключение водопровода, канализации и тепловой сети и др.;  - технологическое присоединение к существующим инженерным сетям и коммуникациям;  - расчет денежных средств на проведение компенсационных мероприятий по охране окружающей среды, денежных средств за причиненный вред (ущерб) объектам растительного и животного мира (при наличии в соответствии с материалами ОВОС), а также платежи за негативное воздействие на окружающую среду при строительстве объекта;  - затраты на осуществление авторского надзора (при наличии соответствующего обоснования);  - затраты на осуществление строительного контроля в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468;  - другие работы и затраты в соответствии с рекомендуемым перечнем основных видов прочих работ и затрат учитываемых в главах 1-9 сводного сметного расчета стоимости строительства согласно приложению №9 Методики №421/пр (при наличии обоснования законодательными и нормативными документами, согласования с заказчиком и обоснованные проектными решениями);  - резерв средств на непредвиденные работы и затраты согласно Методики №421/пр, п. 179. Необходимость включения затрат согласовать с главным распорядителем бюджетных средств.  Сметы представлять на бумажном и на электронном носителях, выполненные в сметной программе (формат gsfx, аrm, xml) и в формате Excel.  В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты. |
| (указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства) |

**40. Требования к разработке специальных технических условий:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию») |

**41. Требования о применении при разработке проектной документации документов  
в области стандартизации:**

|  |
| --- |
| - СП 89.13330.2016 «Котельные установки» (с изменением №1);  - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» (с изменениями №1, 2, 3);  - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (с изменениями №1, 2, 3, 4). |

**42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов) |

**43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):**

|  |
| --- |
| При разработке информационной модели необходимо соблюдать требования действующих нормативно-правовых документов для проектирования и строительства, а также предусмотреть привязку классификатора строительной информации в цифровой информационной модели.  Использовать актуальные версии следующих документов:  - Постановление Правительства РФ от 05.03.2021 №331;  - Постановление Правительства РФ от 15.09.2020 №1431;  - СП 333.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла»;  - Классификатор строительной информации.  Файлы графической части проектной документации должны быть сформированы непосредственно из цифровой информационной модели.  Сметную документацию разработать на основании исходных данных, экспортированных из цифровой информационной модели.  Сводная цифровая информационная модель предоставляется в формате \*.IFC в исходных форматах применяемого программного обеспечения (с указанием версии), а полученная на ее основе проектная и рабочая документация в форматах DWG и PDF. Файлы информационной модели и документации заверить квалифицированными электронными подписями. |

**44. Требование о применении типовой проектной документации:**

|  |
| --- |
| Отсутствуют |
| (указывается в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении типовой проектной документации) |

**45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости):**

|  |
| --- |
| 1. Проектом предусмотреть перекладку инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, согласно техническим условиям владельцев.  До передачи проектной документации на государственную экспертизу согласовать проектные решения с организациями, выдавшими ТУ, эксплуатирующей организацией (при наличии) и другими физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством.  2. Предоставить Заказчику проектную документацию, соответствующую полученному положительному заключению государственной экспертизы в 5 экз. на бумажном носителе  и в 1 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах \*.xls, \*.pdf, \*.dwg, \*.doc, \*.xml и Гранд Смета.  3. Разработать рабочую документацию в соответствии с требованиями ГОСТ на выполнение рабочей документации.  4. Материалы стадии «Рабочая документация» предоставить в 5 экз. на бумажном носителе в альбомах формата А3 и в 1 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах \*.xls, \*.pdf, \*.dwg, \*.doc, \*.xml и Гранд Смета.  5. Для проведения согласований и экспертиз проектной организации оформить необходимое количество дополнительных экземпляров.  6. Необходимые исходные данные в рамках реализации объекта собирает и запрашивает проектная организация. |

**46. К заданию на проектирование прилагаются:**

|  |
| --- |
| **46.1.**  - |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель генерального директора по капитальному строительству**  **ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Д.В. Прилипко** | **ПОДРЯДЧИК**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.** |

Приложение № 2

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Задание на выполнение инженерных изысканий   
в целях проектирования объекта капитального строительства:   
«Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"»**

