**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт сетей теплоснабжения по ул. Сельвинского в г. Симферополе».**

|  |
| --- |
| **«УТВЕРЖДАЮ»**  Заместитель генерального директора  по капитальному строительству  Прилипко Д.В. |
| «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.Вид и цели выполнения работ | | | | Выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт сетей теплоснабжения по ул. Сельвинского в  г. Симферополе». | |
| 2.Перечень и объемы выполнения работ | | | | Подрядчик выполняет работы по объекту: «Капитальный ремонт сетей теплоснабжения по ул. Сельвинского в г. Симферополе» в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, сводной сметой контракта (Приложение №1 контракта), Сметой контракта (Приложение №2 к Контракту), ведомостью объёмов работ (Приложение №3 к Контракту). | |
| 3.Место выполнения работ | | | | Российская Федерация, Республика Крым,  г. Симферополь, ул. Сельвинского. | |
| 4.Сроки выполнения работ | | | | Подрядчик выполняет работы в соответствии  с Графиком выполнения работ (приложение №4  к Контракту). | |
| 5.Общие требования к выполнению работ,  их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методике выполнения работ . | | | | 1. Работы должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией по объекту «Капитальный ремонт сетей теплоснабжения по ул. Сельвинского в г. Симферополе». Любые отклонения обязательно согласовываются с Заказчиком.  2. После передачи Заказчиком проектной документации Подрядчик разрабатывает собственными силами проект производства работ (ППР) и согласовывает его с Заказчиком, представителем Заказчика, осуществляющим функции строительного контроля и городской администрацией г. Симферополя для получения ордера на разрытие.  3.Подрядчик обязуется своими силами получить ордер на разрытие.  4. Подрядчик осуществляет согласование и получение всех разрешений на выполнение земляных работ (составление и согласование схемы организации движения автотранспорта на участке производства работ), снос зеленых насаждений.  5. Порядок производства земляных работ должен осуществляться в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской федерации, действующих строительных норм и правил, технических регламентов.  6. Подрядчик приобретает необходимые материалы и обеспечивает их доставку к месту производства работ.  7. Все строительно-монтажные работы ведутся в соответствии с Правилами производства земляных работ на территории муниципального образования г.Симферополя, техническими регламентами, строительными нормами и правилами, а также утвержденной проектно-сметной документацией и др.  8. Подрядчик выполняет работы собственными силами на своем оборудовании, из материалов, которые имеют сертификат качества и разрешение на применение.  9. Подрядчик может привлекать субподрядные организации только после согласования с Заказчиком.  10. Подрядчик передает Заказчику возвратные отходы (плиты перекрытия, металлолом и т.п.), которые образуются в результате работ по капитальному ремонту Объекта, с предоставлением акта формы М-35, утвержденной постановлением Госстата РФ от 30.10.1997 г. № 71а.  За счет собственных средств обеспечивает перемещение образовавшихся при производстве работ возвратных отходов (плиты перекрытия, металлолом и т.п.) на указанную Заказчиком площадку.  11. Согласовывает с администрацией г.Симферополя место для вывоза образовавшегося в процессе выполнения работ строительного мусора.  Своими силами (транспортом) обеспечивает вывоз образовавшегося в процессе выполнения работ строительного мусора с места производства работ.  12. В процессе выполнения, а так же при сдаче-приемке работ, осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержать в надлежащем порядке место выполнения работ.  13.Подрядчик должен иметь в штате квалифицированных работников по выполнению видов работ, согласно предмету контракта. Документами, подтверждающими наличие специалистов, является выписка из штатного расписания.  Подрядчик в обязательном порядке до начала выполнения работ обязан предоставить Заказчику список рабочих, которые будут задействованы на объекте с указанием Ф.И.О. паспортных данных, с приложением Согласия на обработку персональных данных на каждое физическое лицо, выписку из приказа о принятии на работу таких рабочих, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и др. грузы для выполнения работ.  14. В процессе выполнения работ, лицу, осуществляющему работы по капитальному ремонту, необходимо оформлять исполнительную документацию, отражающую фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение тепловой сети, и ее элементов на всех стадиях ремонтных работ по мере завершения определенных этапов работ.  15. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, в том числе, осуществлять операционный контроль по выполнению требований технологии на строительно-монтажные работы и представлять по его требованию отчёты о ходе выполнения работ. Обеспечивает круглосуточное видео наблюдение за объектом строительства, предоставляет Заказчику право доступа к видео наблюдению.  16. Обеспечивать надлежащее качество выполнения работ в соответствии с требованиями Технического задания.  17. Устранять выявленные недостатки выполненного капитального ремонта в сроки и в порядке, установленные Договором, в том числе безвозмездно устранять дефекты, выявленные в период гарантийной эксплуатации объекта.  18. В недельный срок со дня окончания выполнения работ Подрядчик должен освободить объект от принадлежащего ему имущества, материальных ресурсов, строительной техники.  