

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе №10
на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в
государственной собственности Республики Крым

«05» сентября 2016г.

г. Симферополь

Организатор аукциона: **Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго»**
Юридический адрес: 295026, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а.
Электронный адрес почты: kanc.ktke@yandex.ru
Контактный телефон: (3652) 534-187

Состав Аукционной Комиссии:

Председатель Аукционной Комиссии – заместитель генерального директора Павлов А.С.

Заместитель председателя Аукционной Комиссии – заместитель главного юриста Щеглов Д.А.

Члены Аукционной Комиссии:

Заместитель главного бухгалтера - Левченко Е.П.

Бухгалтер-ревизор бухгалтерии – Ястребова Л.П.

Заместитель начальника отдела имущественно-земельных отношений и перспективного развития - Шинкаренко Э. П.

Ведущий инженер производственно-технического отдела – Павлючеко Т.В.

Ведущий специалист по безопасности – Черныж В.В.

Ведущий юрисконсульт – Чернов А.И.

Начальник абон. отдела по расчету с юр. лицами – Котова М.А.

Секретарь Аукционной Комиссии – техника по учету 1-ой категории абон. отдела по работе с юридическими лицами Чадина Е.В.

На заседании Аукционной Комиссии присутствуют 8 (восемь) членов комиссии. Комиссия правомочна для принятия решения.

Процедура составления протокола рассмотрения заявок начата в 14 часов 00 минут (время московское) «05» сентября 2016года, по адресу: 295026, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым.

Лот №1

Объект торгов	Адрес объекта	Площадь, кв. м.	Краткая характеристика, расположение объекта
Нежилые помещения	Республика Крым, г. Симферополь, ул. Родионова, 5Б	108,1	Нежилые помещения (№№ 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19) второго этажа расположенные в здании лит. А центрального теплового пункта, по адресу Российская Федерация, Республика Крым, г.Симферополь, ул. Родионова, 5Б: 2этаж: - №10 - помещение – л/клетка 14,6кв.м. - №11 – помещение 9,4 кв.м. - №12 – кладовая 3,0 кв.м - №13 – коридор 22,4 кв.м - №14 – помещение 12,3 кв.м - №15 – душевая 8,6 кв.м - №16 - туалет 1,4кв.м - №17 – туалет 1,4 кв.м - №18 – помещение 26,5 кв.м - №19- помещение 8,5 кв.м. Полы – бетонные; Оконные блоки – двойные спаренные; дверные блоки – щитовые, металлические ворота; Из коммуникаций в здании в наличии – электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление. Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение: размещение склада, магазина розничной торговли.

Срок действия договора: 11 (одиннадцать) месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора аренды 33186 руб. 75 коп (тридцать три тысячи сто восемьдесят шесть рублей 75 копеек) в.месяц без учета НДС. Расходы на оплату коммунальных

услуг, вывоз мусора, услуг связи, эксплуатационные расходы в стоимость арендной платы не входят, оплачиваются самостоятельно. **Величина повышения начальной цены договора** («шаг аукциона») устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены договора – 1659 руб. 34 коп.

Аукционной Комиссией установлено, что на 16 часов 30 минут 04 сентября 2016года (срок окончания приема заявок) на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений по цене на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым в отношении Лота №1 поступила 1 (одна) заявка. Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации поступивших заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым.

Перечень зарегистрированных заявок на Лот №1

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо Ф.И.О. претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки претендентом, регистрационный номер заявки
1	Индивидуальный предприниматель Лукманова Альбина Александровна, пр. Кирова, д.68, кв.1	15 час.10 мин. 24 августа 2016г. №3

Количество заявок, отозванных Претендентом – нет

Претенденты, которым отказано в допуске к участию в аукционе – нет

Аукционная комиссия рассмотрев заявку на участие в аукционе, пришла к выводу о ее соответствии Аукционной документации.

Аукционная Комиссия признала аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении Лота №1 подана только одна заявка.

Признать Индивидуального предпринимателя Лукманову Альбину Александровну единственным участником аукциона.

Голосование членов аукционной комиссии «за» - 8, «Против»-0, «Воздержались»-0.

Аукционная комиссия решила: Заключить договор аренды государственного имущества Республики Крым с единственным участником аукциона Индивидуальным предпринимателем Лукмановой Альбиной Александровной по начальной (минимальной) цене, указанной в аукционной документации за месяц аренды 33186 руб. 75 коп (тридцать три тысячи сто восемьдесят шесть рублей 75 копеек) в месяц без учета НДС.

Заседание комиссии окончено 16 часов 00 минут (время московское) «05» сентября 2016года.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Аукционной Комиссии.

Подписи членов Аукционной Комиссии:

Председатель Аукционной Комиссии

Павлов А.С.

Заместитель председателя Аукционной Комиссии

Щёглов Д.А.

Члены Аукционной Комиссии:

Левченко Е.П.

Ястребова Л.П.

Шинкаренко Э. П.

Павлючеко Т.В.

Черныж В.В.

Чернов А.И.

Котова М.А.

Секретарь Аукционной Комиссии

Чадина Е.В.