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – объект)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ ‎п/п** | **Перечень сведений и данных** | **Описание** |
| 1. | Наименование и адрес объекта капитального строительства | «Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"», г.Керчь Республика Крым. |
| 2. | Идентификационные сведения об объекте (функциональное назначение, уровень ответственности зданий и сооружений) | Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477):  1.Функциональное назначение - котельная отопительная.  2.Уровень ответственности зданий и сооружений – нормальный. |
| 3. | Вид строительства (новое строительство, реконструкция, консервация, снос (демонтаж) | Строительство. |
| 4. | Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта | Инженерные изыскания, разработка проектной документации:  Срок проектирования - 2022-2023гг.  Срок строительства -2023г.  Срок эксплуатации - 25 лет. |
| 5. | Данные о местоположении и границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) строительства | Российская Федерация, Республика Крым, г. Керчь, в районе железнодорожной станции "Южная".  Подрядчику выполнить предварительное согласование предоставления земельного участка, утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, разработать межевой план, получить градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) в Администрации г. Керчи. |
| 6. | Предварительная  характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени | Сооружения не относятся к особо опасным объектам согласно ст.48.1 Градостроительного кодекса. |
| 7. | Сведения и данные о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений | Согласно ТЭО. |
| 8. | Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий | Необходимо выполнить инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-геофизические и инженерно-экологические изыскания. |
| 9. | Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания | Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-104-97 «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»,  СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». СП 11-02-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности», и других нормативных документов в объеме, необходимом для проектирования. |
| 10. | Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях | Система координат: местная, принятая для данного объекта. Проведение прочих работ определяется на основании действующей нормативной документации и указывается в программе изысканий. Программа изысканий согласовывается с заказчиком.  1. Получить на изыскания в составе проектной документации положительные заключения и согласования необходимых экспертиз.  2. Исполнитель обеспечивает сопровождение документации по инженерным изысканиям на всех этапах проведения экспертиз.  3. В случае выявления замечаний и недоработок документации по инженерным изысканиям в процессе экспертиз устранение всех замечаний по изысканиям производится в установленные сроки за счет исполнителя. |
| 11. | Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения | Нет. |
| 12. | Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий | Предусмотреть в инженерно-экологических изысканиях. |
| 13. | Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок представления, форматы материалов (для представления в электронном виде) | По результатам проведенных изысканий составить отчеты, состоящие из пояснительной записки и графических приложений. Материалы выдать заказчику в 4-х экземплярах в бумажном виде, 1 экземпляр на электронном носителе. Текстовую часть технических отчетов инженерных изысканий предоставить в текстовом редакторе Word и Excel. |
| 14. | Наименование и местонахождение застройщика, фамилия, инициалы и номер телефона (факса), электронный адрес его ответственного представителя | ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а,  заместитель генерального директора по капитальному строительству Прилипко Д.В.,  тел 8-3652- 534187  [kanc@tce.crimea.com](mailto://kanc@tce.crimea.com) |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель генерального директора  по капитальному строительству**  **ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Д.В. Прилипко** | **ПОДРЯДЧИК**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.** |
| М. П. | М. П. |

Приложение №3

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**График выполнения работ\***

**по объекту «Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"».**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование выполняемых видов работ** | **Дата начала выполнения отдельных видов и/или этапов работ** | **Дата окончания выполнения отдельных видов и/или этапов работ** | **Срок**  **выполнения работ** | **Документ, подтверждающий выполнение** |
| 1 | Подрядчику выполнить предварительное согласование предоставления земельного участка, утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, получить градостроительный план земельного участка (ГПЗУ ) в Администрации г.Керчи. |  |  | в течение 90\*- календарных дней с момента заключения Контракта | градостроительный план земельного участка (ГПЗУ). |
| 2 | Выполнение инженерных изысканий, передача документации для согласования Заказчику |  |  | в течение 150\*- календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи результатов инженерных изысканий |
| 1.1\* | Инженерно-геодезические изыскания |  |  | в течение 150\*- календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи результатов инженерных изысканий |
| 1.2. | Инженерно-геологические изыскания |  |  | в течение 150\*- календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи результатов инженерных изысканий |
| 1.3. | Инженерно-гидрометеорологические изыскания |  |  | в течение 150\*- календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи результатов инженерных изысканий |
| 1.4. | Инженерно-экологические изыскания |  |  | в течение 150\*- календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи результатов инженерных изысканий |
| 1.5. | Инженерно-геофизические исследования |  |  | в течение 150\*- календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи результатов инженерных изысканий |
| 3 | Разработка проектной документации, передача документации для согласования Заказчику |  |  | в течение 240 календарных дней с момента заключения Контракта | Акт передачи проектной документации |
| 4 | Защита проектных решений при прохождении необходимых государственных экспертиз результатов инженерных изысканий, проектной и сметной документации, устранение замечаний для получения положительных заключений экспертиз. Получение и передача Заказчику положительных заключений государственных экспертиз. Сдача результатов инженерных изысканий и комплекта проектной документации, соответствующих положительным заключениям государственной экспертизы Заказчику в количестве экземпляров согласно заданию на проектирование |  |  | в течение 290 календарных дней с момента заключения Контракта | Положительное заключение государственной экспертизы, накладная,  акт сдачи-приемки выполненных работ |
| 5 | Разработка рабочей документации, сдача выполненных работ Заказчику в количестве экземпляров согласно заданию на проектирование |  |  | в течение 310  календарных дней с момента заключения Контракта | Накладная, акт сдачи-приемки выполненных работ, счёт фактура |