19. Требования к выполненным работам:  -Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  -Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»;  -Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  -Федеральные нормы и Правила (ФНП) НД по Сварке РД 153-34.1-003-01;  СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;  -СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги»;  -СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги». Безопасность сохранения природного ландшафта, недопущение разрушения построек, коммуникаций, соответствие экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории РФ и обеспечение безопасной для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта, качества выполненных работ;  -СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;  -СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети»;  -ГОСТ 30732-2006 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пена полиуретана с защитной оболочкой. Технические условия»;  -СП 61.13 330.2012 «Тепловая изоляция оборудования трубопроводов»;  -СНиП 2.01.07-85\* «Нагрузки и воздействия»;  -СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»;  -СНиП II-23-81(1990) «Стальные конструкции»;  -ГОСТ 21.605-82 (СТ СЭВ 5676-86) «Система проектной документации для строительства. Сети тепловые (тепломеханическая часть). Рабочие чертежи»;  -СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»,  -СНиП 21-01-97\*. Пожарная безопасность зданий и сооружений;  -СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. Общие требования;  -СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и  фундаменты».  -ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования;  -Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части;  -Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Симферополь, Республика Крым . | |
| 6.Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ. | | | | 1.В период проведения работ Подрядчик должен обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности, а также осуществлять природоохранные мероприятия, соблюдать чистоту на объекте и прилегающих территориях.  2. В период проведения работ Подрядчик должен нести ответственность за охрану зоны производства работ и объекта до сдачи его в эксплуатацию.  3. Выполнение работ должно производиться в соответствии с требованиями по охране труда, с соблюдением правил охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также с осуществлением природоохранных мероприятий. Перед началом выполнения работ Подрядчик должен провести инструктаж по технике безопасности и охране труда с рабочими, задействованными в работах.  4. Рабочие и инженерно-технические работники, участвующие в работах по капитальному ремонту трубопровода, должны пройти обучение по технике безопасности труда в соответствии с ГОСТ 12.0.004 "Организация обучения работающих безопасности труда. Общие положения", а также руководствоваться действующими положениями и инструкциями.  5. Для обеспечения безопасного движения Подрядчик обязан обеспечить:  - ограждение места производства работ;  -в период производства работ обеспечить безопасность движения пешеходов в зонах производства работ;  - освещение всего места проведения работ в ночное время;  - установку временных дорожных знаков, согласно утвержденной, органами ГИБДД схемы организации дорожного движения проезжей части в месте производства работ (ПОДД проекта организации дорожного движения). | |
| 7.Требования к материалам, используемым при выполнении работ. | | | | Подрядчик осуществляет обеспечение Объекта необходимыми материалами и (или) оборудованием в соответствии с проектной документацией.  Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику за 10 (десять) дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).  Строительная техника и расходные материалы, используемые Подрядчиком для работ, должны соответствовать требованиям технических регламентов, нормативных документов Российской Федерации.  Строительная техника должна быть безопасной, пригодной для предполагаемого назначения, безопасного и эффективного выполнения, находиться в рабочем состоянии.  Подрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории(при необходимости), в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ. | |
| 8.Порядок сдачи и приемки результатов работ. | | | | Сдача результатов выполненных работ (этапов работ) Подрядчиком и принятие их Заказчиком осуществляется в соответствии с п 1.1 раздела 1 Контракта путем подписания Подрядчиком, Представителем Заказчика, осуществляющим строительный контроль, а после и Заказчиком, акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), подготовленных Подрядчиком, при условии отсутствия замечаний к полноте и качеству выполненных работ. Окончательной сдачей результатов выполненных работ является подписание акта приемки капитального ремонта (по форме, утвержденной Заказчиком), который оформляется после передачи Подрядчиком Заказчику всей исполнительной документации по объекту, проверенной строительным контролем Заказчика.  Подрядчик должен подготовить и передать  Заказчику исполнительную документацию, оформленную надлежащим образом, выполненную в соответствии с действующими требованиями нормативно-технической документации, в том числе в соответствии с РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения», в том числе (но не ограничиваясь).  Организация, выполнившая капитальный ремонт, оформляет и передает Заказчику следующую документацию:  -Проект производства работ;  -Акт входного контроля применяемых материалов;  -Копии свидетельств аттестованных сварочных специалистов. Удостоверение и протокол;  -Свидетельство аттестации сварочного оборудования;  -Акт на проверку сварочно-технологических свойств электродов;  -Журнал сварочных работ;  -Сварочные формуляры;  -Акты на сварку контрольных соединений;  -Сведения о сварных соединениях и результатах их контроля;  -Сводная таблица сварных стыков;  -Акт визуального и измерительного контроля;  -Акт гидравлического испытания трубопровода;  -Акты скрытых работ. | |