\*Заполняется Подрядчиком в соответствии с п. 5.3.2 Контракта.

\*Предусмотреть по окончании полевых работ передачу Заказчику промежуточных материалов, отчетов.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель генерального директора  по капитальному строительству**  **ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Д.В. Прилипко** | **ПОДРЯДЧИК**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.** |
| М. П. | М. П. |

Приложение № 4

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**СМЕТА КОНТРАКТА**

**(форма)**

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:**

**«Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ | Единица измерения | Количество (объем работ) | Цена, тыс.руб. | |
| На единицу измерения | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Выполнение инженерных изысканий |  |  |  |  |
| 2. | Разработка проектной документации «Строительство котельной в районе железнодорожной станции "Южная"» |  |  |  |  |
| 3. | Экспертиза проектной документации |  |  |  |  |
| 4. | Экспертиза результатов инженерных изысканий |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |
|  | Начальная (максимальная) цена контракта без НДС |  |  |  |  |
|  | НДС 20% |  |  |  |  |
|  | Начальная (максимальная) цена контракта с НДС |  |  |  |  |
|  | Понижающий коэффициент К=\* |  |  |  |  |
|  | ИТОГО цена Контракта |  |  |  |  |

\*- В случае снижения цены контракта к указанной смете контракта, применяется коэффициент снижения выполнения работ, который определяется после подведения итогов аукциона, как отношение цены Контракта, предложенного Подрядчиком, к начальной (максимальной) цене контракта в соответствии с заявкой и документацией.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заместитель генерального директора по капитальному строительству**  **ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Д.В. Прилипко** | **ПОДРЯДЧИК**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ф.И.О.** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Форма 1. СОГЛАСИЕ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

*На бланке участника закупки*

*(при наличии)*

*Дата, исх. Номер*

На право заключения с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается наименование заказчика)*

контракта на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
  *(указывается предмет контракта)*

1). Изучив извещение, а также применимые к данной закупке законодательство Российской Федерации и нормативные правовые акты Российской Федерации, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*организационно-правовая форма, фирменное наименование (наименование) (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), (для физического лица), паспортные данные, ИНН участника закупки* (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), *(ИНН учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа участника)*

находящийся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*адрес местонахождения, почтовый адрес (для юридических лиц), место жительства (для физических лиц) контактный телефон)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)*

сообщает о согласии участвовать в закупке на условиях, установленных в извещении, и направляет настоящую заявку на участие в закупке.

Мы согласны выполнить работы (поставить товары, оказать услуги) по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать цифрами и прописью предлагаемую участником закупки цену контракта), в том числе НДС\* (с учетом всех расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательные платежей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации) и в соответствии с требованиями извещения и проектом контракта: ***с авансом 20% - (указать сумму аванса в рублях)***, в срок не позднее «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. Согласны выполнить работы предусмотренные извещением и проектом контракта собственными силами в объеме не менее \_\_\_\_\_ %.

В качестве обеспечения исполнения контракта **будет предоставлена независимая гарантия / будут внесены денежные средства на счет заказчика, указанный в извещении и проекте контракта.**

2). К настоящей заявке на участие в закупке прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в закупке на \_\_\_\_\_л.

**Руководитель участника закупки**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

*\*Если НДС не облагается, указывать: «НДС не облагается на основании письма ФНС об упрощенной системе налогообложения» или делать ссылку на нормативный акт, определяющий освобождение от оплаты НДС*

**ФОРМА 2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника |  |
| Фирменное наименование (при наличии) |  |
| Место нахождения (для юридического лица) |  |
| Почтовый адрес |  |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии) должность руководителя |  |
| Место жительства (для физического лица) |  |
| Адрес электронной почты |  |
| Номер контактного телефона |  |
| ИНН участника закупки или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника закупки (для иностранного лица) |  |
| ИНН учредителей (при наличии) |  |
| ИНН членов коллегиального исполнительного органа (при наличии) |  |
| ИНН лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа (при наличии) |  |
| Банковские реквизиты |  |
| КПП, ОКПО  ОКТМО |  |

**Руководитель участника закупки**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**(должность) (подпись) (Ф.И.О.)**

**М.П.**

**ФОРМА 3. ДЕКЛАРАЦИЯ СООТВЕТСТВИЯ УЧАСТНИКА ЗАКУПКИ, УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ**

Настоящим документом подтверждаем (ю), что на момент подачи заявки на участие *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование* *юридическое лицо//физическое лицо)* соответствует требованиям, установленным пунктами 3 – 10 части 1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон), а именно:

1. Непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

2. Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

3. Отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

4. Отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

5. Отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

6. Участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Участник закупки не является офшорной компанией.

8. Участник закупки не является иностранным агентом.

А также \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование юридического лица//физического лица)* подтверждает:

1. Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

2. Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

3. Отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.

4. *Не является юридическим или физическим лицом, в отношении которого применяются специальные экономические меры, предусмотренные подпунктом а) пункта 2 Указа Президента РФ от 03.05.2022г. №252 «О применении ответных специальных экономических мер в связи с недружественными действиями некоторых иностранных государств и международных организаций», и не является организацией, находящейся под контролем таких лиц.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (руководитель участника закупки, ФИО для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП

**ФОРМА 4. Письменное согласие на обработку персональных данных[[3]](#footnote-3)**

**СОГЛАСИЕ**

**на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

паспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия) (номер) (дата выдачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан паспорт)

проживающий(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(адрес места жительства по паспорту)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152- ФЗ «О персональных данных», своей волей и в своем интересе выражаю ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», зарегистрированному по адресу: 295026, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а, в целях прохождения процедур, необходимых для участия в закупочных процедурах в соответствии с Положением ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» О закупке товаров, работ, услуг ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго», согласие на обработку, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств, т.е. совершение, в том числе следующих действий: сбор (непосредственно от работника, от третьих лиц, путем направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, из иных общедоступных информационных ресурсов, из архивов), запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение, на отнесение к общедоступным персональным данным, а также на передачу третьим лицам, в случаях, установленных действующим законодательством, и в случаях, когда ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» выступает для третьих лиц, которым передаются персональные данные, организатором закупки, моих персональных данных, включающих фамилия, имя, отчество, дата и место рождения; паспортные данные; сведения об образовании (с указанием учебных заведений); сведения о трудовой деятельности с указанием наименования организации и занимаемой должности (в том числе по совместительству); сведения об участии (членстве) в органах управления иных юридических лиц; биографические данные, фотография, контактная информация, собственноручная подпись, иные персональные данные, упомянутые в любом заполняемом в вышеуказанных целях документе.

Согласие вступает в силу со дня его подписания и действует в течение трех лет со дня его подписания.

Согласие может быть отозвано в любое время на основании моего письменного заявления. В случае отзыва настоящего Согласия ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» вправе обрабатывать мои персональные данные в случаях и в порядке, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (руководитель участника закупки, ФИО для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя) | (подпись) | (расшифровка подписи) |

МП

**ФОРМА 5 Образец заполнения конверта**

**Заявка**

на участие в закупке **Извещение от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_.**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.**

|  |
| --- |
| **Почтовый адрес и полное наименование**  **Заказчика:**  **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго»**  **место нахождения: 295026, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а**  **Почтовый адрес: 295026, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а** **, кабинет «отдел конкурсных процедур и закупок»** |

1. Согласно положениям статьи 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" выписка из ЕГРЮЛ в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью налогового органа, равнозначна выписке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью [↑](#footnote-ref-1)
2. Настоящая статья вступает в силу при условии, установленном Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.03.2021 №618-р. [↑](#footnote-ref-2)
3. *заполняется, как на руководителя юридического лица (индивидуального предпринимателя), так и на лицо, действующее по доверенности.* [↑](#footnote-ref-3)