| 9.Требования по охране труда. | | | | Провести инструктаж на рабочих местах перед началом работы с целью обеспечения безопасности и охраны здоровья, а также после завершения подготовительных работ на объекте - всех работников Подрядчика, а также, работников, прибывающих или работающих на строительной площадке, в том числе представителей Заказчика, работников всех субподрядных организаций, иных лиц, имеющих право посещать или находиться на строительной площадке.  Для выполнения работ привлекать квалифицированных и обученных требованиям охраны труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченных необходимой спецодеждой и обувью, защитными касками и очками, монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также, прошедшие вводный, специальный и противопожарный инструктаж, а также имеющих специальные допуски для определенных видов работ. | |
| 10.Требования к квалификации Подрядчика . | | | | Участник аукциона должен быть действующим членом СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и иметь действующую выписку из реестра членов СРО.  - участник аукциона должен быть зарегистрирован в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО, членом которой этот участник является, согласно части 3 статьи 55.6 Градостроительного Кодекса РФ, за исключением:  а) иностранных юридических лиц;  б) случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным [частью 3 статьи 55.4](consultantplus://offline/ref=C5C2C83304E8BAB89E2333FDBE62798E5D848813357A2F6EF8E5599D64065FD1CE2BC5BE91051EE9B2Y4M) Градостроительного Кодекса РФ.  - совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;  - уровень ответственности участника закупки – члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, должен соответствовать требованиям пункта 2 части 3 статьи 55.8 и части 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.;  - уровень ответственности участника закупки - члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, должен соответствовать требованиям части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.  *\*Перечисленные требования не распространяются:*  *- на участников, которые предложат цену контракта 10 млн.руб. и менее. Такие участники не обязаны быть членами СРО в силу части 2.1. статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ.*  *- на унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица с госучастием в случаях, которые перечислены в части 2.2. статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ.* | |
| 10.1.Требования к квалификации Подрядчика при исполнении контракта. | | | | 1. Подрядчик на все время действия заключаемого Договора должен иметь действующее свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификаты Ростехнадзора на строительную технику, а также других документов, допусков, разрешений необходимых для выполнения предусмотренных Договором Работ.  Подрядчик получает, продлевает и закрывает необходимые документы на право производства работ выполняемых им на Объекте, уплачивая при этом все необходимые платежи;  2. Соблюдение технологии сварки;  3. Наличие аттестованного сварочного оборудования;  4. Аттестованные в НАКС сварщики и руководитель работ, согласно «Правил аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства (ПБ 03-273-99), утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 30.10.1998 г. N63, зарегистрированным Минюстом России 04.03.1999 г., рег. N1721.  Подрядчик обеспечивает соблюдение технологии сварки (разрешение в соответствии с ПБ 03-273-99,  РД 03-614-03, РД 03-615-03), наличие аттестованного сварочного оборудования (свидетельство об аттестации сварочного оборудования в соответствии с требованиями РД 03-495-02), наличие сварщиков аттестованных в НАКС (протокол или удостоверение обучения НАКС) согласно приказа Ростехнадзора от 25.03.2014 №116  «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением». | |
| 11.Иные требования  к работам и условиям  их выполнения по усмотрению заказчика. | | | | 1. Работы должны выполняться собственными силами, привлечение субподрядных организаций возможно только с разрешения заказчика, при этом за действия субподрядной организации Подрядчик несет перед заказчиком ответственность, как за свои собственные.  2. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу.  3.При выполнении Работ Подрядчик должен:  а. Провести инструктаж работникам по технике безопасности с оформлением соответствующих документов.  б. Предоставить Заказчику вместе с результатом Работ всю исполнительную документацию.  в. Выполнение Работ должно осуществляться при постоянном присутствии на Объекте ответственного уполномоченного сотрудника Подрядной организации.  г. Проживание работников Подрядчика на территории имущественных объектов Заказчика не предусмотрено. Заказчик на время выполнения Работ помещения для проживания работников Подрядчика не предоставляет. | |
|  | | | |  | |
|  | |  |  | |  |
|  | Начальник ОКС | |  | | Плющаков Е.Ю |
|  |  | |  | |  |
|  | Заместитель Начальника ОКС | |  | | Бойченко А.И. |